



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №4583 (к) (3)  
Плевен, ...06.11.2024 г.

ДО  
Г-Н ЯНЧО КОНДОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „КОНДОВ ЕКОПРОДУКЦИЯ“ ЕООД  
УЛ. "ЛЮБОТРЪН" №9

ГР. СОФИЯ

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност 70.18 kWp“, находяща се в ПИ №70500.517.4164, с. Старо село, общ. Троян, обл. Ловеч

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОНДОВ,**

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №4583/08.10.2024 г., вх. №4583/2/23.10.2024 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност 70.18 kWp“, находяща се в ПИ №70500.517.4164, с. Старо село, общ. Троян, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност 70.18 kWp“, находяща се в ПИ №70500.517.4164, с. Старо село, общ. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

1. ИП предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация за собствени нужди, с обща инсталирана мощност 70.18 kWp, разположена върху конструкция на покрива на сгради на „Кондов Екопродукция“ ЕООД, находяща се в ПИ №70500.517.4164, ул. „Софийска“, с. Старо село, общ. Троян, обл. Ловеч, е с вид територия Урбанизирана, НТП За хранително-вкусовата промишленост, площ 5673 кв. м, съгласно Скица №15-442253/25.04.2023 г. на СГКК-Ловеч.

2. ПИ №70500.517.4164, ул. „Софийска“, с. Старо село, общ. Троян, обл. Ловеч, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ №70500.517.4164, ул. „Софийска“, с. Старо село, общ. Троян, обл. Ловеч, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 (на около 1.2 км) е:



- BG0001493 "Централен Балкан - буфер", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.), изм. и доп. със зап. №РД-644/19.07.2024 г. (обн. ДВ бр. 69/16.08.2024 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация с обща инсталирана мощност 70.18 kWp“, находяща се в ПИ №70500.517.4164, с. Старо село, общ. Троян, обл. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер".

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен

