



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2623 (5)

Плевен, ...18.07.....2025 г.

ДО МИЛКО МАРИНОВ

УПРАВИТЕЛ НА „ДИМС МИЛК“ ЕООД

УЛ. „ДИМИТЪР КОНСТАНТИНОВ“ № 23А, ЕТ. 5, ОФИС 1

ГР. ПЛЕВЕН, ОБЩ. ПЛЕВЕН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 40195.603.15.3 в млекосъбирателен център, находяща се в ПИ 40195.603.15, с. Крушовене, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРИНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. 2623/12.05.2025 г. и предоставена допълнителна информация с вх. №2623(1)/21.05.2025 г., вх. №2623(2)/03.06.2025 г., вх. №2623(4)/30.06.2025 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 40195.603.15.3 в млекосъбирателен център, находяща се в ПИ 40195.603.15, с. Крушовене, общ. Долна Митрополия, обл. Плевен“, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ., бр.106 от 15.12.2021 г.)* Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. В ИП се предвижда преустройство на част от съществуваща едноетажна сграда с идентификатор 40195.603.15.3 находяща се в ПИ 40195.603.15, с. Крушовене, общ. Долна Митрополия в млекосъбирателен център. За тази цел, ще се извърши преустройство на:

- Покривна част: демонтаж на старата дървена конструкция и керемиди; направа на нова дървена покривна конструкция; монтаж на нова ЛТ високо качествена покривна ламарина;

- Вътрешни помещения: полагане на подови замазки и епоксидни настилки; шпакловка и боядисване на стени и тавани; поставяне на фаянс и окачени тавани; обособяване на зони/помещения за съхранение на мляко, офис, лаборатория, складове и стая за почивка.

Възложителят на ИП, предвижда и закупуване/инсталиране на климатични системи на сградата за целогодишно поддържане на необходимия температурен режим в помещенията: 4 бр. Климатизатори за високостепенен монтаж (инвентор), „Crystal“ CHI/CHO-AI12H-QE (R32), клас A+++; 1 бр. Колонен климатик (инвентор), „Crystal“ CHV-D80FA/HR1-CHV-D80W/HZR1 (R410A).

Транспортният достъп до обекта ще се осъществява по прилежащ път от републиканската пътна мрежа разположен в ПИ 40195.189.744, с. Крушовене и ведомствен път в ПИ 40195.603.501, с. Крушовене. Не се налага изграждане на нова инфраструктура. Електрозахранването и водоснабдяването на обекта са съществуващи. В обекта ще се формират битово-фекални отпадъчни води, същите ще се отвеждат и заустват в новоизградена водоплътна изгребна яма с обем 10-12 м³, разположена в рамките на имота. При реализацията на ИП генерираните



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



стр. 1 от 3

строителни отпадъци ще се предават за оползотворяване на лица по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците. При експлоатацията на обекта ще се образуват само битови отпадъци, те ще се управляват съгласно съществуващата сметосъбираща система на Община Долна Митрополия.

ИП ще се реализира в сграда с идентификатор 40195.603.15.3, функционално предназначение „Селскостопанска сграда“, брой етажи 1, застроена площ 875 кв. м., разположена в ПИ 40195.603.15, м. „I^{ВН} Стопански двор“, вид територия „Земеделска“, НТП „За стопански двор“, площ 11578 кв. м, с. Крушовене, община Долна Митрополия, съгласно предоставена скица на сграда №15-387443-02.05.2019 г., и скица на поземлен имот №15-263904-26.03.2019 г., издадени от СГКК – гр. Плевен.

ИП е във връзка с кандидатстване по Процедура чрез подбор на проектни предложения BG16RFPR001-2.004 „Енергийна ефективност и използване на енергия от възобновяеми източници в предприятията“

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположената защитена зона от мрежата НАТУРА 2000 (на отстояние 1,292 км) е:

- BG0000613 “Река Искър”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), изм. с Решение № 588/2021 г. (обн. ДВ, бр. 67/2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и най - близко разположената защитена зона BG0000613 “Река Искър”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000613 “Река Искър”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000613 “Река Искър”.

В тази връзка и на основание **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС** Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, **че не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщаме Ви внимание, че:

- Извозването и предаването на битово-фекални отпадъчни води от водоплътна изгребна яма за приемане за пречистване в селищна ПСОВ, следва да се извършва единствено и само от лицензирана фирма и при сключен договор със селищна ПСОВ.

- При проектирането и монтирането на климатичното оборудване (термопомпени инсталации), както и при въвеждането им в експлоатация да се вземат предвид и спазват изискванията на Наредба №1 от 17.02.2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове – чл. 29 приложение №3, чл. 35 приложение № 9 и чл. 40 (Издадена от министъра на околната среда и водите и министъра на вътрешните работи, обн., ДВ, бр. 20 от 7.03.2017 г., в сила от 7.03.2017 г.) и на Регламент (ЕС) 2024/573 на Европейския парламент и на Съвета от 7 февруари 2024 година за флуорсъдържащите парникови газове, за изменение на Директива (ЕС) 2019/1937 и за отмяна на Регламент (ЕС) № 517/2014.

Да се спазят нормативните изисквания за монтаж поддръжка, водене на документация (технически досиета) и отчетност.

Следва при пускането в експлоатация на климатичното оборудване (термопомпени инсталации) да се подава ежегодно отчет в нормативноопределения за това срок (до 31. март на всяка текуща година) в Информационна система за флуорсъдържащи парникови газове (<https://fpg.eea.government.bg/Account/Login>) съгласно изискванията на чл. 35, чл. 39, чл. 39а, и чл. 39 б (и чл. 36) от Наредба №1 от 17.02.2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен