



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4690 <sup>181</sup>  
Плевен, .....<sup>24.01.</sup>..... 2024 г.

ДО

ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ

УПРАВИТЕЛ НА „ЮКОН“ ЕООД

УЛ. „ГЕОРГИ КОЧЕВ“ № 94

ГР. ПЛЕВЕН

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на автомивка и водовземане на подземни води от съществуващ шахтов кладенец с дълбочина до 10 метра в ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 4690 от 28.09.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на автомивка и водовземане на подземни води от съществуващ шахтов кладенец с дълбочина до 10 метра в ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007г.) и внесена допълнителна информация с вх. № 4690 от 07.12.2023 г., Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на автомивка и водовземане на подземни води от съществуващ шахтов кладенец с дълбочина до 10 метра в ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“ попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на автомивка и водовземане на подземни води от съществуващ шахтов кладенец с дълбочина до 10 метра в ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен. За дейността на автомивката ще бъде използвана вода от шахтовия кладенец (годишно водно количество около 3154 м<sup>3</sup>), а за питейно-битово водоснабдяване ще бъде използвана вода от водопроводната мрежа на град Плевен. Отпадъчните води от дейността на автомивката (след преминаване през кало-масло уловител), както и битовите отпадъчни води ще бъдат зауствани в градската канализационна система (въз основа на договор с ВиК Плевен). Не се предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улицы, електропровод, водопровод и др.).

ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс“, съгласно данни от кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

2. ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



3. ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените (на около 2,9 км) защитени зони (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 са:

- BG0000240 "Студенец", за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.);

- BG0000240 "Студенец", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение № 615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“, вх. №4690(7)/15.01.2024 г. на РИОСВ – Плевен (изх. № ПУ-01-820(3)/15.01.2024 г. на БД „Дунавски район“), инвестиционното предложение е допустимо спрямо целите и мерките за опазване на околната среда, заложи в Плана за управление на речните басейни 2016 – 2021 г. и спрямо мерките заложи в Плана за управление на риска от наводнения 2022 – 2027 г. в Дунавски район и не се очаква да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на мерките по т. 1 и нормативните изисквания посочени в т. 2 от настоящото становище. Шахтовият кладенец е включен в регистъра на водовземните съоръжения за стопански цели. Водовземането от подземни води чрез съществуващо водовземно съоръжение подлежи на разрешителен режим по Закона за водите. Становището на Басейнова дирекция „Дунавски район“ е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <https://www.bd-dunav.bg/content/stanovishta-za-dopustimost/>.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на автомивка и водовземане на подземни води от съществуващ шахтов кладенец с дълбочина до 10 метра в ПИ № 56722.652.674, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най-близко разположените защитени зони BG0000240 "Студенец" и BG0000240 "Студенец", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 "Студенец"; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 "Студенец";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху местообитания на птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

*С уважение,*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
*Директор на РИОСВ-Плевен*

