



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4173 (1) / 25-08  
Плевен, ..... 2023 г.

ДО

Е.Т.К

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещения за обитаване в нея“ в ПИ № 43325.9.386, з-ще с. Лесидрен, общ. Угърчин, общ. Ловеч

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОЛЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 4173/18.08.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещения за обитаване в нея“ в ПИ № 43325.9.386, з-ще с. Лесидрен, общ. Угърчин, общ. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.), Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещения за обитаване в нея“ в ПИ № 43325.9.386, з-ще с. Лесидрен, общ. Угърчин, общ. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на едноетажна стопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещение за обитаване в ПИ № 43325.9.386, з-ще с. Лесидрен, общ. Угърчин, общ. Ловеч. Имотът обект на ИП не е водоснабден и електрозахранен. Не се предвижда изграждане на водопроводи и електропроводи. За питейни нужди ще се ползва бутилирана вода. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ИП не е свързано с промяна предназначението или промяна начина на трайно ползване на имоти. Не се предвижда ограждане на имота. Няма да се генерират отпадъчни води.

ПИ № 43325.9.386, з-ще с. Лесидрен, общ. Угърчин е с площ 4600 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – нива (съгласно скица № 15-1357783-15.12.2021 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч).

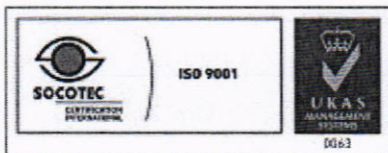
2. ПИ № 43325.9.386, з-ще с. Лесидрен, общ. Угърчин попада в границите на защитена зона BG0002109 “Васильовска планина”, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

3. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

4. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на:

- 33 BG0002109 “Васильовска планина”, определен със Заповед №РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

5. Така описаното ИП не може да бъдат отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



на околната среда (ЗООС). Същото не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на **Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентирани в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

6. Реализацията на ИП има вероятност да доведе до:

5.1. загуба на площ на местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове животни, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 "Васильовска планина" (Бял щъркел (*Ciconia ciconia*), Белоопашат мишелов (*Buteo rufinus*), Ливаден дърдавец (*Crex crex*), Бухал (*Bubo bubo*), Червеногърба сврачка (*Lanius colurio*), Градинска овесарка (*Emberiza hortulana*) и др.) причинени от реализацията и експлоатацията на ИП;

5.2 В защитената зона съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага кумулативно въздействие при реализирането на ИП върху видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 "Васильовска планина".

5.3 Местоположението на ИП допринася за фрагментиране на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитена зона BG0002109 "Васильовска планина".

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (имот с начин на трайно ползване „нива“) и **характера** (ново строителство на сграда) на ИП, при реализацията му **има вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0002109 "Васильовска планина"**.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на три едноетажни селскостопански постройки за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещения за обитаване в тях“ в ПИ № 15703.57.44, з-ще с. Голяма Желязна, общ. Троян, общ. Ловеч, **преценката на компетентния орган е, че следва да бъде проведена процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**, за което е необходимо **в срок до 23.09.2023 г.** да представите:

- информация за застроената площ на предвидената за изграждане едноетажна селскостопанска постройка;

- информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на **280 лв.** /двеста и осемдесет лева/, по чл. 22 (1) от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (обн. ДВ, бр. 39/20.05.2011 г.; изм. и доп.), приета с ПМС №136/13.05.2011 г. (обн. ДВ, бр. 39/20.05.2011 г.) на сметка: РИОСВ - Плевен IBAN: BG22UBBS80023106158306, BIC кода на банката е: UBBS BGSF, Банка ОББ - АД – Плевен.

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**

Директор на РИОСВ-Плевен