



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5522 ¹³⁾
Плевен, 19.12. 2024 г.

ДО
ХРИСТО КОЦЕВ
УПРАВИТЕЛ НА
„МАНАСТИРСКИ ДОЛ 62“ ЕООД
УЛ. „СИМЕОН КУМАНОВ“ №20А
ГР. ТЕТЕВЕН, ОБЛ. ЛОВЕЧ

Относно: План „Разширяване на съществуващо земеделско стопанство в ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч и №03068.15.23, земл. с. Беглеж, общ. Плевен, обл. Плевен с допълнителен имот представляващ съществуваща овощна градина“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЦЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №5522 от 04.12.2024 г. за План „Разширяване на съществуващо земеделско стопанство в ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч и №03068.15.23, земл. с. Беглеж, общ. Плевен, обл. Плевен с допълнителен имот представляващ съществуваща овощна градина“, на основание чл. ба, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г.) и внесена допълнителна информация с вх. №5522(1) от 10.12.2024 г. и №5522(2) от 11.12.2024 г., Ви уведомяваме следното:

План „Разширяване на съществуващо земеделско стопанство в ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч и №03068.15.23, земл. с. Беглеж, общ. Плевен, обл. Плевен с допълнителен имот представляващ съществуваща овощна градина“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен се използва като зеленчукова градина – отглеждат се картофи. ПИ №03068.15.23, земл. с. Беглеж представлява овощна градина. Планът предвижда разширяване на земеделското стопанство с допълнителен имот представляващ съществуваща овощна градина. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, електропровод, водопровод и др.). Предвижда се кандидатстване по Интервенция П.Д.2. „Подпомагане на много малки земеделски стопанства“ и Интервенция П.Д.3. „Стартова помощ за установяване на нови земеделски стопани в селското стопанство“.

ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен е с площ 7009 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Нива“, съгласно скица №15-231434-07.03.2024 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Ловеч.



ПИ №03068.15.23, земл. с. Беглеж е с площ 10802 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване „Овощна градина“, съгласно скица №15-286294-21.03.2024 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Плевен.

2. ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен и №03068.15.23, земл. с. Беглеж не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ №03068.15.23, земл. с. Беглеж попада в границите на защитени зони от мрежата НАТУРА 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.);

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен не попада в границите на защитени зони.

4. Реализацията на плана е допустима спрямо режимите на защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”, определени със заповедите им.

5. Така описаният план не може да бъде отнесен към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същият не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретният план не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки характера на заявения план „Разширяване на съществуващо земеделско стопанство в ПИ №72343.33.109, земл. гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч и №03068.15.23, земл. с. Беглеж, общ. Плевен, обл. Плевен с допълнителен имот представляващ съществуваща овощна градина“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху местообитания на птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявения план е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

