

Приложение № 2 към чл. 6 (Изм. - ДВ, бр. 3 от 2006 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 3 от 2011 г., изм. и доп. - ДВ, бр. 12 от 2016 г., в сила от 12.02.2016 г., изм. - ДВ, бр. 3 от 2018 г., изм. - ДВ, бр. 31 от 2019 г., в сила от 12.04.2019 г.) на *Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (загл. Изм. – ДВ, бл. 3 от 2006 г.)

Информация за преценяване на необходимостта от ОВОС

I. Информация за контакт с възложителя:

1. Име, постоянен адрес, търговско наименование и седалище:

Община Троян, представлявана от Донка Михайлова – Кмет, със седалище: гр. Троян 5600, пл. „Възраждане“ №1

2. Пълен пощенски адрес: гр. Троян 5600, пл. „Възраждане“ №1

3. Телефон, факс и e-mail: тел.: 0670 6 80 09; 0670 6 80 50; факс: 0670 6 80 60; e-mail: mayor@troyan.bg

4. Лице за контакти: Полина Павлова, тел.: 0670 6 80 19; ; e-mail: pavlova@troyan.bg

II. Резюме на инвестиционното предложение:

1. Характеристики на инвестиционното предложение:

а) размер, засегната площ, параметри, мащабност, обем, производителност, обхват, оформление на инвестиционното предложение в неговата цялост

Инвестиционното предложение на Община Троян „Интегрирано териториално развитие на река Осъм и нейните притоци“ е в изпълнение на одобрена Концепция за интегрирани териториални инвестиции „Заедно за интегрирано териториално развитие на река Осъм и нейните притоци“, по процедура BG16FFPR003-2.001 - Концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) от Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г.

Концепцията включва набор от проектни идеи/дейности свързани с мерки за предотвратяване на риска от наводнения, облагородяване на средата чрез мерки в зелена градска инфраструктура, подобряване състоянието на пътната и техническата инфраструктура, развитие на туристическите атракции и осигуряване сигурност на обществените пространства, провеждане на иновативни културни събития, осигуряване на заетост, обмяна на добри практики и опит в работата със социално слаби и уязвими групи.

В тази връзка, инвестиционното предложение на Община Троян включва следните проектни идеи (дейности):

1. Корекция на река Бели Осъм в необходимите участъци от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ в гр. Троян, вкл.: укрепване на речното корито/изграждане на подпорни стени; възстановяване на бент в коритото на р. Бели Осъм; почистване на речното легло;

2. Изграждане/обособяване на крайбрежна алея и зони за отдих по десния бряг на река Бели Осъм в участъка от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ и изграждане на площадка за игра на деца и осъвременяване на зона за отдих на левия бряг на река „Бели Осъм“ до въжен мост при „Дъскотина“;

3. Реконструкция на пешеходни мостове над река „Бели Осъм“ в гр. Троян, включваща: въжен мост при „Дъскотина“ и Военно формирование 24430; въжен мост „Къпинчо“ (при сградата на „Електрохолд“ АД); стоманен мост срещу бивш ЗММ „Машстрой“;

4. Реконструкция на ул. „Акад. Ангел Балеvски“ и на мостово съоръжение над река Бели Осъм при РСПБЗН – гр. Троян.

По-подробна информация за проектните идеи, включени в инвестиционното предложение е представена по-долу:

Проектна идея/Дейност 1: Корекция на река Бели Осъм в необходимите участъци от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“

Обект на интервенция е укрепване бреговете на река Бели Осъм в необходимите участъци от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“. Дейността е част от цялостната визия на Централната градска част на гр. Троян и е пряко свързана и необходима за реализацията на дейност „Изграждане/обособяване на крайбрежна алея и зони за отдих по десния бряг на река Бели Осъм в участъка от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ и изграждане на площадка за игра на деца и осъвременяване на зона за отдих на левия бряг на река „Бели Осъм“ до въжен мост при „Дъскотина“.

Разглежданият участък от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ е по продължение на водното течение на река Бели Осъм, попадащо в поземлени имоти с идентификатори 73198.506.425, 73198.505.510, 73198.505.509, 73198.505.503. Предвижданите дейности попадат в ПИ 73198.506.425, 73198.505.510, 73198.502.326, 73198.502.296. Участъкът е с приблизителна дължина 1 км по оста на реката или около 750 м по десния бряг и 250 м по левия бряг на реката.

Техническите решения ще отчитат очакваните изменения в климата и въздействията от тях, като се акцентира върху изграждането на екологосъобразна инфраструктура „зелени решения“, а при невъзможност комбинация от сива и зелена инфраструктура, които едновременно да предпазват от въздействието на водите и да запазват природния, зелен облик на територията. За пояснение, към настоящата информация прилагаме идейна ситуация на интервенирания участък.

В рамките на тази дейност предвиждаме и възстановяване на бент в речното корито на р. Бели Осъм. Бентът е разположен в поземлен имот държавна собственост, с идентификатор 73198.505.510. Община Троян разполага с технически проект за възстановяване на бента и прилежащата рампа за достъп. Бентът ще балансира оттока и ще доведе до дълготрайно управление на речния поток като възпрепятства образуването и натрупването на наноси.

Също така предвиждаме дейности по осигуряване проводимостта на речното корито, включващи:

- Изкореняване на израсналите във водното течение дървета с различен диаметър, дънери, храсти и премахване на всички паднали или с опасност да паднат дървета и други предмети, както и строителни и битови отпадъци;

- Почистване на речното легло от тиня и наноси за осигуряване нормалната му проводимост.

Дейностите по почистване ще бъдат извършени при спазване на приетите от МОСВ Указания за природосъобразни и щадящи околната среда методи, технологии и средства за почистване на речните легла.

Участъците от река Бели Осъм, които планираме да почистим попадат в поземлени имоти, държавна собственост, със следните идентификатори: 73198.506.425, 73198.505.510, 73198.505.509, 73198.505.503. Поради установена потребност, подобни дейности предвиждаме и в идентифицирани участъци, попадащи в поземлени имоти с идентификатори 73198.504.371, 73198.501.562.

Областна администрация – Ловеч е образувала преписка за учредяване безвъзмездно право на строеж върху поземлени имоти – публична държавна собственост - 73198.506.425, 73198.505.510.

Проектна идея/Дейност 2: Изграждане/обособяване на крайбрежна алея и зони за отдых по десния бряг на река Бели Осъм в участъка от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ и изграждане на площадка за игра на деца и осъвременяване на зона за отдых на левия бряг на река „Бели Осъм“ до въжен мост при „Дъскотина“

Дейността е част от подобряване цялостната визия на Централната градска част на гр. Троян и е пряко свързана с дейност „Корекция на река Бели Осъм в необходимите участъци от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ и дейност „Реконструкция на пешеходни мостове над река Бели Осъм“, обект „Въжен мост при „Дъскотина“ и Военно формирование 24430“.

Предвижда се ремонт и модернизиране на алеите и зелените площи на десния бряг, попадащи в ПИ с идентификатор 73198.502.326, и тяхното продължение на север в ПИ с идентификатор 73198.502.296 и на юг в ПИ с идентификатори 73198.505.510, 73198.506.425, 73198.502.482, 73198.502.432 и 73198.502.487. Проектната разработка предвижда изграждане на крайбрежна/-и алеи, площадки, кейове, места за спорт и за отдых, в т.ч. разполагане на соларни „дървета“ и/или фитнес площадки и/или места за практикуване на други здравословни спортове, като например йога, кръгови кардио тренировки или др., озеленяване. Може да се търси възможност за реализиране на амфитеатрални места и малка сцена на открито.

На левия бряг на река Бели Осъм, в ПИ с идентификатор 73198.506.425, се предвижда осъвременяване на съществуваща зона за отдых и изграждане на площадка за игра на деца от 3 до 12 г.

За пояснение, към настоящата информация прилагаме идейна ситуация на интервенирания участък.

Проектна идея/Дейност 3: Реконструкция на пешеходни мостове над река „Бели Осъм“

Обекти на интервенция са:

- Въжен мост при „Дъскотина“ и Военно формирование 24430, осъществяващ връзка между ул. „Генерал Карцов“ и ул. „Г. С. Раковски“, попадащ в ПИ 73198.506.425;

- Въжен мост „Къпинчо“ (при сграда на „Електрохолд“ АД), осъществяващ връзка между ул. „Васил Спасов“ и ул. „Г. С. Раковски“ при подхода към парк „Къпинчо“, попадащ в ПИ 73198.504.371;

- Стоманен мост „Машстрой“ (срещу бивш ЗММ „Машстрой“), свързващ ул. „Васил Левски“, респ. ул. „Хан Аспарух“, и ул. „Акад. Ангел Балевски“ при индустриална и търговска зона от източния бряг на р. Бели Осъм. Стълбовете на моста са разположени в ПИ 73198.501.562.

За трите пешеходни моста е извършено проучване на актуалното състояние и са изготвени концептуални решения за реконструкцията им, заедно със Задания за проектиране и изисквания към изпълнението на СМР, предвиждащи: демонтиране на съществуващата конструкция на мостовете (без пилоните) и проектиране на нова конструкция от същия вид, при спазване на всички изисквания на действащата нормативна база; осветление, вкл. художествено; проектиране и изпълнение на подходите на мостовете в съответствие с изискванията на Наредба РД-02-20-2 от 26.01.2021г. за определяне на изискванията за достъпност и универсален дизайн на елементите на достъпната среда в урбанизираната територия и на сградите и съоръженията.

Проектна идея/Дейност 4: Реконструкция на ул. „Акад. Ангел Балевски“ и прилежащо мостово съоръжение над река Бели Осъм при РСПБЗН – гр. Троян

Улицата се простира от мост при РСПБЗН – гр. Троян (пожарна) до мост при „Велде България“ АД, тангирайки индустриалната зона на източния бряг на река Бели Осъм. Тя е основна градска артерия за транзитния поток в направление север – юг. Мостовото

съоръжение свързва търговската и индустриалната зона от източния бряг на р. Бели Осъм с жилищната част на града от запад.

Общата дължина на улицата е приблизително 3 500 м, като част от нея, а именно участъкът от мост при РСПБЗН – гр. Троян до ж.п. прелез при Кози вир с дължина 1 600 м, заедно с прилежащото мостово съоръжение при РСПБЗН – гр. Троян, съвпадат с трасето на републикански път III-357, от км 0+340 до км 2+022. Останалата част от улицата преминава през индустриалната зона на източния бряг на река Осъм и е единствено трасе на тежкотоварния трафик, преминаващ през град Троян.

Улицата попада в поземлени имоти с идентификатори: 73198.507.461, 73198.507.465, 73198.507.466, 73198.507.545, 73198.507.261, 73198.507.85 (жп), 73198.511.89, 73198.511.86, 73198.511.62, 73198.511.258, 73198.501.172, 73198.13.70 (образуван от делба на 73198.13.20), 73198.13.7, 73198.501.176 (жп), 73198.501.35 по КKKP на гр. Троян и 03558.112.65 и 03558.111.56 по КKKP на с. Белиш. Мостовата конструкция попада в ПИ с идентификатори 73198.504.381, 73198.504.382, 73198.504.378, като носещите стълбове на моста са разположени в корекцията на реката.

С Решение № 368/31.10.2024 г. Общинският съвет – Троян одобри проект за подробен устройствен план – план за улична регулация (ПУП – ПУР) на участъци от ул. „Акад. Ангел Балевски“, ул. „Сеновоза“ и ул. „Васил Левски“ на територията на гр. Троян, общ. Троян и с. Белиш, общ. Троян. С проекта се създава улична регулация на участъци от ул. „Акад. Ангел Балевски“, ул. „Сеновоза“ и ул. „Васил Левски“, попадащи в поземлени имоти с идентификатори 73198.511.258, 73198.501.172, 73198.13.20, 73198.13.7 и 73198.501.35 по КKKP на гр. Троян и поземлени имоти с идентификатори 03558.111.56 и 03558.112.65 по КKKP на с. Белиш. В трасето на улицата попадат части от поземлени имоти в землищата на гр. Троян и с. Белиш, община Троян, описани и със собственост съгласно посоченото в т. 2.

В участъка от улицата се предвижда изпълнение на нова основа, асфалтова настилка, отводняване, тротоари, велоалея (в участъка на III-357), вертикална сигнализация, а за мостовото съоръжение следва да се извърши подсилване на стълбовете и устоите и цялостно обновяване на пътното платно.

За участъка от улицата съвпадащ с трасе на републикански път III-357, респ. попадащ в имоти публична държавна собственост, е получено писмо с изх. № 08-00-113/24.01.2025 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“, с което Община Троян може да изпълни планираните интервенции, съгласно дадените в писмото указания.

За всички, включени в инвестиционното предложение дейности и включените в тях поддейности, предстои изготвяне на инвестиционни проекти, съгласно действащото законодателство.

б) взаимовръзка и кумулиране с други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения

Включените в настоящото инвестиционно намерение проектни идеи/дейности са обвързани помежду си. Няма взаимовръзка с частни предложения в зоната на реката. Възможни са частни инициативи в имотите граничещи с ул. „Акад. Ангел Балевски“ (Дейност 4).

в) използване на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията на земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие

Инвестиционните проекти, и по-конкретно тези за Дейност 1 и Дейност 2, ще акцентират върху изграждането на екологосъобразна инфраструктура „зелени решения“ или т.нар. екосистемно базирани решения. Дейностите в речното корито ще се извършват извън размножителния период на водната фауна и без засягане на крайречните природни местообитания.

По време на строителството и експлоатацията не се предвижда водовземане чрез обществено водоснабдяване.

По време на строителството и експлоатацията няма да бъдат засегнати земните недра, почвите, водите и на биологичното разнообразие.

г) генериране на отпадъци - видове, количества и начин на третиране, и отпадъчни води

В процеса на изпълнение на дейностите, включени в инвестиционното предложение, ще се генерират строителни отпадъци, предимно бетон/стоманобетон, асфалт, метали. В част „План за управление на строителните отпадъци“ към всеки от инвестиционните проекти ще е предвидено тяхното третиране.

д) замърсяване и вредно въздействие; дискомфорт на околната среда

В резултат на изпълнението на дейностите не се очаква замърсяване и вредно въздействие върху околната среда.

Дейностите в речното корито ще се извършват извън размножителния период на рибите и без засягане на крайречните природни местообитания. Не се очаква създаване на дискомфорт за околната среда.

е) риск от големи аварии и/или бедствия, които са свързани с инвестиционното предложение

Дейност 1 е насочена към изпълнение на мерки за превенция и управление на риска от наводнения. Дейност 3 е насочена към осигуряване сигурност на населението и предотвратяване на аварии.

ж) рисковете за човешкото здраве поради неблагоприятно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от допълнителните разпоредби на Закона за здравето

Не се очаква негативно въздействие върху факторите на жизнената среда по смисъла на § 1, т. 12 от Допълнителните разпоредби на Закона за здравето. Дейностите дори ще допринесат за подобряване на средата.

2. Местоположение на площадката, включително необходима площ за временни дейности по време на строителството.

Дейност 1: Корекция на река Бели Осъм в необходимите участъци от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ - община Троян, гр. Троян, поземлени имоти с идентификатори 73198.506.425, 73198.505.510, 73198.502.326, 73198.502.296, 73198.504.371, 73198.501.562 по кадастралната карта на гр. Троян;

Дейност 2: Изграждане/обособяване на крайбрежна алея и зони за отдых по десния бряг на река Бели Осъм в участъка от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ и изграждане на площадка за игра на деца и осъвременяване на зона за отдых на левия бряг на река „Бели Осъм“ до въжен мост при „Дъскотина“ - община Троян, гр. Троян, поземлени имоти с идентификатори 73198.502.326, 73198.502.296, 73198.505.510, 73198.506.425, 73198.502.482, 73198.502.432 и 73198.502.487 по кадастралната карта на гр. Троян;

Дейност 3: Реконструкция на пешеходни мостове над река „Бели Осъм“ - община Троян, гр. Троян, попадащи в поземлени имоти с идентификатори 73198.506.425, 73198.504.371, 73198.501.562 по кадастралната карта на гр. Троян;

Дейност 4: Реконструкция на ул. „Акад. Ангел Балевски“ и прилежащо мостово съоръжение над река Бели Осъм при РСПБЗН – гр. Троян - община Троян, гр. Троян и с. Белиш, поземлени имоти с идентификатори: за улицата - 73198.507.461, 73198.507.465, 73198.507.466, 73198.507.545, 73198.507.261, 73198.507.85 (жп), 73198.511.89,

73198.511.86, 73198.511.62, 73198.511.258, 73198.501.172, 73198.13.70 (образуван от делба на 73198.13.20), 73198.13.7, 73198.501.176 (жп), 73198.501.35 по КККР на гр. Троян и 03558.112.65 и 03558.111.56 по КККР на с. Белиш и за мостовата конструкция - 73198.504.381, 73198.504.382, 73198.504.378 по КККР на гр. Троян. Съгласно одобрения с Решение № 368/31.10.2024 г. на Общинският съвет – Троян проект за подробен устройствен план – план за улична регулация (ПУП – ПУР) на участъци от ул. „Акад. Ангел Балевски“, ул. „Сеновоза“ и ул. „Васил Левски“ на територията на гр. Троян, общ. Троян и с. Белиш, общ. Троян, в трасето улицата попадат части от поземлени имоти, както следва:

<i>Вид имот</i>	<i>Собственост</i>	<i>Брой имоти</i>	<i>Идентификатор</i>
В землището на гр. Троян:			
Част от поземлен имот с трайно предназначение на територията: територии на транспорта	Общинска	1	ПИ с идентификатор 73198.13.70 с площ 3 473 кв.м., отделен от ПИ с идентификатор 73198.13.20.
Части от поземлени имоти	Частна	6	Дарение от собственика: - ПИ с идентификатор 73198.12.37 с площ 2 кв.м., отделен от ПИ с идентификатор 73198.12.31; - ПИ с идентификатор 73198.13.67 с площ 15 кв.м., отделен от ПИ с идентификатор 73198.13.6; - ПИ с идентификатор 73198.511.606 с площ 48 кв.м., отделен от ПИ с идентификатор 73198.511.548; - ПИ с идентификатор 73198.511.608 с площ 8 кв.м., отделен от ПИ с идентификатор 73198.511.257; - ПИ с идентификатор 73198.501.8661 с площ от 182 кв.м., отделен от ПИ с идентификатор 73198.501.26 (имотът е съсобствен между „Лесопласт“ АД и държавата); Отчуждаване по реда на Закона за общинската собственост: -ПИ с идентификатор 73198.13.66 с площ от 85 кв.м. отделен от ПИ с идентификатор 73198.13.8.
В землището на с. Белиш:			
Части от поземлени имоти по чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ	Общинска	13	- Площ от 71 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.59, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.4, целия с площ 264 кв.м.; - Площ от 88 кв.м. обособена

<i>Вид имот</i>	<i>Собственост</i>	<i>Брой имоти</i>	<i>Идентификатор</i>
			в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.60, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.43, целия с площ 481 кв.м.; - Площ от 50 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.62, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.6, целия с площ 99 кв.м.; - Площ от 121 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.65, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.12, целия с площ 325 кв.м.; - Площ от 57 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.66, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.15, целия с площ 1 250 кв.м.; - Площ от 92 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.68, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.16, целия с площ 323 кв.м.; - Площ от 4 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.69, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.23, целия с площ 1 288 кв.м.; - Площ от 13 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.71, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.8, целия с площ 714 кв.м.; - Площ от 5 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.73, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.45, целия с площ 403 кв.м.; - Площ от 161 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.74, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.5, целия с площ 892 кв.м. - Площ от 119 кв.м. обособена в проектен ПИ с

