



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН ¹⁷⁰..... - ОС /2016 г.

за преценяване на вероятната степен на значително отрицателно въздействие

На основание чл. 31, ал. 7 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) във връзка с чл. 18, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., с изм. и доп.), във връзка с чл. 6а от същата Наредба и представено уведомление и документация към него с вх. №№ 2031/30.03.2016 г., 2031/02.06.2016 год. на РИОСВ – Плевен,

РЕШИХ:

Съгласувам инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на вилна сграда“ в ПИ №43325.170.139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и/или видовете, предмет на опазване в защитена зона (ЗЗ) “Васильовска планина” BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.) и ЗЗ BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/ 2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

Местоположение: ПИ №43325.170.139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин

Възложител: З.С.В

Обща информация за предложеното инвестиционно предложение:

Съгласно внесеното уведомление по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и приложената документация се предвижда жилищно строителство (вилна сграда) в ПИ №43325.170.139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин. Плътност на застрояване - 40% и минимална озеленена площ – 50 %. Достъпът до имота ще се осигури от съществуващ асфалтов път (посочен в документите като горски път). Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Ел. захранването на имота ще се осъществи от съществуваща ел. мрежа НН на населеното място, преминаваща в близост до имота, чрез прокарване на трасе през ПИ № 43325.157.52, з-ще с. Лесидрен (горски път). Водоснабдяването на имота ще стане от съществуващ водопровод, чрез прокарване на трасе през ПИ № 43325.157.52, з-ще с. Лесидрен (горски път). Отпадъчните води ще се заустват в безотточна изгребна яма. ПИ №43325.170.139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин е с площ 2247 кв.м и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица №15-54402-05.02.2016 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

ПИ №43325.170.139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин попада в защитена зона “Васильовска планина” BG0002109, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.) и ЗЗ BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна по чл.6, ал.1, т.1 и т.2 от Закона за биологичното разнообразие включена в списъка на защитени зони, приети с Решение на Министерски съвет № 802/ 2007 г. (ДВ бр.107/2007 г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима



на 33 "Васильовска планина" BG0002109, определен със Заповед № РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

Имотът не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

Така заявено ИП и предвидените в него дейности не попадат/не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

ИП е свързано с промяна трайното предназначение на ПИ № 43325.170.139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин, който в момента е с трайно предназначение на територията „земеделска“. В тази връзка ИП попада в разпоредбите на чл. 31, ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ОС, и подлежи на оценка за съвместимостта му с предмета и целите на опазване на защитена зона (ЗЗ) "Васильовска планина" BG0002109 и 33 BG0001493 "Централен Балкан - буфер".

Извършената по критериите на чл. 16 от Наредбата за ОС преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие установи, че реализацията на ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и/или видове, предмет на опазване в ЗЗ "Васильовска планина" BG0002109 и 33 BG0001493 "Централен Балкан - буфер", поради следните

МОТИВИ:

1. За ИП „Вилна сграда“ в ПИ №43325.170.1139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин, което е със същите характеристики като настоящото ИП, през 2011 г. е проведена процедура по реда на Наредбата за ОС и е издадено Решение № ПН 010-ОС/2011 г. на РИОСВ – Плевен на основание чл. 31, ал.12, т. 1 във връзка с чл. 11 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 28, ал. 1, т. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 29 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (ДВ. бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ бр. 81/2010 г., ДВ бр. 3/2011 г.), представен доклад по оценка за съвместимост (ДОС) съгласно чл. 23, ал. 2 с вх. №№ 3341/16.12.2010 г., 3341/10.06.2010 г., 3341/06.04.2010 г., 3341/15.02.2010 г., 3341/21.10.2009 г., 3341/19.08.2009 г. на РИОСВ - Плевен. Решение № ПН 010-ОС/2011 г. на РИОСВ – Плевен е загубило правно действие съгласно чл. 31, ал. 23 от Закона за биологичното разнообразие.

2. Заключение на експертите изготвили доклад за оценка за степента на въздействие (с вх. №3339/16.12.2010 г.) на инвестиционното предложение „Вилна сграда“ в ПИ №43325.170.139, землище с. Лесидрен, общ. Угърчин с предмета и целите на опазване на защитена зона "Васильовска планина" BG 0002109 и 33 „Централен Балкан – буфер“BG0001493 е, че: реализацията на инвестиционното предложение няма да окаже значително отрицателно въздействие върху видовете, предмет на опазване в защитена зона „Васильовска планина“ BG0002109 и 33 „Централен Балкан – буфер“BG0001493; ИП е съвместимо с предмета и целите на опазване на защитена зона „Васильовска планина“ BG0002109; реализацията на ИП няма да окаже отрицателно въздействие върху типове природни местообитания, предмет на опазване в ЗЗ „Централен Балкан – буфер“BG0001493“; реализацията на ИП няма да доведе до загуба на природни местообитания или местообитания на видове, предмет на опазване в ЗЗ „Васильовска планина“ BG0002109 и 33 „Централен Балкан – буфер“BG0001493.

3. Не се очаква реализацията на ИП да доведе до фрагментация в значителна степен на местообитания или популации на видове животни, предмет на опазване в защитена зона



ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493 и ЗЗ „Васильовска планина“ BG0002109, поради характера на ИП.

3. Няма вероятност реализацията на ИП да доведе до промяна в значителна степен на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493 и ЗЗ „Васильовска планина“ BG0002109.

4. Предвидените дейности няма да доведат до промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитена зона ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493 и ЗЗ „Васильовска планина“ BG0002109.

5. Не се очаква значително кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитена зона ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493 и ЗЗ „Васильовска планина“ BG0002109, спрямо одобрените до момента планове, програми, проекти и инвестиционни предложения в нея.

6. При реализацията на ИП не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване в защитена зона ЗЗ "Централен Балкан - буфер" BG0001493 и ЗЗ „Васильовска планина“ BG0002109.

Реализацията на ИП се съгласува при следните

УСЛОВИЯ:

1. Да не се допуска строителството на допълнителни обслужващи постройки в имота.
2. Да не се ограда имота по никакъв друг начин освен с жив плет от местни видове храсти.
3. Да не се предвижда терасиране на терена.
4. Озеленяването на засегнатите площи около жилищната сграда да не се извършва с дървесни и храстови видове, а само със семена от местни тревисти видове (т.е. без използване на райграс и др. нехарактерни за района видове).

При всички случаи на промяна в данните, посочени в уведомлението по чл.10, ал. 1 от Наредбата за ОС и документацията към него или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителят, съответно новият възложител, е длъжен да уведоми компетентния орган за промените в 14 дневен срок от настъпването им.

На основание чл. 31, ал. 23 от ЗБР решението губи правно действие, ако в продължение на 5 (пет) години от датата на издаването му възложителят не започне действия по осъществяване на ИП.

При констатиране на неизпълнение на условията, посочени в настоящето решение, виновните лица носят административно наказателна отговорност по чл. 128б от ЗБР.

Решението може да бъде обжалвано в 14 дневен срок от съобщаването му пред министъра на околната среда и водите и пред Административен съд гр. Плевен по реда на Административно-процесуалния кодекс.

ИНЖ. РЕНИ АТАНАСОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата: 07.07.2016 г.

