



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 695

(1)

Плевен, 14.02.2025 г.

ДО

ДОЦ. Д-Р АЛЕКСАНДЪР ВЪЛКОВ

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА

„УМБАЛ Д-Р ГЕОРГИ СТРАНСКИ“ ЕАД

УЛ. „ГЕОРГИ КОЧЕВ“ №8А

ГР. ПЛЕВЕН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 56722.652.635.4 в лечебно заведение за извънболнична медицинска помощ, находяща се в ПИ №56722.652.635, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВЪЛКОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №695/03.02.2025 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 56722.652.635.4 в лечебно заведение за извънболнична медицинска помощ, находяща се в ПИ №56722.652.635, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 56722.652.635.4 в лечебно заведение за извънболнична медицинска помощ, находяща се в ПИ №56722.652.635, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 56722.652.635.4 в лечебно заведение за извънболнична медицинска помощ, находяща се в ПИ №56722.652.635, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. Ще се извърши вътрешно преустройство на част от сградата, която принадлежи към Окръжна болница - УМБАЛ „Д-р Георги Странски“, гр. Плевен. Имотът е водоснабден и електрозахранен. Няма да се ползват повърхностни и подземни води. Отпадъците, генерирани от дейността на лечебното заведение ще се управляват съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците и свързаните с него подзаконови нормативни актове. Има изградена смесена канализация за дъждовни и битово-фекални води, която се зауства в градския канализационен колектор, преминаващ през имота.

ПИ №56722.652.635, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, бул. „Георги Кочев“ №8А, е с площ 81975 кв. м, трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,

e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ползване: „За обект комплекс за здравеопазване“, съгласно Кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия картография и кадастър.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположените ЗЗ (на отстояние около 2.5 км) са:

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.);

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

4. В североизточната част на ПИ №56722.652.635, гр. Плевен има три защитени вековни дървета от вида Летен дъб *Quercus robur*, обявени със Заповед №583/26.09.1981 г. на КОПС (обн. в ДВ бр. 83/1981 г.), заведени под №1318 в Държавния регистър на защитените вековни дървета. Защитените дървета отстоят на около 40 м югоизточно от сграда с идентификатор 56722.652.635.4. При реализацията на инвестиционното предложение следва да не се допускат действия, които могат да доведат до унищожаване, увреждане или влошаване физиологичното състояние на защитените 3 бр. вековни дървета от вида Летен дъб (във връзка с чл. 111 от Закона за биологичното разнообразие, обн. в ДВ бр. 77/09.08.2002 г., с вс. изм. и доп.).

5. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, урбанизирана територия) и **характера** („Преустройство на част от съществуваща сграда с идентификатор 56722.652.635.4 в лечебно заведение за извънболнична медицинска помощ, находяща се в ПИ №56722.652.635, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в 33 BG0000240 "Студенец" и BG0000240 "Студенец".

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

БОРЯНА ПРЕДОЛОВА - дир.д-я АФПД
За Директор РИОСВ Плевен
(съгласно Заповед № РД-0134/11.04.2022 г.
на Директора на РИОСВ Плевен

