



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3137 /4/  
Плевен, ... 31.08 ..... 2024 г.

ДО

**АНАТОЛИЙ АНГЕЛОВ**  
ПРЕДСТАВИТЕЛ НА  
ПТЗК „ЕДИНСТВО“  
УЛ. „ДРУЖБА“ № 44  
С. МАЛЧИКА, ОБЛ. ПЛЕВЕН

**ВЕЛИЧКО ИВАНОВ**  
ПРЕДСТАВИТЕЛ НА  
ЕТ „ВЕЛИЧКО ИВАНОВ – ВЕНЕЦИЯ“  
УЛ. „АЛЕКСАНДЪР СТАМБОЛИЙСКИ“ № 16  
ГР. ЛЕВСКИ, ОБЛ. ПЛЕВЕН

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на склад за селскостопанска техника и инвентар в ПИ №46841.142.60, земл. с. Малчика, общ. Левски, обл. Плевен“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНГЕЛОВ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,**

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 3137 от 28.06.2024 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на склад за селскостопанска техника и инвентар в ПИ №46841.142.60, земл. с. Малчика, общ. Левски, обл. Плевен“, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на склад за селскостопанска техника и инвентар в ПИ №46841.142.60, земл. с. Малчика, общ. Левски, обл. Плевен“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на едноетажен склад за селскостопанска техника и инвентар с площ около 480 кв. м в ПИ № 46841.142.60, земл. с. Малчика, общ. Левски, обл. Плевен. Не се предвижда електрифициране и водоснабдяване на сградата. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, електропровод, водопровод и др.).



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



ПИ № 46841.142.60, земл. с. Малчика е с площ 5259 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, съгласно скица № 15-424072-23.04.2024 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Плевен.

2. ПИ № 46841.142.60, земл. с. Малчика не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ № 46841.142.60, земл. с. Малчика не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 0,4 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0000239 “Обнова – Караман дол”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-327/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. №3137(2)/17.07.2024 г. на РИОСВ – Плевен (изх. №ПУ-01-503(1)/17.07.2024 г. на БД „Дунавски район“), инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките, определени в Плана за управление на речните басейни Дунавски район за периода 2016 – 2021 г. и Плана за управление на риска от наводнения Дунавски район за периода 2022 – 2027 г. и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на мерките и законовите изисквания посочени в становището. Становището на Басейнова дирекция „Дунавски район“ е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <https://www.bd-dunav.bg/content/stanovishta-za-dopustimost/>.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000) и характера на заявеното ИП „Изграждане на склад за селскостопанска техника и инвентар в ПИ №46841.142.60, земл. с. Малчика, общ. Левски, обл. Плевен“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000239 “Обнова – Караман дол”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000239 “Обнова – Караман дол”;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен

