



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4205
Плевен, 22.08. 2023 г.

ДО
Г-Н ДИМИТЪР МИТЕВ
ЗАКОНЕН ПРЕДСТАВИТЕЛ НА
ДРАМАТИЧНО – КУКЛЕН ТЕАТЪР
„ИВАН РАДОЕВ“
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ № 155
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) "Устойчиво енергийно обновяване на сградата на драматично-куклен театър „Иван Радоев“ в ПИ № 56722.659.756, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен"*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИТЕВ,

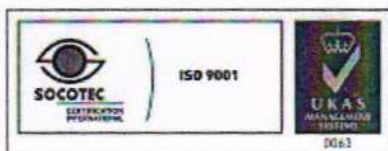
Във връзка с Ваши уведомявания с вх. № 4205/22.08.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП "Устойчиво енергийно обновяване на сградата на драматично-куклен театър „Иван Радоев“ в ПИ № 56722.659.756, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен", на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) "Устойчиво енергийно обновяване на сградата на драматично-куклен театър „Иван Радоев“ в ПИ № 56722.659.756, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен", попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда подобряване енергийните характеристики на съществуваща сграда в ПИ № 56722.659.756, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен чрез въвеждане на мерки за енергийна ефективност и изграждане на фотоволтаична инсталация, за собствени нужди. За реализиране на намерението ще се извършат следните дейности: топлинно изолиране на част от външните стени; подмяна на външни прозорци и врати; изкърпване, шпакловка и боядисване около подменената дограма; топлинно изолиране на покрива; монтаж на 2 бр. мълниезащитни инсталации; топлинно изолиране на под; монтиране на високоефективна термопомпена система тип „въздух-въздух“ с мощност 280 kW; подмяна на всички осветителни тела с LED; демонтаж, почистване и монтаж на полилеи и осветителни тела; външно фасадно LED осветление с прожектори за външен монтаж; изграждане на фотоволтаична инсталация, върху покрива на сградата с батерия за съхранение на електрическа енергия. ИП ще се реализира в урбанизиран имот в регулацията на гр. Плевен. ИП не е свързано с промяна начина на трайно ползване или промяна предназначението на имоти.

ПИ № 56722.659.756, гр. Плевен, общ. Плевен е с площ – 2171 кв.м, вид на територията – урбанизирана и начин на трайно ползване – за обект, комплекс за култура и изкуство (съгласно справка в АГКК, кадастрално – административна информационна система, портал за електронни услуги)

За реализиране на намерението си възложителя ще кандидатства за финансиране по процедура: BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“, инвестиция „Подкрепа за устойчиво



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



енергийно обновяване на нежилищния сграден фонд“ на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България.

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени на около 2.3 км са защитени зони BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.) и BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (не попада в защитени зони) и характера (реализира се в урбанизирана територия в регулацията на населено място) на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен