



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1818 (1)
Плевен,26.07..... 2024 г.

ДО

Г-Н ИВАН ГРЪНЧАРОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛУКОВИТ
УЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ № 73

ГР. ЛУКОВИТ

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) “Модернизация на образователната система, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди и обособяване на STEM център в сградата на ОБУ „Неофит Рилски“ с. Дерманци” находящо се в ПИ 20688.500.487, з-ще на с. Дерманци, общ. Луковит, обл. Ловеч*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГРЪНЧАРОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 1818/02.04.2024 г. на РИОСВ – Плевен за ИП “Модернизация на образователната система, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди и обособяване на STEM център в сградата на ОБУ „Неофит Рилски“ с. Дерманци” находящо се в ПИ 20688.500.487, з-ще на с. Дерманци, общ. Луковит, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Модернизация на образователната система, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди и обособяване на STEM център в сградата на ОБУ „Неофит Рилски“ с. Дерманци” находящо се в ПИ 20688.500.487, з-ще на с. Дерманци, общ. Луковит, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда модернизация на образователната система, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, изграждане на фотоволтаична централа за собствени нужди и обособяване на STEM център в сградата на ОБУ „Неофит Рилски“ с. Дерманци”, находящо се в ПИ 20688.500.487, з-ще на с. Дерманци, общ. Луковит, обл. Ловеч. ИП е свързано с изграждане на пристройка за асансьорна уредба за лица с намалени двигателни способности. Около пристройката е предвиден водопълтен тротоар. На мястото на съществуващата рампа ще се изгради площадка пред входната врата с едно стъпало и външна рампа за хора с увреждания. Ще се изгради и вътрешна рампа за хора с увреждания и по пода ще се положи ново подово покритие от гранитогрес. Старата дървена ламперия в училището ще бъде демонтирана и на нейно място ще се



изпълни по всички външни стени предстенна обшивка от гипсокартон на конструкцията и допълнително топлоизолационен слой от минерална вата между стената и гипсокартона. Стените ще бъдат боядисани. Таваните в коридорите ще бъдат окачен тип с вградено енергоспестяващо осветление. Осветлението в училището ще бъде подменено с енергоспестяващо LED. Предвижда се подмяна на врати и подови настилки, ремонт на санитарните възли и обособяване на санитарни клетки за лица с двигателни увреждания и кът за умивалня. По тавана на неотопляемия сутерен а именно старото котелно на сградата се предвижда полагане на топлоизолация от дюшечета минерална вата. Върху покрива на сградата ще се монтира фотоволтаична инсталация за нуждите на сградата. За отопление на сградата ще се монтират термопомпени агрегати, захранвани от предвидената фотоволтаична инсталация. Топлата вода ще се осигури чрез локални електрически бойлери с термо – помпени агрегати. Дървената покривна конструкция ще се ремонтира в компрометираните участъци. По пода в подпокривното пространство ще се положи топлоизолация от минерална вата. Модернизацията на съществуващите помещения без намеса в плановата структура ще се реализира чрез реструктуриране на помещения, чрез обединяване на пространството на няколко помещения в едно. На първия етаж ще се обособи STEM кабинет природни науки с библиотечен кът.

ПИ 20688.500.487, з-ще на с. Дерманци, общ. Луковит е с площ 9402 кв.м, вид територия - Урбанизирана, НТП - За обект комплекс за образование (съгласно справка в АГКК, кадастрално – административна информационна система, портал за електронни услуги).

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена на около 260 м е защитена зона BG0001036 “Български извор”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-306/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 49/11.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (не попада в защитени зони) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001036 “Български извор”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001036 “Български извор”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