<i>Вид имот</i>	<i>Собственост</i>	<i>Брой имоти</i>	<i>Идентификатор</i>
			идентификатор 03558.112.89, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.112.7, целия с площ 746 кв.м. - Площ от 116 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.112.90, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.112.61, целия с площ 741 кв.м. - Площ от 53 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.112.94, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.112.86, целия с площ 308 кв.м.
Част от поземлен имот	Общинска	1	Площ от 14 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.112.95, представляващ част от ПИ с идентификатор 03558.112.77, целия с площ 2 024 кв.м.
Части от поземлени имоти, трайно предназначение на територията: територии на транспорта	Общинска	4	- Площ от 17 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.106.58, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.106.53; - Площ от 17 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.63, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.57; - Площ от 22 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.112.92, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.112.66; - Площ от 239 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.112.93, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.112.62.
Части от поземлени имоти, трайно предназначение на територията: горска	Държавна	3	За безвъзмездно придобиване в собственост на Община Троян по реда на чл.54 от Закона за държавната собственост, съгласно Решение №436/30.01.2025 г. на Общинският съвет – Троян, на следните имоти: - Площ от 138 кв.м.

<i>Вид имот</i>	<i>Собственост</i>	<i>Брой имоти</i>	<i>Идентификатор</i>
			обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.249.44, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.249.5, целия с площ 63 834 кв.м.; - Площ от 15 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.249.45, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.249.5, целия с площ 63 834 кв.м.; - Площ от 222 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.106.59, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.106.45, целия с площ 112 237 кв.м.
Части от поземлени имоти	Частна	6	Покупко – продажба от собствениците, на основание Решение №435/30.01.2025 г. Общинският съвет – Троян, на 148 кв.м., обособени в проектен ПИ с идентификатор 03558.112.91, представляващи част от ПИ с идентификатор 03558.112.10, целия с площ 1 460 кв.м. Отчуждаване по реда на Закона за общинската собственост: - Площ от 95 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.61, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.44 - Площ от 45 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.64, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.9; - Площ от 18 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.70, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.13 - Площ от 12 кв.м. обособена в проектен ПИ с идентификатор 03558.111.67, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.17; - Площ от 3 кв.м. обособена в проектен ПИ с

<i>Вид имот</i>	<i>Собственост</i>	<i>Брой имоти</i>	<i>Идентификатор</i>
			идентификатор 03558.111.72, представляваща част от ПИ с идентификатор 03558.111.46.

3. Описание на основните процеси (по проспектни данни), капацитет, включително на съоръженията, в които се очаква да са налични опасни вещества от приложение № 3 към ЗООС.

Основните процеси са описани в т. 1, буква а) от настоящата информация. При изпълнение на дейностите и при експлоатацията на съоръженията няма да бъдат използвани опасни вещества, включени в приложение № 3 към ЗООС.

4. Схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура

Прилагаме схема на одобрения проект за подробен устройствен план – план за улична регулация (ПУП – ПУР) на предвидената за реконструкция ул. „Акад. Ангел Балевски“, проектна идея/дейност 4 от инвестиционното предложение. Останалите съоръжения нямат промяна на капацитета.

5. Програма за дейностите, включително за строителство, експлоатация и фазите на закриване, възстановяване и последващо използване.

Дейностите включват разработване на инвестиционни проекти, строителство и експлоатация. В проектните идеи/дейности не попадат обекти, които изискват закриване, възстановяване и последващо използване.

6. Предлагани методи за строителство

Традиционни, съгласно изготвените и одобрени инвестиционни проекти за дейностите и поддейностите, включени в инвестиционното предложение.

