



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5033/18/  
Плевен, .....15.03..... 2024 г.

ДО

Г. И. З.

ЧРЕЗ

Р. В. Б.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Преустройство и разширение на съществуваща стопанска сграда с цел създаване на авторемонтна работилница“ в ПИ № 21823.262.88, с. Дойренци, община Ловеч, област Ловеч.

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЗЛАТКОВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 5033/20.10.2023 г. и документация към него с вх. №, № 5033(2)/30.11.2023 г., 5033(3)/01.12.2023 г., 5033(5)/04.01.2024 г. и 5033(7)/23.02.2024 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Преустройство и разширение на съществуваща стопанска сграда с цел създаване на авторемонтна работилница“ в ПИ № 21823.262.88, с. Дойренци, община Ловеч, област Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ., бр. 106 от 15.12.2021 г.)* Ви уведомявам следното:

ИП за „Преустройство и разширение на съществуваща стопанска сграда с цел създаване на авторемонтна работилница“ в ПИ № 21823.262.88, с. Дойренци, община Ловеч, област Ловеч попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда реконструкция с пристрояване на съществуваща стопанска сграда в ПИ № 21823.262.88, с. Дойренци, община Ловеч, област Ловеч с цел създаване на авторемонтна работилница. В последната ще се извършват автотенекеджийски, автобояджийски услуги и др. ремонтни дейности. Предвидено е монтиране и ползване на специализирана автобояджийска камера за извършване на дейностите по нанасяне на покрития върху ремонтираните автомобили. Използването ѝ осигурява:

- спазване на изискването на чл. 11, ал. 1 от Закона за чистотата на атмосферния въздух производствените и вентилационните газови потоци – носители на емисии да се изпускат в атмосферния въздух организирано;
- изпускане на отпадъчните газове от нанасяне на автопокрития (носител на емисии на летливи органични съединения) след пречистването им през филтрите на камерата.

Ще се използват бои на водна основа и лак.

ПИ № 21823.262.88, с. Дойренци е с начин на трайно ползване (НТП) „Ниско застрояване (до 10 м)“, урбанизирана територия и с площ 578 кв. м, съгласно Скица № 15-803658-26.07.2023 г. на СГКК – гр. Ловеч. Имотът е водоснабден и електроснабден. Предвижда се отвеждане на очакваните производствени отпадъчни води (с обем около 1.500 куб. м/месец) към локално пречиствателно съоръжение, а от там – заустване във водоплътна изгребна яма в имота,



предвидена само за този тип води (с обем 8 куб. м), след която водите ще се извозват до пречиствателна станция, съгласно договор с „ВиК“ АД, гр. Ловеч. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. ИП е в съответствие с одобрения общ устройствен план на община Ловеч.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата Natura 2000. Най-близките ЗЗ (на разстояние от около 2.100 км) са BG0002102 „Деветашко плато“, за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-576/08.09.2008 г. на МОСВ (ДВ, бр.85/30.09.2008 г.), поправена със Заповед № РД-138/23.02.2009 г. на МОСВ (ДВ, бр.21/20.03.2009 г.) и BG0000615 „Деветашко плато“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-330/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ, бр. 53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на **Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000, в урбанизирана територия) и **характера** (дейности, свързани с Преустройство и разширение на съществуваща сграда за авторемонтна работилница) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположените защитени зони BG0000615 „Деветашко плато“ и BG0002102 „Деветашко плато“ по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000615 „Деветашко плато“ и BG0002102 „Деветашко плато“;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- В землището на с. Дойренци, общ. Ловеч, в близост до границите на цитираните защитени зони, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които заедно с реализацията на ИП да предизвикат значителни отрицателни кумулативни въздействия върху защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Преустройство и разширение на съществуваща стопанска сграда с цел създаване на авторемонтна работилница“ в ПИ № 21823.262.88, с. Дойренци, община Ловеч, област Ловеч **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен

БОРЯНА ПРЕДОЛОВА - дир.-д-я АФПД  
За Директор РИОСВ Плевен  
(съгласно Заповед № РД-0134/11.04.2022 г.  
на Директора на РИОСВ Плевен)