



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1006 (11)
Плевен, 5.03 2024 г.

ДО
МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА
УПРАВИТЕЛ НА „АГРОКОМ ИНВЕСТ“ ЕООД
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ №174, ЕТ.5, ОФИС 7
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ГР. ПЛЕВЕН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт с пристрояване на стопанска постройка и инсталация за фураж“ в ПИ №80039.118.118, землище с. Чавдарци, общ. Ловеч, обл. Ловеч

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕОРГИЕВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №1006/21.02.2024 год. на РИОСВ-Плевен за ИП „Основен ремонт с пристрояване на стопанска постройка и инсталация за фураж“ в ПИ №80039.118.118, землище с. Чавдарци, общ. Ловеч, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Основен ремонт с пристрояване на стопанска постройка и инсталация за фураж“ в ПИ №80039.118.118, землище с. Чавдарци, общ. Ловеч, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда основен ремонт на съществуваща сграда и пристрояване на юг и запад в ПИ №80039.118.118, землище с. Чавдарци, общ. Ловеч. Стопанската сграда ще се използва за производство на фураж. Съдовете за съхранение на готовата продукция ще бъдат извън сградата върху бетонова основа. В обекта ще бъде монтирано технологично оборудване за производство на смесени фуражи за изхранване на отглежданите в стопанството животни (млечни крави) за собствени нужди. Сградата е съществуваща и не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Не се очаква генериране на отпадъчни води при реализиране на настоящото ИП.

ПИ №80039.118.118, землище с. Чавдарци, общ. Ловеч, обл. Ловеч, местност „Под село“, е с площ 2841 кв. м, трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „За друг вид производствен, складов обект“, съгласно Скица на поземлен имот №15-1270953-01.11.2022 г. на СГКК-гр. Плевен.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



3. ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположените ЗЗ (на отстояние около 0.7 км) са:

- BG0000615 “Деветашко плато”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-330/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.);

- BG0002102 “Деветашко плато”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-576/08.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.85/30.09.2008 г.), поправена със Заповед №РД-138/23.02.2009 г. на МОСВ (ДВ бр.21/20.03.2009 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, урбанизирана територия) и **характера** („Основен ремонт с пристрояване на стопанска постройка и инсталация за фураж“ в ПИ №80039.118.118, землище с. Чавдарци, общ. Ловеч, обл. Ловеч) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони BG0000615 “Деветашко плато” и BG0002102 “Деветашко плато”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002102 “Деветашко плато”; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000615 “Деветашко плато”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000615 “Деветашко плато” и BG0002102 “Деветашко плато”.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен