



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3142 /17/ 14-00
Плевен, ...2024 г.

ДО:

Г-ЖА МИРИЯНА ВЪРБАНОВА – ГЕОРГИЕВА
УПРАВИТЕЛ НА „АГРИЙН“ ЕООД
БУЛ. БЪЛГАРИЯ № 34
5870 ГР. ДОЛНИ ДЪБНИК

КОПИЕ ДО:

ОБЩИНА ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение (ИП): „Производствена база за съхранение на пътностроителни материали и машини, модернизирание на съществуващ бетонов възел и обособяване на мобилна асфалтова база в ПИ 87597.33.194, с. Ясен, общ. Плевен“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪРБАНОВА – ГЕОРГИЕВА,

Уведомяваме Ви, че приемаме представената от Вас документация като информиране на компетентния орган по околна среда по чл. 95, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ бр.91/25.09.2002 г. с изм. и доп.) и чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда. (Наредба за ОВОС, ДВ. обн. ДВ бр.25/18.03.2003 г. с изм. и доп.), и като уведомление по чл. 10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн. ДВ бр. 73/ 11.09.2007 г.).

На основание чл. 5 от Наредбата за ОВОС и във връзка с чл. 40, ал. 2 от Наредбата за ОС, въз основа на представената информация Ви уведомяваме, че:

I. По отношение на изискванията за оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) на инвестиционни предложения по глава шеста, раздел III от ЗООС:

С ИП се предвижда модернизирание на съществуващ бетонов възел, обособяване на мобилна асфалтова база, дейности по съхранение на пътностроителни материали и машини в ПИ с идентификатор 87597.33.194, м. Азманското, с. Ясен, общ. Плевен. Съгласно представена скица № 15-621815-18.06.2024г. на СГКК - гр. Плевен, имотът е с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, с начин на трайно ползване: „за водностопанско, хидромелиоративно съоръжение“, площ 68031,998 м², собственост на „Агрийн“ ЕООД.

За целите на инвестиционното предложение – подгръване на асфалтосмесителната инсталация ще се използва природен газ (газ метан). Горивото ще се съхранява надземно, в цистерна с капацитет 40 м³.

Съгласно становища на БДДР Плевен с изх. № № ПУ-01-529-(1)/02.08.2024 г., ПУ-01-529-(3)/12.08.2024 г., наши вх. № № 3142(4)/02.08.2024 г., 3142(6)/12.08.2024 г. реализацията на ИП: „Производствена база за съхранение на пътностроителни материали и машини, модернизирание на съществуващ бетонов възел и обособяване на мобилна асфалтова база в ПИ 87597.33.194, с. Ясен, общ. Плевен“ е **допустима** спрямо целите и



мерките, определени в ПУРБ и ПУРН в ДРБУ (Дунавски район за басейново управление) и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми, **при:**

- **спазване** на мерките и законовите изисквания, посочени в становището на БДДР;
- **спазване** забраните, ограниченията и ограниченията при доказана необходимост, посочени в Приложение № 2, към чл. 10, ал. 1 от Наредба № 3/16.10.2000 г. и на Заповеди № № СОЗ-185/07.10.2008 г., СОЗ-186/07.10.2008 г., СОЗ-187/07.10.2008 г., СОЗ-188/07.10.2008г., СОЗ-189/07.10.2008 г., СОЗ-190/07.10.2008 г., СОЗ-191/07.10.2008 г., СОЗ-192/07.10.2008 г., СОЗ-193/07.10.2008 г., СОЗ-194/07.10.2008 г., СОЗ-195/07.10.2008 г., СОЗ-196/07.10.2008 г., СОЗ-197/07.10.2008 г. на Директора на БДДР.

Цитираното становище е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на БДДР на адрес: <https://www.bd-dunav.bg/content/stanovishta-za-dopustimost/>.

Описаното ИП попада в обхвата на т. 3, буква в) - съоръжения за надземно складиране на природен газ, от Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1, т. 1 и т. 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и подлежи на преценяване необходимостта от ОВОС, с компетентен орган РИОСВ – гр. Плевен.

II. По отношение на изискванията за екологична оценка (ЕО) по Глава шеста, раздел II от ЗООС:

Във връзка с предвидена промяна на устройствената зона (УЗ) в обхвата на ПИ с идентификатор 87597.33.194, землище с. Ясен, общ. Плевен, от УЗ „Терени за техническа инфраструктура“ в УЗ „Чисто производствена устройствена зона“, Община Плевен е внесла уведомление за *Частично изменение на ОУП (общ устройствен план) на община Плевен за ПИ с идентификатор 87597.33.194 в местността „Азманското“, землище на с. Ясен, община Плевен.* По внесената документация РИОСВ Плевен се е произнесла с писмо изх. № 2061(3)/10.06.2024 г., че на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

За одобряване на ИП „Производствена база за съхранение на пътностроителни материали и машини, модернизирани съществуващ бетонов възел и обособяване на мобилна асфалтова база в ПИ 87597.33.194, с. Ясен, общ. Плевен“, е необходимо изработване на ПУП – ПЗ.

Подробните устройствени планове по смисъла на Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и техните изменения, попадат в обхвата на разпоредбата на чл. 85, ал. 2, във връзка с ал. 1 от ЗООС, както и в позиция 9.1 "Подробни устройствени планове-планове за застрояване и парцеларни планове за елементите на техническата инфраструктура извън границите на урбанизираните територии" на Приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), като съобразено с изискванията на Наредбата за ЕО могат да бъдат:

- ♦ предмет на процедура по преценяване на необходимостта от извършване на ЕО – когато очертават рамката за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и Приложение № 2 от ЗООС (чл. 2, ал. 1, т. 2 от Наредбата за ЕО).

