



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3652
гр. Плевен, 2018 г.

ДО
Г-Н ГЕОРГ СПАРТАНСКИ
КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛЕВЕН
ПЛ. "ВЪЗРАЖДАНЕ" № 2
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: Екологична оценка (ЕО) на Общ устройствен план (ОУП) на Община Плевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СПАРТАНСКИ,

Информирам Ви, че приемаме Ваше уведомление с вх. № 3652/05.4.2018 г. на РИОСВ – Плевен, и документацията към него с вх. 3652/25.5.2018 г., вх. № 3652/21.6.2018 г. и вх. № 3652/15.8.2018 г. допълнителна информация, предварителен проект на ОУП на Община Плевен, Задание за обхват и съдържание на екологична част/доклада за ЕО на ОУП и Работна схема за провеждане на консултации, като информиране на най-ранен етап на компетентния орган по околна среда, съгласно изискванията на чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредба за ОС, приета с ПМС № 201/2007 г., обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп., бр. 81/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 94/2012 г., бр. 3/2018 г.), и искане по чл.8, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО, приета с ПМС № 139/2004 г., обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп., бр. 3/2006 г., бр. 29/2010 г., бр. 3/2011 г., бр. 38/2012 г., бр. 94/2012 г., бр. 12/2016 г., бр. 3/2018 г.).

На основание чл. чл. 12, ал. 1 от Наредбата за ЕО, въз основа на представената информация Ви уведомявам, че:

I. По отношение на уведомлението по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за ОС:

От извършената в РИОСВ – Плевен справка относно местоположението на територията на Община Плевен спрямо защитени зони и защитени територии от Националната екологична мрежа „Натура 2000“ се установи следното:

1. Защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ):

Планът, попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, а именно:

- **“Дългата бара – паметника”** – вековна гора от летен дъб в землището на с. Беглеж. Обявена със Заповед № 97/13.03.1978 г. на КОПС, ДВ бр. 29/1978 г., видоизменена със заповед № 507/11.07.79 г., ДВ бр. 65/79 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-716/ 10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г.
- **“Орниците”** – вековна дъбова гора в землището на с. Бохот. Обявена със Заповед № 468/30.12.1977 г. на КОПС, ДВ бр. 6/1978 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-717/ 10.6.2003 г., ДВ бр. 60/2003 г.
- **“Кайлъка”** – карстова долина на р. Тученица в землищата на гр. Плевен и селата Тученица, Бохот и Радишево. Обявена със Заповед № 3700/29.12.72 г. на МГОПС, ДВ бр. 13/1973 г., променена със Заповед. № РД-300/17.05.2001 г. на МОСВ, ДВ бр. 59/2001 г., План за управление, утвърден със зап. № РД-206/28.03.2011 г. на МОСВ (ДВ бр. 31/15.04.2011 г.).



- **“Разбитица”** – намира се в м. Среброструй, в землищата на гр. Плевен и с. Бохот. Обявена със Заповед № 1422/24.06.69 г. на МГГП, ДВ бр. 79/1969 г. План за управление, утвърден със зап. № РД-206/28.03.2011 г. на МОСВ (ДВ бр. 31/15.04.2011 г.).
- **“Гарваница”** – липова гора в землището на с. Върбица. Обявена със Заповед № 468/30.12.77 г. на КОПС, ДВ бр. 6/1978 г.; прекатегоризирана със Заповед № РД-719/10.06.2003 г. ДВ бр. 60/2003 г.
- **Находище на терциерни /тортонски/ вкаменелости** – в землищата на селата Ясен, Дисевича и Търнене. Обявена със Заповед № 1799/30.06.72 г. на МГОПС, ДВ бр. 59/1972 г. и Заповед № РД-372/07.06.2007 г. на МОСВ (ДВ, бр. 54/2007 г.) /за актуализиране на площта/.
- **“Чернелка”** – карстова долина на р. Чернелка /приток на р. Вит/ в землищата на селата Горталово, Тодорово, Къртожабене и Петърница. Обявена със Заповед № 1422/1969 г. на МГГП, ДВ бр. 79/1969 г., видоизменена със Заповед № РД-212/1994 на МОС, ДВ бр.68/1994 г. и Заповед № РД-342/2001 г. на МОСВ, ДВ бр. 59/2001 г.
- **“Гущера”** – вековна гора от цер и летен дъб в землището на с. Горталово. Обявена със Заповед № 1187/19.04.1976 г. на МГОПС, ДВ бр. 44/1976 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-722/10.06.2003 г на МОСВ, ДВ бр.60/2003г. Заповед № РД-403/24.04.2013 г. на МОСВ, Д.В. бр.51/2013 г. (за актуализация на площта).
- **“Палаза”** – находище на обикновен сладник в землището на с. Коиловци. Обявена със Заповед №1187/19.04.76 г. на МГОПС, ДВ бр. 44/1976 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-723/10.06.2003 г на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г. Заповед № РД-398/24.04.2013 г. на МОСВ, Д.В. бр.51/2013 (за актуализация на площта).
- **“Турията”** – естествени семенни дъбови гори в землището на с. Николаево. Обявена със Заповед № 357/09.02.73 г. на МГОПС, ДВ бр. 21/1973 г., разширена със заповед №2067/ 06.07.76 г. на МГОПС, ДВ бр. 62/1976 г., прекатегоризирана със Заповед № РД-731/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г. Заповед № РД-92/04.02.2014 г. на МОСВ, ДВ, бр. 16/25.02.2014 г. (за актуализация на площта).
- **“Опански баир”** – в землището на с. Опанец. Обявена със Заповед № 1422/24.06.69 г. на МГГП, ДВ бр. 79/1969 г.
- **“Фосилно находище на Баденската фауна в м. “Моста на р. Вит”** – в землището на гр. Плевен. Обявена със Заповед № 689/22.07.87 г. на КОПС, ДВ бр.63/1987 г. Заповед № РД-876/22.11.2013 г. на МОСВ, ДВ, бр. 6/21.01.2014 г. (за актуализация на площта).
- **“Булин дол”** – вековна церово гора в землището на гр. Плевен. Обявена със Заповед № 233/04.04.80 г. на КОПС, ДВ бр. 35/1980 г., прекатегоризирана със Заповед №РД-713/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г. Заповед № РД-140/18.02.2014 г. на МОСВ, ДВ бр. 24/18.03.2014 г. (за актуализация на площта).
- **“Брестнишко бранище”** – вековна дъбова гора в землището на с. Тодорово. Обявена със Заповед № 97/13.03.78 г. на КОПС, ДВ бр. 29/1978 г., прекатегоризирана със Заповед № РД – 715/10.06.2003 г. на МОСВ, ДВ бр. 60/2003 г.
- **Находище на терциерни /тортонски/ вкаменелости** – в землищата на селата Ясен, Дисевича и Търнене. Обявена със Заповед № 1799/30.06.72 г. на МГОПС, ДВ бр. 59/1972 г. и Заповед № РД-372/07.06.2007 г. на МОСВ (Д.В. бр. 54/2007 г.) /за актуализиране на площта/.

2. Защитени зони по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие (ЗБР)*:

- **“Река Вит” VG0000181**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);
- **“Студенец” VG0000240**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.);



- “Студенец” BG0000240, за опазване на дивите птици, обявена със зап. № РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.) и изменена със зап. № РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/2013 г.);
- “Обнова” BG0002096, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-555/05.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008 г.);
- “Обнова – Караман дол” BG0000239 за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Извършената проверка за допустимост на ОУП на община Плевен по реда на чл. 36, ал.2, във връзка с чл. 12, ал. 5 от Наредбата за ОС, установи следното:

- Планът е допустим за осъществяване при условие, че планирането и предвижданията му не противоречат на режима на посочените по – горе защитени територии, определен със ЗЗТ, заповедта за обявяването им и План за управление, утвърден със зап. № РД-206/28.03.2011 г. на МОСВ (ДВ бр. 31/15.04.2011 г.).
- Съгласно Становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. № 3652(5)/25.05.2018 г. на РИОСВ – Плевен, реализирането на Общ устройствен план на община Плевен няма да окаже значително въздействие върху водите и зоните за тяхна защита, при условие, че се спазят планираните мерки в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. на Дунавски район и нормативните изисквания на Закона за водите.
- планът е допустим за осъществяване, ако предвижданията му не влизат в противоречие с режима, определен със заповедите за обявяване на защитени зони “Обнова” BG0002096 и “Студенец” BG0000240.

След преглед на представената информация и на основание чл. 36 ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която съществува вероятност ОУП на община Плевен да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в засегнати защитени зони “Река Вит” BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240.

Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие върху двете защитени зони се основава на следните **МОТИВИ**:

1. Предвижданията на ОУП за устройването на териториите на общината има вероятност да доведат до трайни негативни изменения в природни местообитания и местообитания (гнездови, размножителни, хранителни, места за почивка) на видовете животни, предмет на опазване в защитени зони “Река Вит” BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240.
2. Реализацията на ОУП предполага нарушаване целостта, промени в структурата, функциите и природозащитните цели на защитена зона “Река Вит” BG0000181.
3. Реализацията на ОУП предполага, загуба и фрагментация на природни местообитания и местообитания на видове – предмет на опазване в “Река Вит” BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240, както и безпокойство на видове, обект на опазване в тях.
4. Очаква се кумулативно въздействие по отношение на предмета и целите на опазване на защитени зони “Река Вит” BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240.

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ОБХВАТА, ОБЕМА И СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОЦЕНКАТА

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони “Река Вит” BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240 на ОУП на община Плевен да се извърши съгласно изискванията на раздел IV чл. 23 и чл. 24 от Наредбата за ОС. Оценката се представя под формата на доклад, който се състои от:

1. Анотация на плана.



2. Описание на характеристиките на други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, съществуващи и/или в процес на разработване или одобряване, които в съчетание с оценявания план, могат да окажат неблагоприятно въздействие върху защитената зона.
3. Описание на елементите на плана, които самостоятелно или в комбинация с други планове, програми и проекти/инвестиционни предложения биха могли да окажат значително въздействие върху защитената зона или елементите ѝ.
4. Описание на защитените зони, местообитанията, видовете и целите на опазването им и тяхното отразяване (отчитане) при изготвянето на ОУП.
5. Описание и анализ на степента на въздействие на ОУП върху предмета и целите на опазване на защитените зони:
 - а) описание и анализ на въздействието на ОУП, върху местообитанията и видовете - предмет на опазване в защитените зони;
 - б) описание и анализ на въздействието на плана върху целостта на защитените зони с оглед структурата на всяка от тях, функции и природозащитни цели (загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове, нарушаване на видовия състав, химически, хидроложки и геоложки промени и др.) при реализацията на ОУП;
6. Предложения за смекчаващи мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно отстраняване на неблагоприятните въздействия от осъществяване на плана върху защитените зони и определяне на степента му на въздействие върху предмета на опазване на защитените зони в резултат на прилагането на предложените смекчаващи мерки.
7. Разглеждане на алтернативни решения и оценка на тяхното въздействие върху защитените зони, включително нулева алтернатива.
8. Картен материал с местоположението на всички елементи на ОУП спрямо защитените зони и техните елементи.
9. Заключение за вида и степента на отрицателно въздействие съобразно критериите по чл. 22.
10. Наличие на обстоятелства по чл. 33 ЗБР и предложение за конкретни компенсиращи мерки по чл. 34 ЗБР - когато заключението по т. 9 е, че предметът на опазване на съответната защитена зона ще бъде значително увреден от реализирането и експлоатацията на инвестиционното предложение и че не е налице друго алтернативно решение.
11. Информация за използваните методи на изследване, включително времетраене и период на полеви проучвания, методи за прогноза и оценка на въздействието, източници на информация, трудности при събиране на необходимата информация.
12. Документите по чл. 9, ал. 2 и 3 от Наредбата за ОС.

Възложителят и експертите, изготвящи доклада, могат да провеждат консултации с дирекциите на националните паркове, басейновите дирекции, с Изпълнителната агенция по околна среда, както и с други централни и регионални органи и техните специализирани структури, с научни институции/организации, резултатите от които се прилагат към доклада.

Възложителят представя на компетентния орган доклада по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС с всички приложения към него **в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител.**

Оценката за степента на въздействие върху защитени зони "Река Вит" BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240 да се извърши от експерти зоолог и фитоеколог, при спазване на изискванията на чл. 9 от Наредбата за ОС.

Документацията по чл. 8 (1) от ЗБР относно предмета и целите на опазване на 33 "Река Вит" BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240 се намира на URL: <http://www.riew-pleven.org>.



II. По отношение изискванията на глава шеста, раздел II на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

На основание чл. 8, ал. 2 от Наредбата за ЕО, Ви информирам за следното:

Изготвянето на Общ устройствен план на Община Плевен, попада в обхвата на областите (по-специално устройствено планиране) изброени в чл. 85, ал.1 от ЗООС, както и в обхвата на т. 11.1. на Приложение № 1 на Наредбата за ЕО и подлежи на задължителна екологична оценка (ЕО), тъй като с проекта за Общ устройствен план (ОУП) се очертава рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложения № 1 и № 2 на ЗООС.

Съгласно чл. 127, ал. 6 от *Закона за устройство на територията (ЗУТ)*, в сила от 31.03.2001 г., ОУП, съответно техните изменения по чл. 127, ал. 9 от същия закон се одобряват с Решение на общински съвет (в случая Общински съвет – Плевен). Съобразено с това, както и във връзка с чл. 4, т. 2 от *Наредбата за ЕО*, компетентен орган по ЕО на плана, е директорът на РИОСВ – Плевен.

По отношение на Заданието за обхват и съдържание на екологичната оценка (ЕО) на ОУП на Община Плевен, както вече Ви информирах с писмо с изх. № 3652/07.03.2018 г., е необходимо отстраняването на следните забележки:

1. Към настоящия момент на територията на Община Плевен има следните съществуващи предприятия, попадащи в обхвата на Раздел I към Глава седма на Закона за опазване на околната среда (ЗООС):

- предприятие с нисък рисков потенциал „Петролна база Бент Ойл“, площадка в землището на с. Дисевица на Бент Ойл АД, гр. София;
- предприятие с нисък рисков потенциал „Рафинерия Плама“ АД, площадка в землището на с. Дисевица на оператор Рафинерия Плама АД, гр. Пловдив;
- **ново** предприятие с нисък рисков потенциал „Марица олио“ АД, площадка в землището на с. Ясен на оператор „Марица олио“ АД, гр. Пазарджик. Към настоящия момент обекта е на етап процедура по преценка за необходимостта от ОВОС със разработена и потвърдена информация по чл.99б) от ЗООС.

С писмо вх. №5810/13.10.2016 г. в РИОСВ – Плевен постъпи уведомление – декларация от „Марил-2010“ ЕООД (бившия оператор „Газтрейд Плевен“ ООД) за **отказ от изграждане** на „Складова база за втечнен газ пропан – бутан“, с. Ясен с издадено разрешително №45/2007 г. по чл.104 от ЗООС, за което е отменено от Министъра на околната среда и водите цитираното разрешително, поради което **следва в ОУП на Община Плевен да не се взима в предвид местоположението и отстояния до този обект.**

Цялата информация за горе цитираните предприятия със разработени и потвърдени Доклади за политика за предотвратяване на големи аварии (ДППГА), в които са направени оценки на риска за всеки сценарий на авария, с отразени обхвати на поражения и разстояния са налични в Община Плевен и РИОСВ – Плевен.

2. Като се има в предвид зоните на въздействие при аварии от ДППГА на гореописаните обекти с рисков потенциал, в Доклада за ЕО, т. „Опасни химични вещества“ да се предвидят и опишат зони за безопасни отстояния (да се посочат в метри) от/до съществуващите предприятия по смисъла на чл. 104, ал. 2, т. 3 от ЗООС. **В проекта на ОУП на Община Плевен да се предвидят зоните за безопасни отстояния, като това се включи и опише в обяснителната записка на ОУП.** Обръщам внимание, че безопасните разстояния трябва да се осигурят от предприятията и/или съоръжения с нисък и/или висок рисков потенциал при евентуално планираните на нови строежи с ОУП – жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих и рекреация, съседни предприятия и обекти, райони и строежи, които могат да бъдат източник на или да увеличат риска или последствията от голяма авария и да предизвикат ефект на доминото, големи транспортни пътища и територии с особено природозащитно значение или значение за околната среда, обекти на културно-историческото наслед-



ство. Отстоянията да бъдат съобразени с минималните безопасни разстояния, определени в специализираните нормативни актове, когато са налични такива.

3. В т.5 „Анализ на вероятните значителни въздействия върху околната среда“ да се оцени въздействието на разполагането нови строежи до съществуващото в близост предприятията с нисък и висок рисков потенциал, където разполагането или нови строежи може да бъде източник или да повиши опасностите или последствията от възникване на голяма авария в тези предприятия/съоръжения.
4. При необходимост, да се включат предложения за устройствени зони/територии в ПРОЕКТА, съобразени с резултатите от анализа по т.3, и с изискванията на чл. 104, ал. 4, т. 1 и 2 от ЗООС, в които зони/територии да не се допуска разполагане на нови жилищни райони, обекти с обществено предназначение по смисъла на т. 29в от §1 от ДР на ЗООС и транспортни пътища по смисъла на т. 29е от §1 от ДР на ЗООС.
5. В „Описание на необходимите мерки във връзка с наблюдението и контрола по време на прилагането на предварителния проект за ОУП на Община Плевен да се включат предложения за мерки за контрол и наблюдение на поставените ограничения при устройственото планиране за осигуряване на безопасни разстояния, в т. ч. контрол при издаване на разрешения за строеж по реда на ЗУТ на предприятия, класифицирани като предприятия с нисък или висок рисков потенциал и на обекти в близост до тях.
6. На стр. 63 на Заданието е представена неактуална информация за действащите депа на територията на Община Плевен. Експлоатацията на Регионално депо Плевен е започнала през м. септември 2016 г., а със Заповед на Директора на РИОСВ – Плевен е преустановена експлоатацията на старото общинско депо Плевен. Последното подлежи на рекултивация. Цялата информация е налична в Община Плевен.
7. При изготвяне на доклада за ЕО на ОУП на Община Плевен независимите експерти следва да представят коректна и актуална базова информация, необходима за анализ и заключения по отношение на фактор „отпадъци“.

По отношение на представената **Работна схема** за провеждане на консултации, РИОСВ – Плевен **няма забележки**. Задължително се провеждат консултации по чл. 19а от Наредбата за ЕО, освен с РИОСВ – Плевен и с РЗИ – Плевен (задължителни консултации), също и с Басейнова дирекция „Дунавски район“ с център Плевен, с останалите специализирани органи и заинтересовани лица, със засегнатата от реализирането на плана общественост. Консултациите по изготвяне на плана (по чл. 19 от Наредбата за ЕО) следва да предложат консултациите по изготвяне на задание за обхват на ЕО (по чл. 19а от Наредбата за ЕО). Обръщам внимание, че консултациите по Наредбата за ЕО и по ЗУТ могат да се съвместяват, при условие, че са изпълнени всички изисквания на действащата нормативна уредба. Преминаването на процедурата по ЕО на следващ етап, може да става само при получено одобрение и дадени конкретни писмени указания от компетентния орган по околна среда: РИОСВ – Плевен.

Всички етапи на консултациите се документират, като получените становища са неразделна част от документацията по чл. 23, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО. На следващите етапи от процедурата по ЕО, при консултации с компетентния орган (РИОСВ – Плевен), следва да представяте и документацията за резултатите от проведени консултации, в т.ч. справка с мотиви за приемане или не на получените мнения и предложения, включително получените писмени становища от съответните специализирани компетентни институции, засегнатите органи и обществеността.

Информирам Ви, че съгласно разпоредбите на чл. 20, ал. 5 от Наредбата за ЕО, консултациите по чл. 20 от същата наредба, по изготвения Доклад за ЕО/Екологична част на ОУП на Община Плевен, могат да започнат след положителна оценка на изготвения по т. I. от настоящето писмо Доклад за оценката за степента на въздействие (ОСВ) на ОУП на Община Плевен, върху предмета и целите на опазване на защитени зони “Река Вит” BG0000181, „Студенец“ BG0000240 и „Студенец“ BG0000240.



За продължаване на процедурата, е необходимо да представите в РИОСВ – Плевен, за оценка на качеството му, изготвения Доклад за ОСВ, по чл. 23, ал. 2 от Наредбата за ОС, с всички приложения към него, по т. I от настоящето писмо, в един екземпляр на хартиен носител и в два екземпляра на електронен носител.

С уважение,



ГАБРИЕЛ САВОВ

Директор на РИОСВ-Плевен

