



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №4475/131
Плевен, 22.08.2022 г.

ДО
ВВАСИЛ ПАТАРИНСКИ
СВЕТОСЛАВ ЦВЕТКОВ
УПРАВИТЕЛИ НА „ОПТИМАЛ ЕНЕРДЖИ“ ООД
УЛ. „АКАД. СТЕФАН МЛАДЕНОВ“ №76, ВХ. Д, ЕТ. 3, АП. 17
ОБЛАСТ СОФИЯ
ГР. СОФИЯ

Относно: Иновационно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 611 kW и захранващ кабел за ТП в ПИ №24476.134.16, с. Дълбок дол, община Троян, област Ловеч“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАТАРИНСКИ,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЦВЕТКОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №4475/19.07.2022 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 611 kW и захранващ кабел за ТП в ПИ №24476.134.16, с. Дълбок дол, община Троян, област Ловеч“, на основание чл. ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.)* и внесена допълнителна информация вх. №4475/2/04.08.2022 г. на РИОСВ – Плевен Ви, уведомявам следното:

ИП „Изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 611 kW и захранващ кабел за ТП в ПИ №24476.134.16, с. Дълбок дол, община Троян, област Ловеч“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация с мощност 611 kW и захранващ кабел за ТП в ПИ №24476.134.16, с. Дълбок дол, община Троян, област Ловеч. Трасето на кабелната линия ще бъде изцяло в сервитута на съществуващ ел. провод, с дължина 13,7 м. Фотоволтаичната инсталация се намира в ПИ №24476.134.16, с. Дълбок дол, а кабелната линия 20 kV в ПИ №24476.134.21, с. Дълбок дол, община Троян, област Ловеч.

ИП не е свързано с промяна предназначение или промяна начина на трайно ползване на имоти. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура – пътища и др.

Съгласно писмо от Областна дирекция „Земеделие“ – гр. Ловеч (изх. №РД-12-02-849-1/04.08.2022 г. на ОДЗ Ловеч и вх. №4475/2/04.08.2022 г. на РИОСВ-Плевен), нормата на чл. 50, ал. 4



от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи /ППЗОЗЗ/ постановява, че процедурата за промяна на предназначението на земеделска земя не се прилага по отношение на сградите и съоръженията, изградени от трудовокооперативните земеделски стопанства, земеделските кооперации и организациите, прекратени по реда на § 12 от преходните и заключителните разпоредби на Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, както и за незаети със сгради и съоръжения площи, но негодни за земеделско ползване и неподлежащи на възстановяване, разположени в границите на бившите им стопански дворове. Съгласно чл. 45, ал. 8 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползището на земеделски земи: „За устройство на териториите по чл. 3 и 4 се възлагат, изработват и одобряват подробни устройствени планове по реда на Закона за устройство на територията след придобиване на собствеността върху сградите, съоръженията и прилежащите им площи.“ Съгласно чл. 8 от Закона за устройство на територията конкретното предназначение на имотите се определя с влязъл в сила подробен устройствен план.

ПИ №24476.134.16, с. Дълбок дол, община Троян, област Ловеч, е с площ 7881 кв. м, трайно предназначение на територията Земеделска и начин на трайно ползване За стопански двор, съгласно скица № 15 – 551796-22.05.2022 г. на Служба по геодезия, картография и кадастръ – гр. Ловеч.

ПИ №24476.134.21, с. Дълбок дол, община Троян, област Ловеч, е с площ 154824 кв. м, трайно предназначение на територията Земеделска и начин на трайно ползване Пасище, съгласно КАЙС - Портал за електронни услуги на Агенция по геодезия, картография и кадастръ.

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени (на около 2,3 км) са защитени зони BG0002088 „Микре“, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-752/24.10.2008 г. на МОСВ (обн. ДВ бр.97/11.11.2008 г.) и BG0000616 „Микре“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-1028/17.12.2020 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (не попада в границите на защитени зони) и характера на заявленото ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони BG0002088 „Микре“ и BG0000616 „Микре“ по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002088 „Микре“ и BG0000616 „Микре“;
- Трансформация на местообитания на видове, беспокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0002088 „Микре“ и BG0000616 „Микре“.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявленото ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

