



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН – 30.....П / 2025 г.

ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ПО ЧЛ. 5, АЛ. 1 ОТ НАРЕДБА ЗА УСЛОВИЯТА И РЕДА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

Днес, 15.12.2025, долуподписаната инж. Зорница Йоткова – Директор на Регионална инспекция по околната среда и водите, гр. Плевен (РИОСВ –Плевен), като взех предвид следното:

I. Съгласно Уведомление за инвестиционно предложение с вх. № 2514/02.05.2025 г. на РИОСВ – Плевен, по чл. 6, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС – приета с ПМС № 59/07.03.2003 г., обн. ДВ бр.25/2003г., изм. бр.3/2006 г., бр.80/2009 г., бр.29/2010 г., и бр.3/2011 г.) се предвижда изграждане на 12 броя жилищни сгради в ПИ№ 15703.57.44, местността „Торището“, в землището на с. Голяма Желязна, общ. Троян.

Възложител на горното инвестиционното предложение е: „БЕС БРАДЪРС“ ЕООД, с адрес: ул. „Иван Вазов“ № 21, гр. Ловеч, общ. Ловеч

II. С писмо, изх. № 2514 (1)/16.06.2025г. на РИОСВ – Плевен, от възложителя е изисквана допълнителна информация за отстраняване на непълноти, пропуски и неточности, на основание чл. 5, ал. 4 от Наредбата за ОВОС. Относно изясняване на допустимостта на инвестиционното Ви предложение (ИП) е било необходимо да се уточни и представи допълнителна информация за:

„1. Да се уточни начина на водоснабдяване и електрифициране на имота и кои имоти ще бъдат засегнати от трасетата им.

2. Да се посочи начина на третиране на формираните от къщите битово-фекални отпадъчни води. Колко броя пречиствателни съоръжения ще бъдат използвани.

Съгласно чл. 46, ал. 4, т. 2 от Закон за водите, за обектите, формиращи битово-фекални отпадъчни води в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ).

На основание чл. 87, ал. 1 от ЗУТ в населени места и селищни образувания със зони за ниско застрояване или в части от тях без канализация битовите отпадъчни води се заустват във водоупътни изгребни ями, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. Извозването и предаването на отпадъчни води за пречистване в селищна ПСОВ се извършва единствено и само от лицензирана фирма и при наличие на сключен договор с В и К оператор.

Инвестиционното предложение е допустимо при спазване разпоредбите на Закона за водите и ЗУТ.

В тази връзка информацията в част „Отпадъчни води“ следва да се коригира, така че да кореспондира със Закона за водите и ЗУТ.

3. Да се представи документ от Община Троян, от който да е видно предвиденото инвестиционно предложение в съответствие ли е с влязъл в сила ОУП на общината.”

Указан е срок за представяне на информацията до 10.07.2025 г.

III. Възложителят е информиран, че при непредставяне на информацията, процедурата по Уведомление за инвестиционно предложение с вх.№ 2514/02.05.2025 г. ще бъде прекратена на основание чл.5, ал.5 от Наредбата за ОВОС.

Писмо, изх. № 2514 (1)/16.06.2025г. на РИОСВ – Плевен, е получено от управителя на „БЕС БРАДЪРС“ ЕООД на 23.06.2025г., видно от известие за доставяне ИД PS 5800 020M7D 4 на “БЪЛГАРСКИ ПОЦИ” ЕАД.

IV. Съгласно протокол от 01.12.2025г., за времето от 23.06.2025г. до 10.07.2025г., нито към днешна дата: 01.12.2025г., в деловодството на РИОСВ – Плевен, не е постъпвала и не е завеждана друга документация от „БЕС БРАДЪРС“ ЕООД, в отговор на писмо изх. №2514(1)/16.06.2025г. на РИОСВ – Плевен.

На основание чл.5, ал.5, във връзка с ал.4, чл. 2а, ал.1 и ал.3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл. 38 и чл. 40, ал. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони и изложените фактически основания по т. II, III и IV.

РЕШИХ:

ПРЕКРАТЯВАМ процедурата по чл.5, ал.1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, чл.95, ал.1 от Закона за опазване на околната среда, съвместена с процедура по чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, чл.38 и чл.40, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони за инвестиционно предложение „Изграждане на 12 броя жилищни сгради“ в ПИ№ 15703.57.44, „Торището“, землището на с. Голяма Желязна, общ. Троян, с възложител „БЕС БРАДЪРС“ ЕООД, тъй като в установения за целта срок не е представена допълнителна информация, изискана на основание чл.5, ал.4 от Наредбата за ОВОС, с писмо изх. № 2514(1)/16.06.2025 г. на РИОСВ – Плевен.

Решението може да бъде обжалвано, чрез РИОСВ - Плевен в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

Дата: 15.12.....2025 г.