



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1973

Плевен, ...09.04.2025 г.

ДО

ЙОАННА ХРИСТОВА

УПРАВИТЕЛ НА „ЙОАННА СХ“ ЕООД

УЛ. „ВИТСКА“ № 9

ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ОБЩИНА ЛУКОВИТ

С. БГЛЕН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Закупуване на оборудване за ресторант и изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия с мощност до 30 kW“ в ПИ №85010.700.539, с. Бглен, общ. Луковит, обл. Ловеч

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №1973/01.04.2025 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Закупуване на оборудване за ресторант и изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия с мощност до 30 kW“ в ПИ №85010.700.539, с. Бглен, общ. Луковит, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Закупуване на оборудване за ресторант и изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия с мощност до 30 kW“ в ПИ №85010.700.539, с. Бглен, общ. Луковит, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда закупуване на оборудване за съществуващ ресторант към хотел, а именно: мивки, хладилници, работни маси, фритюрници, конвектомат, тестомесачка, миялни машини, ледогенератор, скара, професионална печка и други. Предвижда се изграждане на автономна фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия с мощност до 30 kW, за собствени нужди, за захранване на нуждите на ресторанта към хотела. Панелите ще се монтират върху покрива на сграда 1 – хотел в ПИ №85010.700.539 (ул. „Отец Паисий“ №2), с. Бглен, общ. Луковит, обл. Ловеч. Ще се монтира и батерия за съхранение на електроенергията. Не е необходимо изграждане на нова пътна инфраструктура. Имотът е водоснабден и електрозахранен.

ИП е във връзка с кандидатстване по Интервенция II.Г.3 „Инвестиции за неселскостопански дейности в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

ПИ №85010.700.539, с. Бглен, общ. Луковит, обл. Ловеч, ул. „Отец Паисий“ №2, е с площ 1687 кв. м, трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10 м)“, съгласно Скица №15-227339-10.02.2025 г. на Агенцията по геодезия картография и кадастр.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).



3. Имотът, предмет на ИП попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“, а именно:

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.)

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.)).

4. Реализацията на ИП е допустима спрямо режимите на ЗЗ, определени със заповедите за обявяването им.

5. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, урбанизирана територия) и **характера** („Закупуване на оборудване за ресторант и изграждане на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия с мощност до 30 kW“ в ПИ №85010.700.539, с. Ъглен, общ. Луковит, обл. Ловеч) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен