



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3850/12/
Плевен, 28.08.2024 г.

ДО
Г-Н Д. В. Г.

ЧРЕЗ
Г-ЖА Ц. П. П.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автосервиз и склад“ в ПИ №73198.6.128, м. „Дългата поляна“, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Г.,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №3850/20.08.2024 г., вх. №3850/1/23.08.2024 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на автосервиз и склад“ в ПИ №73198.6.128, м. „Дългата поляна“, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на автосервиз и склад“ в ПИ №73198.6.128, м. „Дългата поляна“, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на автосервиз и склад в ПИ №73198.6.128, м. „Дългата поляна“, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч. Предвижда се изграждане на нова сграда, в която основните дейности ще бъдат обслужване и ремонт с ограничен вид дейности:

- Ще се извършва диагностика и ремонт на всички електрически и електронни компоненти по автомобилите;
- Компютърна диагностика на ел. управляващите блокове и системи;
- Регулиране на фарове, ремонт на стартери, алтернатори, спирачки и др.;
- В обекта няма да се извършват дейности свързани с изчукване и боядисване на автомобилите;
- В складовата част ще се съхраняват гуми и части за автомобилите.



Съгласно Становище на „ЕРМ Запад“ ЕАД електрозахранването на обекта ще се осъществи чрез изграждане на нов трафопост в имота и ново ел. проводно отклонение. Трафопостът ще се захрани на страна 20 kV от въздушен електропровод 20 kV „Телец“ от п/ст „Троян 1“, преминаващ югоизточно от имота.

Съгласно Изходни данни за проектиране на ВиК – Стенето, водоснабдяването ще се осъществи от водопроводната мрежа на гр. Троян, от уличен водопровод на около 140 м от ПИ №73198.6.128, чрез полагане на тръби в път, с който граничи имота.

Отпадъчните битово-фекални води ще се заустват и отвеждат във водоплътна изгребна яма.

ПИ №73198.6.128, област Ловеч, община Троян, гр. Троян, м. Дългата поляна, е с вид територия Земеделска, НТП Ливада, съгласно КАИС – Портал за електронни услуги на АГКК.

2. ПИ №73198.6.128, област Ловеч, община Троян, гр. Троян, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ №73198.6.128, област Ловеч, община Троян, гр. Троян, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена – на около 6.2 км, защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0002111 “Велчево”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-773/28.10.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.103/02.12.2008 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000) и характера на заявеното ИП „Изграждане на автосервиз и склад“ в ПИ №73198.6.128, м. „Дългата поляна“, гр. Троян, общ. Троян, обл. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002111 “Велчево”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002111 “Велчево”;
- Трансформация на местообитания на видове птици, безпокойство или прогонване на видове птици, предмет на опазване;
 - Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
 - Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
 - Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002111 “Велчево”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

Напомняме Ви, че извозването и предаването на отпадъчни води от водопълтната изгребна яма за пречистване в селищна ПСОВ е необходимо да се извършва единствено и само от лицензирана фирма и при наличие на сключен договор с В и К оператор.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

