



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2588 (1)

Плевен, 10.06..... 2024 г.

ДО

ВАЛЕНТИН ИВАНОВ

УПРАВИТЕЛ НА

„НАСЛАДА 21 – ВАЛЕНТИН ИВАНОВ“ ЕООД

УЛ. „МАЛЧИКА“ № 60

ГР. ЛЕВСКИ, ОБЛ. ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Разширение на съществуваща работилница за производство на боза чрез изграждане на работилница за производство на айрян в ПИ № 43236.401.1680, гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 2588 от 22.05.2024 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Разширение на съществуваща работилница за производство на боза чрез изграждане на работилница за производство на айрян в ПИ № 43236.401.1680, гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Разширение на съществуваща работилница за производство на боза чрез изграждане на работилница за производство на айрян в ПИ № 43236.401.1680, гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда разширение на съществуваща работилница за производство на боза чрез изграждане на работилница за производство на айрян. За целта се предвижда реконструкция на сграда с кадастрален идентификатор № 43236.401.1680.5 и строителство на пристройка с площ около 55,74 м² към нея в ПИ № 43236.401.1680 (УПИ № XVI-908, кв. 22), гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен. Като суровина за производството ще бъде използвано кисело мляко като готов продукт. За съхранение на суровината и готовия продукт ще бъдат използвани две хладилни инсталации с компресорно-кондензационни агрегати. Предвиждат се и вентилационна инсталация и климатична сплит система – термopомпено изпълнение. Имотът е електрозахранен и водоснабден от водопроводната мрежа, отпадъчните води се заустват в градската канализационна система. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, електропровод, водопровод и др.).

ПИ № 43236.401.1680, гр. Левски е с площ 1420 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“, съгласно данни от кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.



2. ПИ № 43236.401.1680, гр. Левски не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ № 43236.401.1680, гр. Левски не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 1,7 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0000239 "Обнова – Караман дол", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, обявена със Заповед №РД-327/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Разширение на съществуваща работилница за производство на боза чрез изграждане на работилница за производство на айрян в ПИ № 43236.401.1680, гр. Левски, общ. Левски, обл. Плевен“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположената защитена зона BG0000239 "Обнова – Караман дол", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000239 "Обнова – Караман дол";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Обръщаме Ви внимание, че:

- При проектирането и монтирането на хладилните инсталации и климатичната сплит система, както при въвеждането им в експлоатация следва да се вземат предвид и спазват изискванията на Наредба за установяване на мерки по прилагане на Регламент (ЕО) № 1005/2009 г. относно вещества, които нарушават озоновия слой (да не се проектират и монтират и използват инсталации, съдържащи и работещи с озонразрушаващи вещества) и Наредба №1 от 17.02.2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове – чл. 29 приложение №3, чл. 35 приложение № 9 и чл. 40 (Издадена от министъра на околната среда и водите и министъра на вътрешните работи, обн., ДВ, бр. 20 от 7.03.2017 г., в сила от 7.03.2017 г.) в съответствие с прилагане на Регламент (ЕО) № 517/2014 г. за флуорсъдържащи парникови газове (да не се проектират и монтират и използват хладилни инсталации, съдържащи флуорирани парникови газове с коефициент на глобално затопляне равен или по-голям от

3000). Да се спазят нормативните изисквания за монтаж поддръжка, водене на документация (технически досиета) и отчетност:

- Следва да се уведоми РИОСВ Плевен при пускането в експлоатация на хладилните съоръжения и климатичната ситема и да се представи отчет в нормативноопределения за това срок (15. Февруари на всяка текуща година) съгласно изискванията на чл. 35 и чл. 36 от Наредба №1 от 17.02.2017 г. за реда и начина за обучение и издаване на документи за правоспособност на лица, извършващи дейности с оборудване, съдържащо флуорсъдържащи парникови газове, както и за документирането и отчитането на емисиите на флуорсъдържащи парникови газове.

- Възложителят да уведоми ВиК дружеството стопанисващо канализационна мрежа, а именно „ВиК“ ЕООД – гр. Плевен за новопредвиденото производство.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



БОРЯНА ПРЕДОЛОВА - дир.д-я АФПД
За Директор РИОСВ Плевен
(съгласно Заповед № РД-0134/11.04.2022 г.
на Директора на РИОСВ Плевен)