



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 11 (1)
Плевен, 17.08.2024 г.

ДО
Г-Н МИНКО БОРДЖУКОВ
УПРАВИТЕЛ НА „БЪЛГЕРИЪН ПРОПЪРТИ
ДЕВЕЛЪПМЪНТС 4“ ООД
РАЙОН ИЗГРЕВ
Ж.К „ДИАНАБАД“
УЛ. „НИКОЛАЙ ХАЙТОВ“ № 34, ЕТ. 1
ГР. СОФИЯ

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) “Създаване на предприятие за проектиране и производство на тръбни системи, сглобени със съединители, клапани, задвижки и резервоари“ в ПИ 56722.655.220, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОРДЖУКОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 11/02.01.2024 г. на РИОСВ – Плевен за ИП “Създаване на предприятие за проектиране и производство на тръбни системи, сглобени със съединители, клапани, задвижки и резервоари“ в ПИ 56722.655.220, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) “Създаване на предприятие за проектиране и производство на тръбни системи, сглобени със съединители, клапани, задвижки и резервоари“ в ПИ 56722.655.220, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда създаване на предприятие за проектиране и производство на тръбни системи, сглобени със съединители, клапани, задвижки и резервоари в ПИ 56722.655.220, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен.

За реализиране на ИП ще се извърши преустройство на съществуващата производствена зона в имота с цел подмяна на технологичното оборудване, както и преустройство на част от офисната част. Габаритите и височината на съществуващите сгради се запазват непроменени.

Производството представлява огъване на пластмасови тръби в термоогъваща пещ с последващо охлаждане, сглобяване и тестване. Предвижда се обработката на 25 000 тръби на седмица или 650 000 тръби на година. Тръбите, които се използват са изработени от материал полиамид -РА6 и РА12. От склада се доставят необходимите тръби. Тръбите се закрепват в инструментална екипировка и се поставят на конвейра преди термоогъваща (пещ). Термоогъващата пещ представлява тунелен конвейр, където пластмасовите детайли се нагряват до максимална температура 200°C. След това тръбите, посредством конвейрна линия преминават през охладителна камера. Тръбните заготовки след охлаждането заемат формата, зададена от инструменталната екипировка. След преминаване през



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/> стр. 1 от 3



охладителната камера температурата на детайлите е под 40°C. Готовите детайли се поставят в касети. Термоогъващите пещи се захранват с електрическа енергия.

Тръбните заготовки се сглобяват с други компоненти чрез машина за пресоване до получаване на необходимия продукт. Другите компоненти са конектори, метални крепежи, втулки, скоби, филтри, капачки, уплътнителни втулки, гумени О-пръстени, фибромаркучи, резонатори. Сглобените изделия се тестват, след което се опаковат, етикират и експедираат в склада.

На входа и на изхода на конвейърната термоогъваща пещ е предвидена смукателна вентилация тип чадър, комплексно изделие към машината. Предвидена е вентилация тип комин над пещта с покривен радиален вентилатор WPA-D-N, характеризиращ се с повишено налягане на вентилатора и голяма ефективност при приложение в инсталации с локални аспиратори. Вентилатора е предназначен за пренасяне на въздух със запрашеност не повече от 0,3 g/m³, без вискозни примеси, агресивни замърсявания или съединения, създаващи опасност от експлозия. Засмуканият въздух преминава през филтърни модули - CLEAN CARBO. Първият филтър, който извършва предварително филтриране, е сгънат филтър. Този филтър се състои от рамка от поцинкована ламарина и поцинковани и електрозаварени защитни решетки. Вътре в него има филтърна стена, изработена от полиестерни влакна, покрити със синтетични смоли. Вторият филтър, който формира CLEAN, е с висока ефективност с увеличена филтърна повърхност, състоящ се от стена от стъкло и микрофибър. Филтрите са тествани по стандартите ASHRAE 52-76. CARBO филтъра се състои от модул и сглобяем контейнер от поцинкована ламарина с рамки, върху които се монтират цилиндри, които са направени от микроперфорирана пластмасова решетка и съдържат активен въглен вътре - въздухът преминава през активния въглен в цилиндри, преди да бъде изхвърлен навън. Не се очакват отделяния на вещества превишаващи нормите във въздуха и работната среда.

При приключване на преустройството, в производството се предвижда да работят 45 човека, разпределени в три работни смени. В администрацията се предвижда да работят 15 човека в една смяна, а в склада 18 човека, разпределение в три смени.

Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. Имотът обект на ИП е водоснабден и електрозахранен. Битовите и дъждовните отпадъчни води от обекта ще се заустват в съществуваща канализация.

За ИП „Изграждане на „Производствени сгради“ за авто – електро оборудване и складови сгради в УПИ IV за обществено обслужване и производствено – складова дейност (с идентификатор 56722.655.220 по КК на гр. Плевен), кв. 700, м. Сторгозия, по плана на гр. Плевен“, във връзка с което са изградени съществуващите в имота сгради има проведени процедури по реда на Закона за опазване на околната среда и Закона за биологичното разнообразие - Решение № ПН 62 ПР/2013 г. на Директора на РИОСВ – Плевен.

По време на експлоатацията на обекта ще се генерират битови и незначителни количества твърди отпадъци: опаковки от хартия, картон, полиетилен и други. Дейностите по управление и третиране на генерираните отпадъци ще се извършват при спазване на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.

ПИ 56722.655.220, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е с площ 36977 кв.м, трайно предназначение на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за друг обществен обект, комплекс (съгласно скица № 15-714182-03.07.2023 г., издадена от СГКК – гр. Плевен).

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени на около 1.90 км са защитени зони BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена

със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.) и BG0000240 "Студенец", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.б, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (не попада в защитени зони) и характера (реализира се в строителните граници на населеното място (урбанизирана територия) на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони BG0000240 "Студенец" и BG0000240 "Студенец", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 "Студенец"; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 "Студенец";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

