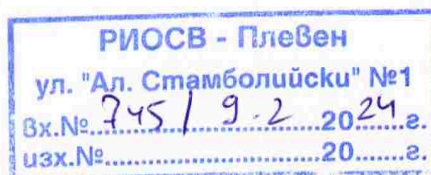


ДО

ДИРЕКТОРА НА РИОСВ

ПЛЕВЕН

УВЕДОМЛЕНИЕ



за инвестиционно предложение

от **ДОНКА МИХАЙЛОВА – КМЕТ НА ОБЩИНА ТРОЯН**, адрес град Троян, община Троян, площад „Възраждане“ №1.

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: град Троян, улица „Изгрев“ № 1.

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 0886436498; ishtar_consult@abv.bg

Лице за контакти: Ц Петрова, съгласно пълномощно:

№ И-РД-746/13.06.2023г. от Донка Михайлова, Кмет на Община Троян;

№ 2211/08.03.2023 г. на нотариус Димитър Кънчевски, № 528, РС Троян;

УВАЖАЕМА Г-ЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Троян има следното инвестиционно предложение:

Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Троян в обхвата на поземлен имот с идентификатор:12108.401.12 по КККР на с. Врабево.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението:

Частично изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Троян в обхват поземлен имот с идентификатор: 12108.401.12 по КККР на с. Врабево.

Изменението на Общия устройствен план е на основание чл. 134, ал. 1 от ЗУТ и :

- Решение № 936 от протокол № 40/23.03.2023 г. на ОС Троян за имот № 12108.401.12, местност „Барковец“ по КККР на село Врабево, община Троян, област Ловеч;

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.), предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

Частична промяна на зона в Общия устройствен план в обхват поземлен имот с идентификатор:

- 12108.401.12 по КККР на село Врабево от „Неообработваеми земеделски земи – пасища и мери“ в зона „Жилищни тирини с ниско застрояване – Жм“.

Във връзка с възникнала инвестиционна инициатива и конкретно инвестиционно предложение за изграждане на една жилищна сграда – къща е на лице необходимостта от изменение на устройствената зона.

Вид собственост – частна

Имотът е с трайно предназначение – земеделска територия, НТП – За земеделски труд и отдих, площ 464 кв.м. по КККР на село Врабево

4. Местоположение:

- ПИ № 12108.401.12, местност „Барковец“, село Врабево, община Троян.

Точка №	X	Y
1.	4762267.78	440970.48
2.	4762265.92	440956.59
3.	4762289.34	440948.60
4.	4762295.02	440970.12

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

.....

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води:

.....

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

.....

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

.....

9. Отпадъчни води:

.....

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението, както и капацитета на съоръженията, в които се очаква те да са налични:

.....

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста от ЗООС.

Моля на основание чл. 93, ал. 9, т. 1 от ЗООС да се проведе задължителна ОВОС, без да се извършва преценка.

Моля, на основание чл. 94, ал. 1, т. 9 от ЗООС да се проведе процедура по ОВОС и/или процедурата по чл. 109, ал. 1 или 2 или по чл. 117, ал. 1 или 2 от ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)


Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 от ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 от ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....

Прилагам:

1. Пълномощно № И-РД-746/13.06.2023г; пълномощно № 2211/17.05.2023 г.;
2. Скица на ПИ № 12108.401.12, село Врабево от Община Троян;
3. Скица на ПИ № 12108.401.12, село Врабево от СГКК Ловеч;
4. Нотариален акт за собственост;
5. Решение № 936 от протокол № 40/23.03.2023г.;
6. Проект за промяна зона в ОУП на Община Троян;
7. Уведомление на хартиен и ел. носител.

Дата:08.02.2024г.

Уведомител: 

(подпис)

