



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №3462
Плевен, ... 2025 г.

ДО
Г-Н ССС
ГРАД ТРОЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в поземлен имот с идентификатор 73198.23.20, местност „Дрянова могила“, гр. Троян, обл. Ловеч

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН С,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №3462/02.07.2025 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар“ в поземлен имот с идентификатор 73198.23.20, местност „Дрянова могила“, гр. Троян, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 год., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар в поземлен имот с идентификатор 73198.23.20, местност „Дрянова могила“, гр. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от *Наредбата за ОС*.

1. Предвижда се изграждане на селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция, произведена от собствени и наети под наем земеделски земи и инвентар. Не се предвижда електроснабдяване или водоснабдяване на постройката, няма да се генерират отпадъци и формират отпадъчни води.

ИП ще се реализира в поземлен имот с идентификатор 73198.23.20, гр. Троян, обл. Ловеч, който съгласно скица на поземлен имот №15-556269-31.05.2024 г., издадена от СГКК – Ловеч, е с трайно предназначение на територията „Земеделска“, НТП „Ливада“. Съгласно становище на Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Ловеч с изх. №ПО-12-30-1/30.09.2021 г., ИП попада в обхвата на Наредба №19/25.10.2012 г. за строителство в земеделски земи без промяна на предназначението.

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 (на около 5,045 км) е:



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



стр. 1 от 2

- BG0001493 „Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение №1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение №2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001493 „Централен Балкан - буфер”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животни, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 „Централен Балкан - буфер”;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове животни, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района върху природни местообитания и местообитания на животни, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 „Централен Балкан - буфер”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