- ♦ предмет на задължителна ЕО – когато има вероятност да окажат значително отрицателно въздействие върху защитените зони от мрежата „Натура 2000“ съгласно решение по чл. 20 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (чл. 2, ал. 1, т. 4 от Наредбата за ЕО).

Компетентен орган по процедурата е РИОСВ – Плевен.

Съгласно чл. 8, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на ЕО на планове и програми (ДВ бр.3/ 11.01.2011г.) и чл. 5, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на ОВОС (ДВ бр.3/11.01.2011г.), **краен акт постановен от компетентния орган по околна среда – решение за преценяване необходимостта от извършване на ОВОС (чл. 8, ал. 1 от Наредбата за ОВОС) или решение по ОВОС (съгласно чл. 19, ал. 1 от Наредбата за ОВОС), е основание за одобряване на проектите за ПУП/ОУП или техните изменения.**

Във връзка с разпоредбите на чл. 91, ал. 2 от ЗООС Ви, уведомяваме, че не е необходимо провеждане на самостоятелна процедура за екологична оценка на устройствен план по Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредба за ЕО, ДВ бр.3/11.01.2011г.).

На основание чл. 91, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда, допускам извършването само на една от оценките по реда на глава шеста на ЗООС, раздел III от ЗООС, която в случая да е процедурата по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС). Съобразно това, предвид разпоредбата на чл. 21, т. 2 от Наредбата за ОВОС, за достатъчно основание за одобряване на проекта на ПУП следва да се счита постановено положително решение в резултат на процедурата по ОВОС.

Обръщаме Ви внимание, че за потвърждаване на последното е наложително окончателният проект на ПУП да съответства напълно на предмета и обхвата на инвестиционното предложение, за което е проведена процедурата по ОВОС.

III. По отношение на изискванията на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие:

Съгласно чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, ДВ бр.73/11.09.2007 г.) инвестиционно предложение „Производствена база за съхранение на пътностроителни материали и машини, модернизиране на съществуващ бетонов възел и обособяване на мобилна асфалтова база в ПИ 87597.33.194, с. Ясен, общ. Плевен“, подлежи на оценка за съвместимост по реда на глава трета от Наредбата за ОС, чрез процедура по преценяване необходимостта от ОВОС.

Процедурите се съвместяват по реда на чл. 40 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони.

Съгласно чл. 22, ал. 2 от Тарифата за таксите, които се събират в системата на Министерството на околната среда и водите приета с ПМС № 136/13.05.2011 г. (ДВ, бр. 39/2011г.), държавната такса за съвместяване на процедурите е 500 лв.

Съгласно чл. 30, ал. 1 от същата тарифа, таксите се събират при предявяване на искането за предоставяне на услугата.

IV. За провеждане на процедура по преценка от необходимостта за извършване на ОВОС е необходимо да представите в РИОСВ Плевен:

1. Искане за преценяване необходимостта от ОВОС.

2. Подробно попълнена по всяка точка информация съгласно Приложение № 2 към чл. 6 от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС и информация относно обществения интерес, ако такъв е бил проявен.

Във връзка с необходимостта от провеждане на консултации по отношение на степента на значимост на въздействието и риска за човешкото здраве, по чл. 7 от Наредбата за ОВОС, при изготвяне на информация по Приложение № 2 от същата наредба, е необходимо да представите подробна и изчерпателна информация за:

- представяне на пълна, изчерпателна и добре онагледена информация за местоположението и точните отстояния от територията на инвестиционното предложение (обекта, дейността) спрямо най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита по смисъла на § 1, т. 3 от допълнителните разпоредби на НУРИОВОС (жилищни сгради, лечебните заведения, училищата, детските градини и ясли, висшите учебни заведения, спортните обекти, обектите за временно настаняване (хотели, мотели, общежития, почивни домове, ваканционни селища, къмпинги, хижи и др.), места за отдих и развлечения (плувни басейни, плажове и места за къпане, паркове и градини за отдих, вилни зони, атракционни паркове, аквапаркове и др.), както и обектите за производство на храни по § 1, т. 37 от допълнителните разпоредби на Закона за храните, стоките борси и

тържищата за храни. Изясняване на задължителните отстояния до горечитираните обекти, съгласно действащото законодателство;

- онагледяване на информацията с подходящ по мащаб картен, актуален графичен или снимков материал;
- данни за наличие на съществуващи санитарно - охранителни зони на водоизточници и водоснабдителни съоръжения за питейно-битово водоснабдяване;
- посочване на потенциални източници на вредности на оценяваната територия и граничещите с нея.

3. Оригинален документ за платена такса: 500 лв. съгласно чл. 1, ал. 5, т. 1 на Тарифата за таксите, на сметката на РИОСВ – гр.Плевен:

ОББ АД - гр. Плевен

IBAN: BG22UBBS80023106158306

BIC: UBBS BGSF

На документа за платена такса, като основание за плащане да се впише и входящия номер на Уведомлението за ИП, под който е заведено в РИОСВ Плевен (вх. № 3142/28.06.2024 г.).

Информираме Ви, че на основание чл. 2а, ал. 5, т. 1 от Наредбата за ОВОС, процедурата по ОВОС за горепосоченото ИП се прекратява, когато повече от 12 месеца възложителят не е изпълнил дадените му от компетентния орган указания по чл. 5, ал. 1 от същата Наредба.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

