



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изм. № 225 (1) 29.01
Плевен, ... 2025 г.

ДО
Ц П Ш

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Създаване на нива“ за ПИ с идентификатори 75054.523.16, 75054.523.1, 75054.522.9, 75054.305.5, 75054.354.1, 75054.222.13, 75054.528.11, 75054.413.12, гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №225/14.01.2025 г. на РИОСВ – Плевен, за ИП „Създаване на нива“ за ПИ с идентификатори 75054.523.16, 75054.523.1, 75054.522.9, 75054.305.5, 75054.354.1, 75054.222.13, 75054.528.11, 75054.413.12, гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч на основание чл. 6а, т. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, приета с ПМС № 201/31.08.2007 г., с вс. изм. и доп.), Ви уведомявам следното:

ИП попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда създаване на нива в ПИ с идентификатори 75054.523.16, 75054.523.1, 75054.522.9, 75054.305.5, 75054.354.1, 75054.222.13, 75054.528.11, 75054.413.12, гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч. За осъществяването на ИП ще бъде проведена процедура по промяна на начина на трайно ползване (НТП) на имотите и преотреждане-„За нива“. Не се предвижда водоснабдяване или ползване на вода за имотите, както и засягане на съществуваща или изграждане на нова техническа инфраструктура. Съгласно предоставените:

- Скица на поземлен имот с №15-1034395/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.523.16 е с площ 3697 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Ливада“;
- Скица на поземлен имот с №15-1034397/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.523.1 е с площ 18058 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Ливада“;
- Скица на поземлен имот с №15-1034399/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.522.9 е с площ 27437 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Ливада“;



ISO 9001:2015

Certificate No: BG/1398Q/1411

гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



стр. 1 от 3

- Скица на поземлен имот с №15-1034434/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.305.5 е с площ 9711 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Ливада“;

- Скица на поземлен имот с №15-1034372/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.354.1 е с площ 28771 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Пасище“;

- Скица на поземлен имот с №15-1034361/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.222.13 е с площ 6076 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Пасище“;

- Скица на поземлен имот с №15-1034404/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.528.11 е с площ 1093 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Пасище“;

- Скица на поземлен имот с №15-1034379/13.10.2024 г. на СГКК-гр. Ловеч, ПИ с идентификатор 75054.413.12 е с площ 2284 м², гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, земеделска територия, НТП-„Пасище“.

2. ПИ с идентификатори 75054.523.16, 75054.523.1, 75054.522.9, 75054.305.5, 75054.354.1, 75054.222.13, 75054.528.11, 75054.413.12, гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

3. ПИ с идентификатори 75054.523.16, 75054.523.1, 75054.522.9, 75054.305.5, 75054.354.1, 75054.222.13, 75054.528.11, 75054.413.12, гр. Угърчин, общ. Угърчин, обл. Ловеч, не попадат в границите на защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположената защитена зона (на около 2,7 км) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0001036 „Български извор“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-306/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 49/11.06.2021г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение №1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение №2 към чл. 93, ал. 1 на *Закона за опазване на околната среда (ЗООС)*. Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата НАТУРА 2000, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001036 „Български извор“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на животни, предмет на опазване в защитена зона BG0001036 „Български извор“;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове животни, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

•Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района върху природни местообитания и местообитания на животни, предмет на опазване в защитена зона BG0001036 „Български извор”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ – Плевен

