



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1814

Плевен, ... 23.04.2024 г.

ДО
И.А.М
А.Р.Р

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на павилион, навес и автомивка“ в ПИ № 63327.501.240, з-ще с. Румянцево, общ. Луковит, обл. Ловеч*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МЕТОДИЕВ, УВАЖАЕМА ГОСПОЖО РАДКОВА,

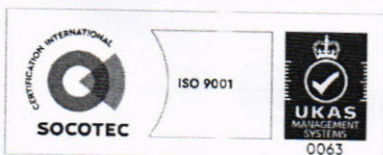
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 1814/02.04.2024 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Изграждане на павилион, навес и автомивка“ в ПИ № 63327.501.240, з-ще с. Румянцево, общ. Луковит, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на павилион, навес и автомивка“ в ПИ № 63327.501.240, з-ще с. Румянцево, общ. Луковит, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на павилион за продажба на закуски и скара – бира, навес върху бетонова площадка и съоръжение за автомивка в ПИ № 63327.501.240, з-ще с. Румянцево, общ. Луковит, обл. Ловеч. Павилионът за продажба на закуски и скара – бира представлява модулна конструкция 480x600 см, състояща се от 2 броя модули с размери: М1 – 240x600 см; М2 - 240x600 см. Двата модула са обединени в едно помещение и санитарен възел с достъп отвън. Навесът ще е с размери 500x800 см, с дървена конструкция и ще се монтира източно от павилиона за продажба на закуски и скара – бира. Автомивката ще е с размери 600x1000 см с метална конструкция, оградена с ламарина. Състои се от две клетки, техническо помещение и санитарен възел. В имотът ще се обособят шест места за престой на автомобили. Имотът е електрозахранен и водоснабден. В автомивката ще се предвиди отводнителна решетка, след която отпадъчните води (ОВ) се включват в локален каломаслоуловител (ЛКМУ), ситуиран до сградата. В него ще се осъществява утаяване на минералните вещества и задържане на евентуално постъпили масла. След ЛКМУ ОВ от автомивката се смесват с битово фекалните отпадъчни води (БФОВ) от санитарния възел в площадков канал. Предвижда се отпадъчните води от имота да се заустват в приемник водоплътна изгребна яма. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ИП не е свързано с промяна предназначение или промяна начин на трайно ползване на имоти.

ПИ № 63327.501.240, з-ще с. Румянцево, общ. Луковит, обл. Ловеч е с площ 942 кв.м, трайно предназначение – урбанизирана и начин на трайно ползване – ниско застрояване (до 10 m), в имота попада и сграда със застроена площ – 50 кв.м (съгласно скица № 15-133823-11.02.2024 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



3. ИП попада в границите на защитена зона BG0001014 "Карлуково", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените дейности не противоречи на режима на защитена зона BG0001014 "Карлуково", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

5. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (реализира се в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001014 "Карлуково" по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001014 "Карлуково";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0001014 "Карлуково".

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

