



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 5892

Плевен,18.01. 2024 г.

ДО

ГЕРХАРД ЛЕРЕМАНС

УПРАВИТЕЛ НА

„ИНТЕРНЕТЪНЪЛ КЪНСТРАКТЬРС БЪЛГЕРИЯ“ ЕООД

УЛ. „ОСОГОВО“ № 86, ЕТ. 5

РАЙОН ВЪЗРАЖДАНЕ

ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Обособяване на цех за студена обработка на метали в част от съществуваща складова сграда с кадастрален идентификатор № 56722.34.937.3 в ПИ № 56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ЛЕРЕМАНС,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 5892 от 08.12.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Обособяване на цех за студена обработка на метали в част от съществуваща складова сграда с кадастрален идентификатор № 56722.34.937.3 в ПИ № 56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.) и внесена допълнителна информация с вх. № 5892(1) от 15.01.2024 г., Ви уведомяваме следното:

ИП „Обособяване на цех за студена обработка на метали в част от съществуваща складова сграда с кадастрален идентификатор № 56722.34.937.3 в ПИ № 56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

1. ИП предвижда обособяване на цех за студена обработка на метали чрез преустройство на част от съществуваща складова сграда с кадастрален идентификатор №56722.34.937.3 в ПИ №56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. В цеха ще бъдат разположени конзолен кран, абконт, гилотина, робот за лазерно рязане на стоманени елементи и складова зона. Ще бъдат изработвани метални конструкции и изделия. Суровината за производството ще бъдат заводски произведени стоманени профили (няма да се използва отпадъчна стомана). Предвижда се да бъде изготвен план за управление на строителните отпадъци. Имотът е електрозахранен и водоснабден, отпадъчните води (от битов характер) ще бъдат зауствани в градската канализационна система. Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, електропровод, водопровод и др.).

ПИ № 56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е с площ 9499 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг вид производствен, складов обект“, съгласно скица № 15-452009-27.04.2023 г. на Служба по геодезия, картография и кадастър – гр. Плевен.

2. ПИ № 56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



3. ПИ № 56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 500 м) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0000181 "Река Вит", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие, обявена със Заповед № РД-324/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 52/22.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-1055/07.11.2022 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 90/11.11.2022 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Natura 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Обособяване на цех за студена обработка на метали в част от съществуваща складова сграда с кадастрален идентификатор № 56722.34.937.3 в ПИ №56722.34.937, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000181 "Река Вит", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000181 "Река Вит";
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитената зона;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен