



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

РЕШЕНИЕ № ПН 38... ПР / 2021 г. ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА

На основание чл. 93, ал. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал.1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Ловеч.

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на ваканционно селище в ПИ № 52218.742.1035, местност „Орничето“, землище на гр. Априлци, общ. Ловеч“, което няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

местоположение: ПИ № 52218.742.1035, землище на гр. Априлци, общ. Ловеч.

възложител: „ПРЕМИЕР ФОНД – АДСИЦ“, ул. „Цар Асен“ №5, гр. Варна, ЕИК: 148006882

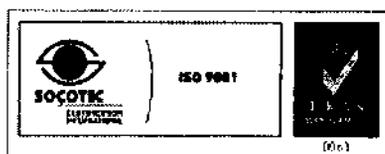
характеристика на инвестиционното предложение (ИП): Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ваканционно селище в границите на ПИ № 52218.742.1035, м. „Орничето“, гр. Априлци. Ще се построят 15 бр. вилни сгради, като всяка ще е с около 80 кв. м. разгъната площ. Предвиден е и паркинг с 15 бр. паркоместа.

За питейно-битови нужди ще се ползва вода от съществуващата водопроводна мрежа. Предвиденото отклонение от съществуващ водопровод на „ВиК“ Ловеч ще премине през ПИ № 52218.742.445 („За селскостопански, горски, ведомствен път“). Битовите отпадъчни води ще се включат във водоплътна изгребна яма в южната част на имота с обем около 90 куб. м. През ПИ № 52218.742.1035 преминава електропровод 20 kV. От съществуващ стоманобетонен стълб 20 kV в имота ще се захрани нов комплектен трансформаторен пост (КТП) в границите на имота, в който е площадката на ИП.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващите пътна и инфраструктура. Достъпът до имота е предвиден посредством ПИ № 52218.742.445.

ПИ № 52218.742.1035 е с площ 9711 кв. м и начин на трайно ползване „ливада“; земеделска земя, съгласно внесената документация (Скица № 15-1060409-12.11.2020 г. на СГКК – гр. Ловеч).

Инвестиционното предложение попада в т. 12, буква “в” – ваканционни селища, хотелски комплекси извън урбанизирана територия и съпътстващи дейности (невключени в Приложение № 1) от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС. Компетентен орган е РИОСВ – Плевен.



Съгласно становище на Регионална здравна инспекция, гр. Ловеч изх. № 10-32-1/11.06.2021г. за инвестиционното предложение „Изграждане на ваканционно селище в ПИ № 52218.742.1035, местност „Орничето“, землище на гр. Априлци, общ. Ловеч“, няма забележки и изисквания по отношение на степента на значимост на въздействието и риска на човешкото здраве.

ПИ № 52218.742.1035, местност „Орничето“, землище на гр. Априлци, общ. Ловеч, попада в одобрения ОУП на гр. Априлци, съгласно удостоверение на Община Априлци от 29.06.2020г.

ИП не попада в границите на защитена зона (ЗЗ) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близката ЗЗ (на разстояние от около 2.800 км) е BG0002110 „Априлци“, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД – 563/05.09.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр. 84/26.09.2008 г.).

ИП не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ИП няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху местообитания и видове, предмет на опазване в най-близката защитена зона BG0002110 „Априлци“ и може да бъде съгласувано

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на ваканционно селище в ПИ № 52218.742.1035, местност „Орничето“, землище на гр. Априлци, общ. Ловеч.
2. Временните дейности по време на строителството ще се извършват в рамките на имота.
3. Не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. При реализирането на ИП не се очаква значително отрицателно въздействие върху почвите.
5. Не се предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностен воден обект.
6. Площадката на ИП не попада в СОЗ на водоизточниците за питейно-битови нужди на населението.
7. Реализацията на инвестиционното „Изграждане на ваканционно селище в ПИ № 52218.742.1035, местност „Орничето“, землище на гр. Априлци, общ. Ловеч“, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве, съгласно становище на РЗИ – Ловеч с изх. № 10-32-1/11.06.2021г.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбиционен капацитет на

природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околна среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъстонаселени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита)

1. ИП ще се реализира в границите на имот, който не попада в ЗЗ и ЗТ;
2. Пред вид гореизложеното, няма вероятност реализацията на ИП да доведе до съществени промени на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в най-близката ЗЗ BG0002110 „Априлци“;
3. Във връзка с посоченото в т. 1, не се очаква увреждане или фрагментация на местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони, включително ЗЗ BG0002110 „Априлци“;
4. Предвидените дейности (извън Натура 2000 мрежата) няма да доведат до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на защитените зони, в т. ч. – най-близката ЗЗ BG0002110 „Априлци“;
5. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видове, предмет на опазване в защитени зони;
6. Предвид местоположението на площадката на ИП и въз основа на посоченото в горните мотиви, няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху ЗЗ, включително – ЗЗ BG0002110 „Априлци“.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията).

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.
2. Териториалният обхват на инвестиционното предложение попада в защитена зона и не попада в защитена територия.
3. Инвестиционното предложение няма трансграничен характер на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Априлци са информирали обществеността за инвестиционното предложение със съобщение поставено на информационното табло и на интернет страницата на общината от 10.06.2021г. до 28.06.2021г.
2. Община Априлци са осигурили обществен достъп, на информацията по Приложение № 2, като тя е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.

3. В законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализацията на инвестиционното предложение, в общинската администрация на гр. Априлци (съгласно писмо изх.№1010/29.06.2021г.) и в РИОСВ – Плевен.

При спазване на следните условия:

1. Съоръжението за битови отпадъчни води – изгребна яма, да се изпълни водоплътно с цел недопускане замърсяване на подземни води.
2. Възложителят да сключи договор с ВиК оператор за транспортиране и пречистване на отпадъчните води от обекта в селища с ПСОВ.

Настоящото решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящото решение за „Изграждане на ваканционно селище в ПИ № 52218.742.1035, местност „Орничето“, землище на гр. Априлци, общ. Ловеч“ не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и другите специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал.7 от ЗООС, при промяна на възложителя, на параметрите на инвестиционното предложение или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено решение за преценяване на необходимостта от ОВОС, възложителят или новият възложител уведомява своевременно компетентния орган по околна среда.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 (пет) години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

При констатиране неизпълнение на условията и мерките в настоящето решение, виновните лица носят наказателна отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд – Ловеч и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административно процесуалния кодекс.

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ
Директор на РИОСВ-Плевен



Дата16.08.....2021 г.