



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 540 ⁽¹⁾
Плевен, 15.02. 2024 г.

ДО

**Г-ЖА ЛЮБКА АЛЕКСАНДРОВА –
КМЕТ НА ОБЩИНА ЛЕВСКИ,
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“, № 58
ОБЩИНА ЛЕВСКИ
ОБЛАСТ ПЛЕВЕН
ГР. ЛЕВСКИ – 5900**

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Аварийно-ремонтни дейности на детска градина „Слънце“, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен“, УПИ III-28, кв. 54 А, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АЛЕКСАНДРОВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 540/31.01.2024 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Аварийно-ремонтни дейности на детска градина „Слънце“, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен“, УПИ III-28, кв. 54 А, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ., бр. 106 от 15.12.2021 г.)* Ви уведомявам следното:

ИП за „Аварийно-ремонтни дейности на детска градина „Слънце“, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен“, УПИ III-28, кв. 54 А, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда извършване на аварийно-ремонтни дейности по съществуващи сгради в УПИ III-28, кв. 54 А, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен, които се състоят в укрепване на конструкцията на сградата на детската градина, изграждане на нов покрив, подмяна на елементи на електроинсталацията, изграждане на мълниезащитна инсталация, възстановяване на склад за градински инвентар и др. Ремонтните дейности ще се извършат в два етапа:

- I-ви етап:
 - Подмяна на покрив;
 - Полагане на топлоизолация по фасада и финални слоеве;
 - Подмяна на дървена дограма по фасада;
 - Подмяна на мълниезащитна инсталация;
 - Вътрешни ремонти на използваемата част на кота 0,00 и кухня на кота – 3,00;
 - Подмяна на ел. инсталация в използваемата част на кота 0,00 и кухня на кота – 3,00;
- II-ри етап:
 - Вътрешни ремонти на неизползваемата част на кота 0,00 и складови помещения на кота – 3,00
 - Подмяна на ел. инсталация на неизползваемата част на кота 0,00 и складови помещения на кота – 3,00;



- Възстановяване на склад за градински инвентар – предвиждат се изцяло нов покрив, нова пароизолация и топлоизолация, подмяна на коминното тяло в границите на покрива, нова мълниезащитна инсталация, нови улуци, външна топлоизолация, укрепване на подовата конструкция, нова PVC дограма и нови врати.

Имотът е водоснабден и електроснабден. ИП не предвижда промени по третирането на битовите отпадъчни води. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близката ЗЗ е BG0000239 „Обнова-Караман дол“, определена за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл. 6, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-327/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на **Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентирани в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, в урбанизирана територия) **и характера** (дейности, свързани с ремонт и възстановяване на съществуващи сгради) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху близко разположената защитена зона BG0000239 „Обнова-Караман дол“ по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000239 „Обнова-Караман дол“;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- В землището на с. Асеновци, общ. Левски, в близост до границите на цитираната защитена зона, няма други реализирани, одобрени или в процедура ИП/ППП, които заедно с реализацията на ИП да предизвикат значителни отрицателни кумулативни въздействия върху защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Аварийно-ремонтни дейности на детска градина „Слънце“, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен“, УПИ III-28, кв. 54 А, с. Асеновци, общ. Левски, обл. Плевен **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове. При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

