



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5475
Плевен, 21.02. 2024 г.

ДО
ХУСЕЙН АХРИЕВ
УПРАВИТЕЛ НА
„ЛЕБОПЛАНТ БЪЛГАРИЯ“ ЕООД
УЛ. „МЕТРО“ № 5
ЗАПАДНА ИНДУСТРИАЛНА ЗОНА
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на предприятие за производство на течни листни торове в ПИ № 56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АХРИЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 5475 от 15.11.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на предприятие за производство на течни листни торове в ПИ №56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.), внесена допълнителна информация с вх. № 5475(2)/08.12.2023 г., № 5475(4)/04.01.2024 г. и №5475(10)/06.02.2024 г., Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на предприятие за производство на течни листни торове в ПИ №56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на предприятие за производство на течни листни торове в ПИ № 56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. За целта в имота ще бъде построена нова производствена сграда. Всички планирани за производство течни торове ще бъдат получавани чрез смесване на суровини (под формата на полуфабрикати) в смесител. Химически реакции няма да протичат, продуктите ще бъдат механична смес от вложените суровини (полуфабрикати). Очакваният годишен производствен капацитет на инсталацията ще бъде до 1 250 000 литра торове. Предвижда се склад за съхранение на суровини и готова продукция. Представен е доклад за извършена класификация на опасните химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадка съгласно чл. 103, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), изготвен в съответствие с критериите и правилата на Приложение № 3 от ЗООС. За ИП не е необходимо провеждане на процедура по реда на чл. 99б и Глава 7, раздел I на ЗООС (предприятието не се класифицира като предприятие с нисък или висок рисков потенциал по реда на Глава 7, Раздел I на ЗООС). Дейността не попада в обхвата на Приложение № 4 на ЗООС. За отопление и охлаждане на обекта ще се използва въздушна термопомпена инсталация (35



кВт), захранвана с електричество. Като допълнителен източник на електрическа енергия на покрива на сградата ще бъде монтирана фотоволтаична инсталация с мощност до 220 kW.

Ще бъде изготвен план за управление на строителните отпадъци.

За снабдяване с вода за битови и промишлени цели ще бъдат изградени площадкови водопровод и канализация, както и ел. инсталация, които ще бъдат отклонения от вече съществуващи такива в имота. Източникът на вода ще бъде водопроводната мрежа на град Плевен. Не се предвижда ползване на повърхностен или подземен водоизточник. Битовите отпадъчни води ще се заустват в градската канализация. По време на експлоатация на обекта няма да се формират производствени отпадъчни води.

Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, електропровод, водопровод и др.).

ПИ № 56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е с площ 10022 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, съгласно данни от кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

2. ПИ № 56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ № 56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 3,2 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0000181 “Река Вит”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, обявена със Заповед № РД-324/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 52/22.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-1055/07.11.2022 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 90/11.11.2022 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на предприятие за производство на течни листни торове в ПИ № 56722.651.73, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000181 “Река Вит”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000181 “Река Вит”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

