



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4020 / 15 /
Плевен, 06.11.2024 г.

ДО
Г-ЖА ДОНКА МИХАЙЛОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА ТРОЯН
ОБЛ. ЛОВЕЧ
ПЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ №1

ГР. ТРОЯН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт и реконструкция на сграда за изграждане на социални услуги“, ПИ №12108.501.862, с. Врабево, общ. Троян, обл. Ловеч

УВАЖАЕМА Г-ЖО МИХАЙЛОВА,

Във връзка с внесеното уведомление и документация към него с вх. №4020/02.09.2024 г., вх. №4020/1/03.09.2024 г., вх. №4020/2/13.09.2024 г., вх. №4020/4/29.10.2024 г. на РИОСВ – Плевен за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Ремонт и реконструкция на сграда за изграждане на социални услуги“, ПИ №12108.501.862, с. Врабево, общ. Троян, обл. Ловеч, съгласно внесеното от Вас уведомление и документация към него, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

1. ИП предвижда ремонт и реконструкция на сграда за изграждане на социални услуги в ПИ №12108.501.862, с. Врабево, общ. Троян, обл. Ловеч. Обектът ще се ползва за социални услуги – резидентна грижа за възрастни хора в надтрудоспособна възраст без увреждания с капацитет 15 места; обект за приготвяне на храна с капацитет до 200 места с трапезария до 30 места за сядане.



Непосредствено до входа на двора ще бъде оформен паркинг за седем автомобила. Необходимите водни количества за питейно-битови нужди ще бъдат осигурени от съществуващ водопровод. В сградата има действаща канализация за отвеждане на битовите води. Предвидено е изграждане на локално пречиствателно съоръжение и да заустват в повърхностен воден обект – дере в ПИ №12108.125.3. ПИ №12108.501.862, област Ловеч, община Троян, с. Врабево, ул. Минко Карата №5, е с вид територия Урбанизирана, НТП За друг обществен обект, комплекс, съгласно КАИС – Портал за електронни услуги на АГКК. ПИ №12108.125.3, област Ловеч, община Троян, с. Врабево, е с вид територия Земеделска, НТП Дерее, съгласно КАИС – Портал за електронни услуги на АГКК.

2. ПИ №12108.501.862 и ПИ №12108.125.3, област Ловеч, община Троян, с. Врабево, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3 ПИ №12108.501.862 и ПИ №12108.125.3, област Ловеч, община Троян, с. Врабево, не попадат в границите на защитени зони (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена (на около 0.4 км) е:

- BG0000616 “Микре”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-1028/17.12.2020 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

5. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 5, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. №4020/4/29.10.2024 г. на РИОСВ – Плевен, реализирането на ИП „Ремонт и реконструкция на сграда за изграждане на социални услуги“, ПИ №12108.501.862, с. Врабево, общ. Троян, обл. Ловеч, не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми и е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложиени в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2022-2027 г., при спазване на мерките и законовите изисквания, описани в т. 1.1.2, т. 1.2.2 и т. 2 на становище с изх. №ПУ-01-698/1/29.10.2024 г.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000) и характера на заявеното ИП „Ремонт и реконструкция на сграда за изграждане на социални услуги“, ПИ №12108.501.862, с. Врабево, общ. Троян, обл. Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Natura 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000616 “Микре”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000616 “Микре”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000616 “Микре”.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

Становището на Басейнова дирекция „Дунавски район“ (изх. №ПУ-01-698/1/29.10.2024 г.) с вх. №4020/4/29.10.2024 г. на РИОСВ – Плевен, е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ - <http://www.bd-dunav.bg>.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

