



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2948

Плевен, ... 13.06.2025г.

ДО ЛЪЧЕЗАР ЯКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ГУЛЯНЦИ
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 32
ОБЛ. ПЛЕВЕН
ОБЩ. ГУЛЯНЦИ
ГР. ГУЛЯНЦИ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт на съществуваща сграда на здравно заведение в ПИ № 68045.401.347, с. Сомовит, общ. Гулянци“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЯКОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 2948/30.05.2025г., допълнено с вх. № 2948/1/10.06.2025г на РИОСВ – Плевен за ИП „Основен ремонт на съществуваща сграда на здравно заведение в ПИ № 68045.401.347, с. Сомовит, общ. Гулянци“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Основен ремонт на съществуваща сграда на здравно заведение в ПИ № 68045.401.347, с. Сомовит, общ. Гулянци“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда основен ремонт на съществуваща едноетажна сграда на здравно заведение в ПИ № 68045.401.347, с. Сомовит, общ. Гулянци. Основният ремонт на покрива включва цялостна подмяна на покривната конструкция, дъсчена обшивка, хидроизолация, летвена и контралетвена скара, керемиди, сачак, нови олуци и водосточни тръби. Сградата е съществуваща, електрозахранена и водоснабдена. От реализацията на ИП ще се генерират строителни и битови отпадъци, които ще се управляват по чл. 35 от Закон за управление на отпадъците. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Сграда с идентификатор 68045.401.347.1, ул. „Дунав“, с. Сомовит, общ. Гулянци, застроена площ 188 кв. м , предназначение: Здравно заведение, общинска частна собственост съгласно акт № 1991/28.03.2024г., вписан под. № 142, том 5, вх.рег. № 1250/29.03.2024г.

2. ПИ № 68045.401.347, с. Сомовит, общ. Гулянци, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ № 68045.401.347, с. Сомовит, общ. Гулянци, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената е защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 на (около 0,266 км) е:



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411



- BG0000181 "Река Вит", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-324/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 52/22.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-1055/07.11.2022 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 90/11.11.2022 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Основен ремонт на съществуваща сграда на здравно заведение в ПИ № 68045.401.347, с. Сомовит, общ. Гулянци“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000181 "Река Вит", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000181 "Река Вит";
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

Суважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен