



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5985 /11/
Плевен, ...10.01.....2024 г.

ДО

Г-ЖА ЙОЧКА ВЪЛЧЕВА

ДИРЕКТОР НА ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО

СТРОИТЕЛСТВО, ЕЛЕКТРОТЕХНИКА И УСЛУГИ - ТЕТЕВЕН

УЛ. „УСИН КЕРИМ“ №2

ОБЛАСТ ЛОВЕЧ

ОБЩИНА ТЕТЕВЕН

ГР. ТЕТЕВЕН

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт на физкултурен салон към ПГСЕУ-гр. Тетевен“ в ПИ №72343.500.3339, гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ВЪЛЧЕВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №5985/14.12.2023 год. на РИОСВ-Плевен за ИП „Основен ремонт на физкултурен салон към ПГСЕУ-гр. Тетевен“ в ПИ №72343.500.3339, гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП „Основен ремонт на физкултурен салон към ПГСЕУ-гр. Тетевен“ в ПИ №72343.500.3339, гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда основен ремонт на физкултурен салон към Професионална гимназия по строителство, електротехника и услуги (ПГСЕУ)-гр. Тетевен, ПИ №72343.500.3339, ул. „Мария Удренова“, гр. Тетевен. За физкултурния салон се предвиждат цялостни ремонтни дейности и подмяна на настилки, облицовки, латексови покрития, обособяване на санитарни възли, които осигуряват необходимата достъпна среда, изграждане на нови водохранващи и водоотвеждащи тръбни пътища. Инсталационният пакет е заустен в съществуващите сградни водопроводни и канализационни отклонения. Отпадъчните битово-фекални води се заустват в градската канализационна мрежа.

ИП не е свързано с промяна начина на трайно ползване или промяна предназначението на имота. Не се предвижда изграждане на нова и промяна на съществуващата пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП.

ПИ №72343.500.3339, гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч, ул. „Мария Удренова“, е с площ 6992 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс“, съгласно Скица №15-1267136-29.11.2023 г. на СГКК – гр. Ловеч.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. Половината част от ПИ №72343.500.3339, предмет на ИП попада в границите на защитена зона (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“, а именно:

- BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

4. Реализацията на ИП е допустима спрямо режима на ЗЗ, определен със заповедта за обявяването ѝ.

5. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (в границите на защитена зона от мрежата „Натура 2000“, урбанизирана територия) и **характера** („Основен ремонт на физкултурен салон към ПГСЕУ-гр. Тетевен“ в ПИ №72343.500.3339, гр. Тетевен, общ. Тетевен, обл. Ловеч) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0001493 “Централен Балкан - буфер”.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен