



РЕШЕНИЕ № ПН ПР / 2021 г.
**ЗА ПРЕЦЕНЯВАНЕ НА НЕОБХОДИМОСТТА ОТ ИЗВЪРШВАНЕ НА ОЦЕНКА НА
ВЪЗДЕЙСТВИЕ ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

На основание чл. 93, ал. 1, т. 1, ал. 3 и ал. 6 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 7, ал. 1 и чл. 8, ал. 1 от *Наредбата и условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредбата за ОВОС), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 40, ал. 4 във връзка с ал. 3 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС) и представена писмена документация от възложителя по Приложение № 2 към чл. 6 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1 и 2 от Наредбата за ОС и получено становище на Регионална здравна инспекция (РЗИ) – Ловеч

РЕШИХ

да не се извършва оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) за инвестиционно предложение (ИП): „Бензиностанция с автомобилна газоснабдителна станция, обслужваща сграда и паркинг в УПИ VII, кв. 16, /ПИ№31098.700.5110/ по плана на с. Златна Панега, общ. Ябланица”, което **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони.

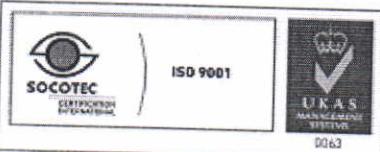
местоположение: в УПИ VII, кв. 16, /ПИ№31098.700.5110/ по плана на с. Златна Панега, общ. Ябланица

възложител: „УНИ ЕНЕРДЖИ” ЕООД, с адрес: ул. „Цар Иван Шишман”, № 17, гр. София
ЕИК: 175260027

характеристика на инвестиционното предложение (ИП): Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на бензиностанция с автомобилна газоснабдителна станция (АГСС), обслужваща сграда и паркинг.

В имота обект на инвестиционното предложение има съществуващи сгради, които ще бъдат разрушени и новопроектирания обект ще се изгради на тяхно място.
Обектът ще се състои от:

1. Търговска обслужваща сграда с площ от 140 м², състояща се от магазин с кафене, складови и сервисни помещения, тоалетни и зона за консумация на открито;
2. Метален навес над острови за колонките за зареждане с горива с площ от 170 м²;
3. Два броя двустранни комбинирани бензино- и газколонки под навеса;
4. Стоянка за бензино- и газовоз;
5. Пълнеща точка за резервоарите за горива;
6. Един брой двустенен многокамерен подземен резервоар за светли горива с общ обем от 60 м³;
7. Един подземен резервоар за газ пропан-бутан с обем от 10 м³;
8. Каломаслоуволител;
9. Паркинг за леки автомобили;
10. Светеща ценова мачта с цените на горивата - тотем;
11. Знамена;
12. Вход и изход към път I-3 - съществуващи.



Строителството на обекта ще се извършва по традиционни строителни методи за такъв тип обекти, гарантиращи високо качество. Реализацията на инвестиционното предложение включва премахване на съществуващите сгради и съоръжения.

За строителството ще се ползват :

- Монолитно строителство – водомерната шахта и основите на обслужващата сграда и навеса над бензиноколонките;

- Сглобяемо – навесът и сградата са метални конструкции, които ще бъдат подгответи като елементи от производител, на място само ще се сглобяват.

Новопроектираната сграда представлява едноетажна постройка, на западната фасада на която е ситуиран входът за клиенти. От страна на южната фасада е разположена и голяма открита тераса. От южната страна на сградата са предвидени паркинги за клиенти на комплекса.

За временни дейности по време на строителството не е необходимо допълнителна площ.

Площадката е електрифицирана. С цел осигуряване на необходимата работна мощност от 100 кВт, се предвижда изграждане на комплексен трафопост (КТП), съгласно Становище от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с изх.№ 1203958762/14.01.2021г.

За обекта има изградено СВО (сградно водопроводно отклонение) за захранване с вода от „ВиК“ АД гр. Ловеч.

За формирани отпадъчни води ще се изгради СКО (сградно канализационно отклонение). Предвижда се те да бъдат следните:

- Технологични – от зоните на условнозамърсените води, след преминаване през каломаслов уловител ще се заустават във водопътна изгребна яма, която ще се обслужва от лицензирана фирма, чрез сключен договор;

- Битово-фекални води – ще се заустават във водопътна изгребна яма, която ще се обслужва от лицензирана фирма, чрез сключен договор.

Генерираните строителни отпадъци по време на разрушаване на старите сгради и изграждане на новия обект ще се предават на лицензирана фирма за извозване.

Генерираните битови отпадъци ще се събират разделно в контейнери, които ще се обслужват от общинска служба по сметоиззвозване.

Земните маси от изкопните работи ще се използват частично в площадката за изравняване (тя е в частично пресечен терен).

Имотът, в които ще се реализира инвестиционното предложение е разположен в урбанизираната територия на с. Златна Панега, общ. Ябланица и е с начин на трайно ползване: „за ниска застройване /до 10м/“.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение попада в т. 3, буква “г” – съоръжения за подземно складиране на горими газове от Приложение № 2 на ЗООС, във връзка с което подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС. Компетентен орган е РИОСВ – Плевен.

Съгласно становище на Регионална здравна инспекция, гр. Ловеч изх. № 10-11-1/12.03.2021г. за инвестиционното предложение „Бензиностанция с автомобилна газоснабдителна станция, обслужваща сграда и паркинг в УПИ VII, кв. 16, /ЛИ№31098.700.5110/ по плана на с. Златна Панега, общ. Ябланица“, не е необходимо извършването на ОВОС. РЗИ – гр. Ловеч няма забележки и изисквания по отношение на степента на значимост на въздействието и риска на човешкото здраве.

Инвестиционното предложение не попада в обхвата на Глава 7, раздел I на ЗООС и не се класифицира като обект с нисък или висок рисков потенциал.

Инвестиционното предложение не попада в защитени зони (33) по смисъла на чл. 5 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най-близко разположена е Защитена зона:

- BG 0001014 „Карлуково“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 79/2020 г.).

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитена територия (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

След преглед на представената информация и на основание чл. 40, ал. 3 от Наредбата за ОС, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която инвестиционното предложение няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположената защитена зона - BG 0001014 „Карлуково“ и може да бъде съгласувано.

МОТИВИ:

I. Характеристики на инвестиционното предложение (размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост; взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; използване на природни ресурси, земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие; генериране на отпадъци; замърсяване и вредно въздействие; риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение, включително причинени от изменението на климата, в съответствие с научните познания; рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от доп. разпоредби на Закона за здравето).

1. Инвестиционното предложение (ИП) предвижда изграждане на бензиностанция с автомобилна газоснабдителна станция (АГСС), обслужваща сграда и паркинг.
2. Инвестиционното предложение не се класифицира като предприятие и/или съоръжение с нисък или висок рисков потенциал, попадащ в обхвата на Глава 7, Раздел I на ЗООС. ИП предвижда съхранение на дизелово гориво в резервоар с обем 10 m^3 .
3. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.
4. Описани са мерки, които е необходимо да се включат в ИП, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда, вкл. върху почвите.
5. При експлоатацията на инвестиционното предложение не се очаква замърсяване на повърхностни и подземни води.
6. Съгласно становище на РЗИ – гр. Ловеч инвестиционното предложение „Бензиностанция с автомобилна газоснабдителна станция, обслужваща сграда и паркинг в УПИ VII, кв. 16, /ПИН№31098.700.5110/ по плана на с. Златна Панега, общ. Ябланица“, няма да доведе до негативно въздействие върху околната среда и значителен риск за човешкото здраве.
7. Производствената площадка, обект на инвестиционното предложение, се намира урбанизирана територия - с. Златна Панега, до път I-3, като най-близката сграда е на разстояние около 150 m от предложените съоръжения.
8. При реализиране на инвестиционното предложение, поради ограничения характер на строително-монтажните дейности се очаква несъществено увеличаване на неорганизираните емисии на прах и на нивата на шум, с локален и временен характер.
9. При експлоатацията на инвестиционното предложение, основни източници на емисии на замърсители във въздуха и на шум в околната среда са оборудването и обслужваните автомобили.
10. При спазване на нормативните изисквания за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини, определени в Наредба №16 от 12.08.1999г., както и при изпълнение на мерки за почистване и поддържане на

площадката с цел намаляване на неорганизираните (разсредоточени) емисии на прах, не се очаква риск от съществено отрицателно въздействие върху качеството на атмосферния въздух в региона.

11. При експлоатацията се очакват нива на шум в околната среда, характерни за обекти с обществено предназначение. Характерът и мащабът на дейността не предполагат риск от превишаване на граничните нива за шум за съответните зони. Предвид близостта на съществуващи източници на транспортен шум, не се очаква съществено влияние на обекта на инвестиционното предложение, върху нивата на шум в най-близките места на въздействие.

II. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, по-ради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание (съществуващо и одобрено земеползване; относителното изобилие, достъпност, качество и възстановителна способност на природните богатства /включително почва, земни недра, вода и биологично разнообразие/ в района и неговите подпочвени пластове; абсорбционен капацитет на природната среда, като се вземат предвид: мочурища, крайречни области, речни устия; крайбрежни зони и морска околната среда; планински и горски райони; защитени със закон територии; засегнати елементи от Националната екологична мрежа; територии, свързани с инвестиционното предложение, в които нормите за качество на околната среда са нарушени или се смята, че съществува такава вероятност; гъсто населени райони; ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност; територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита)

1. Инвестиционното предложение ще се реализира в границите на имот с начин на трайно ползване „ниско застрояване (до 10 м)“, който е в урбанизирана територия и не попада в защитена зона. Най-близката 33 е BG 0001014 „Карлуково“.

2. Не се очаква увреждане на природни местообитания, предмет на опазване в 33 BG 0001014 „Карлуково“, пред вид местоположението на площадката и данните от Проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I, информационна система на МОСВ за Натура 2000.

3. Във връзка с греизложеното, реализацијата на инвестиционното предложение не би довела до отнемане на местообитания на видове – предмет на опазване в защитената зона и предвидените дейности няма да окажат значително въздействие върху местообитанията на същите, както и да доведат до съществена фрагментация на местообитания на видове.

4. Няма вероятност реализацијата на инвестиционното предложение да доведе до съществена промяна на видовия състав, числеността и структурата на популациите на видовете, предмет на опазване в защитената зона, пред вид горепосоченото.

5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до значителни промени в структурата, функциите, целостта и природозащитните цели на 33 BG 0001014 „Карлуково“, като се има пред вид изложеното по-горе.

6. Не се очаква значително и необратимо безпокойство на видове, предмет на опазване в 33 BG 0001014 „Карлуково“, като се отчете местоположението на площадката на инвестиционното предложение.

7. Предвид посоченото в горните мотиви, няма вероятност от кумулиране на значителни отрицателни въздействия върху защитени зони, в т. ч. – 33 BG 0001014 „Карлуково“.

III. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда във връзка с критериите по т. I и II по отношение на въздействието на инвестиционното предложение върху елементите по чл. 95, ал. 4 от ЗООС (предвид: степента и пространствения обхват на въздействието /като географски район и брой на населението, които е вероятно да бъдат засегнати/; естеството на въздействието; трансграничния характер на въздействието; интензивността и комплексността на въздействието; вероятността за въздействие; очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействие-

виято; комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения; възможността за ефективно намаляване на въздействията).

1. В резултат от реализирането на инвестиционното предложение не се очаква нарушаване на качеството и регенеративната способност на природните ресурси в региона на площадката.
2. Териториалният обхват на инвестиционното предложение не попада в Зашитена зона и не попада в Зашитена територия.
3. Инвестиционното предложение няма трансгранични характеристики на въздействие.

IV. Обществен интерес към инвестиционното предложение:

1. Община Ябланица и Кметство Златна Панега са информирали обществеността за инвестиционното предложение със съобщение поставено на информационното табло и на интернет страницата на общината.

2. Община Ябланица и Кметство Златна Панега са осигурили обществен достъп, на информациите по Приложение № 2, като тя е била обявена в продължение на 14 дни за достъп и за изразяване на становища от заинтересовани лица.

3. В законоустановения срок няма изразени устни или писмени възражения от засегнатата общественост срещу реализациите на инвестиционното предложение, в общинската администрация на гр. Ябланица (съгласно писмо вх.№ 229/26.03.2021г и вх.№229/02.04.2021г.) и в РИОСВ – Плевен.

Настоящето решение се отнася само за конкретното заявено предложение и в посочения му обхват.

Настоящето решение за „Бензиностанция с автомобилна газоснабдителна станция, обслужваща сграда и паркинг в УПИ VII, кв. 16, /ПИН№31098.700.5110/ по плана на с. Златна Панега, общ. Ябланица”, не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

На основание чл. 93, ал. 7 от ЗООС, при промяна на параметрите на инвестиционното предложение, на възложителя или на някое от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми своевременно РИОСВ – Плевен.

Съгласно разпоредбата на чл. 93, ал. 8 от ЗООС, решението губи право действие, ако в срок 5 /пет/ години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Решението може да бъде обжалвано в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд в района, на който е постоянния адрес или седалището на възложителя и/или пред Министъра на околната среда и водите по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

ИНЖ. СТЕФАН ЦАНЕВ

Директор на РИОСВ – Плевен

Дата: 08.04.2021 г.

