



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 4148, (M)
Плевен, 24.08.2023 г.

ДО
Х Ц Х

ЧРЕЗ
С Б Д

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща двуетажна жилищна сграда“ в ПИ №34093.126.141, землище с. Йоглав, общ. Ловеч, обл. Ловеч

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Х,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №4148/16.08.2023 год. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща двуетажна жилищна сграда“ в ПИ №34093.126.141, землище с. Йоглав, общ. Ловеч, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

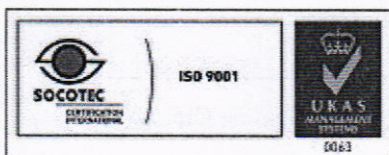
ИП „Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща двуетажна жилищна сграда“ в ПИ №34093.126.141, землище с. Йоглав, общ. Ловеч, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща двуетажна жилищна сграда в ПИ №34093.126.141 (ул. „Кокиче“ №10), землище с. Йоглав, общ. Ловеч. ИП е свързано и с реконструкция на покрива на съществуващата сграда.

Имотът е електрозахранен и водоснабден от съществуващите електропроводна и водопроводна мрежи. Отпадъчните води ще се заустват в проектно непроточно съоръжение (резервоар) за временно съхранение. Периодичното изпразване и почистване на съоръжението ще се извършва от наета фирма, която ще транспортира отпадъчните води до Пречиствателна станция за отпадъчни води (ПСОВ) - гр. Ловеч. Не се предвижда изграждане на нова и промяна на съществуващата техническа и пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП.

ПИ №34093.126.141, землище с. Йоглав, общ. Ловеч, обл. Ловеч, е с площ 1500 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Ниско застрояване (до 10 м)“, съгласно Скица на поземлен имот №15-753860-13.07.2023 г. на СГКК-гр. Ловеч.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



3. ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената ЗЗ (на отстояние около 0.2 км) е:

- BG0000615 “Деветашко плато”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-330/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, урбанизирана територия) и **характера** („Изграждане на едноетажна пристройка към съществуваща двуетажна жилищна сграда“ в ПИ №34093.126.141, землище с. Йоглав, общ. Ловеч, обл. Ловеч) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000615 “Деветашко плато”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000615 “Деветашко плато”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0000615 “Деветашко плато”.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен