

ИНФОРМАЦИЯ

(на основание чл. 25 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) (ПМС 201/31.08.2007 г., ДВ. бр.73 / 2007 г., изм. и доп.)

ОТНОСНО: Доклад за оценка на степента на въздействие на **„План за урегулиране на ПИ № 62579.145.47, м. „Заводна“, с. Рибарица, общ. Тетевен“** върху защитени зони (ЗЗ) **BG0001493 „Централен Балкан – буфер“**, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна и **BG0002128 „Централен Балкан – буфер“**, за опазване на дивите птици.

1. Планът предвижда отреждане на ПИ № 62579.145.47, м. „Заводна“, с. Рибарица, общ. Тетевен в терен за жилищно строителство и изграждане в него на пет броя еднофамилни сглобяеми жилищни сгради със застроена площ до 70 кв. м всяка, за сезонен отход. Няма необходимост от изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Поради липса на улична канализация, заустването на битовите отпадъчни води ще се извърши в новоизградена изгребна яма. Захранването с ел. енергия ще се осъществи от съществуващо ел. трасе без нови трасета. Предвижда се в имота да се изгради резервоар за нуждите от битова вода, който ще се ситира в близост до пътя, на удобно за зареждане място. Поради ниския напор ще се монтира помпена хидрофорна уредба в шахта, в непосредствена близост до резервоара за вода. Резервоарът за битова вода в имота ще се зарежда с водоноска, като същата ще се пълни от съществуващ пожарен хидрант в урбанизираната територия на с. Рибарица при точка с координати X 4656133.20, Y 8593585.50. ПИ № 62579.145.47, с. Рибарица, общ.Тетевен е с площ 2385 кв. м и начин на трайно ползване „Пасище“.

2. Планът не попада в границите на защитена/и територия/и по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. Планът попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000:

- BG0001493 „Централен Балкан – буфер“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-644/19.07.2024 г. (обн. ДВ, бр. 69/16.08.2024 г.);

- BG0002128 „Централен Балкан – буфер“, определена за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД 321/04.04.2013 г. на МОСВ (ДВ, бр. 46, бр. 47/2013 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-645/19.07.2024 г. (обн. ДВ, бр. 69/16.08.2024 г.).

4. Реализацията на плана е допустима спрямо режима на посочените защитени зони, определен със заповедите им за обявяване по чл. 12, ал. 6 от ЗБР.

5. За посочения план в РИОСВ – Плевен е представен доклад за оценка на степента на въздействие върху защитени зони (ЗЗ) BG0001493 „Централен Балкан – буфер“ и BG0002128 „Централен Балкан – буфер“, като същият е оценен с положителна оценка на качеството, с изх. № 1393-29/19.05.2026 г. на РИОСВ – Плевен.

На основание чл. 25 (2) от Наредбата за ОС, всички заинтересувани лица могат да депозират пред РИОСВ – Плевен писмени мотивирани становища по инвестиционното предложение и доклада в срок до **19.06.2026** г., на адрес: гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“, № 1 А.