



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН - ОС/2024 г.

За инвестиционно предложение (ИП) за „Обзавеждане на административно-делова сграда с идентификатор 44327.257.30.1, гр. Луковит“ в ПИ № 44327.257.30, гр. Луковит, общ. Луковит, обл. Ловеч е внесено уведомление по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.)* с вх. № 4451/11.09.2023 г. на РИОСВ – Плевен.

Местоположение: ПИ № 44327.257.30, местност „Бяло поле“, гр. Луковит, общ. Луковит, обл. Ловеч.

Възложител: „Родина БГ“ ООД, ул. „Борис I“, № 69, общ. общ. Луковит, обл. Ловеч, гр. Луковит.

Въз основа на представената документация от страна на възложителя, се констатира следното: ИП предвижда „оформление на вътрешното пространство по етажни нива за „административна и делова сграда“ в ПИ № 44327.257.30, гр. Луковит, общ. Луковит, обл. Ловеч, като не е изяснено какви строителни работи са предвидени и с каква цел и дали ще се промени предназначението на сградата.

ПИ № 44327.257.30 е с площ 2.980 дка и начин на трайно ползване (НТП) „За електроенергийното производство“, урбанизирана територия, държавна частна собственост (съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК). Сграда с идентификатор 44327.257.30.1 е със застроена площ 133 кв. м и предназначение „Административна, делова сграда“, съгласно приложената Скица № 15-712457-03.07.2023 г. на СГКК – гр. Ловеч.

ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

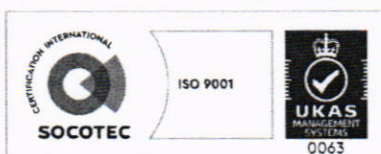
ИП попада изцяло в границите на следните защитени зони (ЗЗ) от мрежата Natura 2000:

- BG0001014 „Карлуково“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.);

- BG0000332 „Карлуковски карст“, за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-788/29.10.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр. 105/09.12.2008 г.).

Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С Писмо изх. № 4451(1)/20.09.2023 г. на РИОСВ – Плевен, на основание чл. 2, ал. 4 от Наредбата за ОС, от възложителя е изискано да предостави в срок до 16.10.2023 г. следната допълнителна информация:



- Подробна информация какви строителни работи са предвидени и с каква цел, ще се промени ли предназначението на сградата; Предвижда ли се изграждане на инсталации и схеми;
- Уточнение в кой имот попада водоплътната изгребна яма, в която ще се отвеждат битовите отпадъчни води и с какъв обем е тя. Ако е локализирана в ПИ № 44327.257.30, гр. Луковит, който е държавна частна собственост, да се представи принципно съгласие на собственика на имота за ползването ѝ;
- пояснение как ще се осъществява достъпът до ПИ № 44327.257.30 (имотът не граничи с път).

Писмо с изх. № 4451(1)/20.09.2023 г. на РИОСВ – Плевен е получено от възложителя на ИП на 26.09.2023 г., видно от известие за доставяне ИД PS 5800 01 TNHW O. Към дата 16.10.2023 г., както и към дата 08.08.2024 г. не е постъпвала и не е завеждана информация от „Родина БГ“ ООД, гр. Луковит в отговор на писмо с изх. № 4451(1)/20.09.2023 г. на РИОСВ – Плевен.

Във връзка с гореизложеното, на основание **чл. 2. ал. 5** от *Наредбата за ОС*, във връзка с **чл. 2, ал. 4, чл. 6а, т. 2 и § 2** от Допълнителните разпоредби на същата наредба, както и представената писмена документация от възложителя,

РЕШИХ:

прекръпявам започналата процедура по реда на *Наредбата за ОС* по административна преписка с вх. № 4451/11.09.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Обзавеждане на административно-делова сграда с идентификатор 44327.257.30.1, гр. Луковит“ в ПИ № 44327.257.30, гр. Луковит, общ. Луковит, обл. Ловеч, с възложител „Родина БГ“ ООД, гр. Луковит.

Прекръпяването на процедурата за ИП се основава на това, че изисканата от РИОСВ – Плевен допълнителна информация не е предоставена в посочения от компетентния орган срок.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Министъра на околната среда и водите или пред Административен съд на гр. Ловеч по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



13.08.
..... 2024 г.