7. Доказване на необходимостта от инвестиционното предложение

През месец септември 2023 г., в отговор на обявената от Министерство на регионалното развитие и благоустройството процедура BG16FFPR003-2.001 - Концепции за интегрирани териториални инвестиции (ИТИ) по Програма „Развитие на регионите“ 2021-2027 г., Община Троян, като водещ партньор, подаде комбинирана концепция за ИТИ с наименование „Заедно за интегрирано териториално развитие на река Осъм и нейните притоци“. Концепцията обединява усилията на осем партньори от различни сфери за подобряване на жизнената среда и осигуряване на по-добро качество на живот в безопасна, устойчива и приобщаваща среда, което да направи района по-привлекателно място за живот. Концепцията, включва проектни идеи (дейности) в следните направления - превенция и управление на риска от наводнения, осигуряване на качествена и безопасна жизнена среда чрез мерки в зелена градска инфраструктура и сигурност на обществените пространства, повишаване на туристическата атрактивност, образование, осигуряване на заетост, култура.

8. План, карти и снимки, показващи границите на инвестиционното предложение, даващи информация за физическите, природните и антропогенните характеристики, както и за разположените в близост елементи от Националната екологична мрежа и най-близко разположените обекти, подлежащи на здравна защита, и отстоянията до тях

Прилагаме:

1. Идейна ситуация на участъка от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ в гр. Троян;

2. Схема илюстрираща отстоянията от разглежданата строителна площадка - от мост при „Витекс“ до мост при „Централен кооперативен пазар“ в гр. Троян до обектите подлежащи на здравна защита;
3. Схема илюстрираща отстоянията от трасето на ул. „Акад. Ангел Балевски“, до обектите подлежащи на здравна защита
4. Графичната част на одобрения Подробен устройствен план – план за улична регулация (ПУП – ПУР) на ул. „Акад. Ангел Балевски“;
5. Снимков материал

9. Съществуващо земеползване по границите на площадката или трасето на инвестиционното предложение

По-голямата част от дейностите засягат имоти в регулация. Малък участък от одобрената регулация на ул. „Акад. Ангел Балевски“ (дейност №4) граничи с имоти с начин на трайно ползване „земеделска земя“.

10. Чувствителни територии, в т.ч. чувствителни зони, уязвими зони, защитени зони, санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди и др.; Национална екологична мрежа

Инвестиционното предложение не засяга елементи от Националната екологична мрежа и в близост няма чувствителни територии.

11. Други дейности, свързани с инвестиционното предложение (например добив на строителни материали, нов водопровод, добив или пренасяне на енергия, жилищно строителство)

Инвестиционното предложение не е свързано с такива дейности.

12. Необходимост от други разрешителни, свързани с инвестиционното предложение

Част от включените в концепцията проектни идеи и дейности попадат в имоти държавна собственост, които са под специален режим и изискват специфични съгласувателни и разрешителни процедури. Община Троян отправи писмо до Областен управител – Ловеч за учредяване безвъзмездно право на строеж на Община Троян върху поземлените имоти – публична държавна собственост. Преписката е в процес на обработка.

Също така за участъка от улицата съвпадащ с трасе на републикански път III-357, респ. попадащ в имоти публична държавна собственост, е получено писмо с изх. № 08-00-113/24.01.2025 г. на Агенция „Пътна инфраструктура“, с което Община Троян може да изпълни планираните интервенции, съгласно дадените в писмото указания.

При разработване на инвестиционните проекти за включените в инвестиционното предложение дейности, ще бъдат проведени необходимите съгласувателни и разрешителни процедури описани в представеното от БДДР – Плевен становище с изх. № ПУ-01-54(1)/10.02.2025 г., вх. № 280 (2)/11.02.2025 г. на РИОСВ – Плевен.

III. Местоположение на инвестиционното предложение, което може да окаже отрицателно въздействие върху нестабилните екологични характеристики на географските райони, поради което тези характеристики трябва да се вземат под внимание, и по-конкретно:

1. съществуващо и одобрено земеползване – инвестиционното предложение засяга предимно урбанизирана територия, малки участъци земеделска територия с начин на трайно ползване ливада, пасище и части от имоти горска територия, държавна

собственост, за които е направено мотивирано искане до Областния управител на област Ловеч за безвъзмездно прехвърляне в собственост на Община Троян. Преписката е в процес на обработка;

2. мочурища, крайречни области, речни устия – зони покрай р. Бели Осъм;

3. крайбрежни зони и морска околна среда – инвестиционното предложение не попада в крайбрежни зони и морска околна среда;

4. планински и горски райони – инвестиционното предложение не попада в такива райони;

5. защитени със закон територии – инвестиционното предложение не попада в такива територии;

6. засегнати елементи от Националната екологична мрежа – инвестиционното предложение не засяга такива елементи;

7. ландшафт и обекти с историческа, културна или археологическа стойност – инвестиционното предложение не засяга обекти с историческа, културна или археологическа стойност;

8. територии и/или зони и обекти със специфичен санитарен статут или подлежащи на здравна защита – инвестиционното предложение не попада в такива територии/зони.

IV. Тип и характеристики на потенциалното въздействие върху околната среда, като се вземат предвид вероятните значителни последици за околната среда вследствие на реализацията на инвестиционното предложение:

1. Въздействие върху населението и човешкото здраве, материалните активи, културното наследство, въздуха, водата, почвата, земните недра, ландшафта, климата, биологичното разнообразие и неговите елементи и защитените територии.

Дейностите, включени в инвестиционното предложение целят избягване на трайни отрицателни въздействия и не засягат компонентите на околната среда.

2. Въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

Инвестиционното предложение не оказва въздействие върху елементи от Националната екологична мрежа, включително на разположените в близост до инвестиционното предложение.

3. Очакваните последици, произтичащи от уязвимостта на инвестиционното предложение от риск от големи аварии и/или бедствия.

Инвестиционното предложение не предполага възможности за възникване на риск от големи аварии и/или бедствия.

4. Вид и естество на въздействието (пряко, непряко, вторично, кумулативно, краткотрайно, средно- и дълготрайно, постоянно и временно, положително и отрицателно).

Инвестиционното предложение ще окаже положително въздействие върху опазване на човешкото здраве и опазване на бреговете от водна ерозия, съхранявайки крайречните природни местообитания. Предвидените дейности ще засегнат ограничени участъци от реката, като голяма част от въздействието ще бъде с временен характер (само по време на строителството).

5. Степен и пространствен обхват на въздействието - географски район; засегнато население; населени места (наименование, вид - град, село, курортно селище, брой на населението, което е вероятно да бъде засегнато, и др.).

Населението засегнато от изпълнението на инвестиционното предложение са жителите на град Троян – приблизително 17 000 човека и гостите на града.

6. Вероятност, интензивност, комплексност на въздействието.

Дейностите за изпълнение на проектните идеи, включени в инвестиционното предложение, ще засегнат ограничени участъци от реката, като голяма част от въздействието ще бъде с временен характер (само по време на строителството).

7. Очакваното настъпване, продължителността, честотата и обратимостта на въздействието.

Не се очакват въздействия водещи до негативни последици върху околната среда.

8. Комбинирането с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения.

Не се очаква комбиниране с въздействия на други съществуващи и/или одобрени инвестиционни предложения, освен на проектните идеи/дейности, включени в настоящото инвестиционно предложение.

9. Възможността за ефективно намаляване на въздействията.

Не се очакват вредни въздействия.

10. Трансграничен характер на въздействието.

Неприложимо.

11. Мерки, които е необходимо да се включат в инвестиционното предложение, свързани с избягване, предотвратяване, намаляване или компенсиране на предполагаемите значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

Не се очакват отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве.

V. Обществен интерес към инвестиционното предложение

Съществуващите ползватели на имоти в района и съответно в съседство на разглеждания имот са уведомени на основание чл. 4, ал.2 от Наредба за условията и реда за извършване на ОВОС за инвестиционното предложение, чрез публикуване на информация на интернет страницата на Община Троян и чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на Кметство – с. Белиш, община Троян.

Осигурен е обществен достъп до настоящата информация, съгласно чл. 6, ал. 9 от Наредбата за ОВОС, на интернет страницата на Община Троян, а от кметство с. Белиш, община Троян, чрез поставяне на съобщение на информационното табло в сградата на кметството.