



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3202 ¹⁰¹
Плевен, ^{02.07.} 2024 г.

ДО
В. П. М.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автороботилница за диагностика и ремонт на ел. инсталации“, ПИ №56722.652.693, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН М.,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №3202/03.07.2024 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на автороботилница за диагностика и ремонт на ел. инсталации“, ПИ №56722.652.693, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на автороботилница за диагностика и ремонт на ел. инсталации“, ПИ №56722.652.693, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на автороботилница за диагностика и ремонт на ел. инсталации“, ПИ №56722.652.693, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. Предвижда се и Частично изменение на Подробен устройствен план в обхвата на територията на УПИ ХЛІ-652.693, попадащи в кв.617 по плана на гр. Плевен, Източна индустриална зона. Предвижда се разширение на съществуващата автороботилница чрез изграждане на нова сграда. Новата сграда ще се разположи свободно в двора на възложителя, спазвайки ограничителните линии на застрояване, определени с ПУП за имота. Ще представлява едноетажно еднообемно хале. Имотът е захранен с вода и електричество. В новата сграда вода за производствени и питейно-битови нужди няма да се ползва, следователно няма да се генерират допълнителни количества



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



производствени и битово-фекални отпадъчни води. ПИ №56722.652.693, област Плевен, община Плевен, гр. Плевен, Източна Индустриална зона, е с вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, съгласно Скица №15-269692-18.03.2024 г. на СГКК – гр. Плевен.

2. ПИ №56722.652.693, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3 ПИ №56722.652.693, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени (на 3.1 км) са:

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.)

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на автоработилница за диагностика и ремонт на ел. инсталации“, ПИ №56722.652.693, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

