



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 1740 <sup>177)</sup>  
Плевен, ...<sup>8.08</sup>..... 2023 г.

ДО

П. В. П.

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна стопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в т.ч. и помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч.

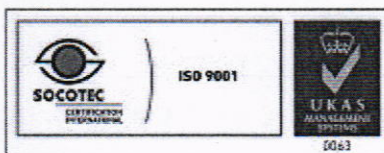
### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН П.,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 1740/23.03.2023 г. и документация към него с вх. №, № 1740(1)/06.04.2023 г., 1740(4)/21.04.2023 г., 1740(6)/12.05.2023 г., 1740(7)/16.05.2023 г., 1740(10)/23.06.2023 г., 1740(13)/11.07.2023 г., 1740(14)/13.07.2023 г., 1740(16)/28.07.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП „Изграждане на едноетажна стопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в т.ч. и помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп. ДВ, бр.106 от 15.12.2021г.)* Ви уведомявам следното:

ИП „Изграждане на едноетажна стопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в т.ч. и помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на едноетажна стопанска постройка с две помещения за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар и с едно помещение за обитаване, която ще се ползва сезонно. Постройката ще е със застроена площ (ЗП) 80 кв. м. Не се предвиждат електроснабдяване и водоснабдяване на имота за целите на ИП. Ще се ползва дизелов агрегат. Възложителят ще ползва бутилирана минерална вода за питейни нужди. Не се очаква образуване на отпадъчни води, в т.ч. и битови отпадъчни води и не се предвиждат съоръжения за отвеждане или третиране на същите в имота. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен, общ. Угърчин е с площ 1098 кв. м, трайно предназначение на територията „Земеделска“ и начин на трайно ползване (НТП) „Пасище“, съгласно данни от Кадастрално-административната информационна система на АГКК. ИП не предвижда промяна предназначението и промяна начина на трайно ползване на имота.

ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен е в близост до повърхностен воден обект язовир Сопот, публична държавна собственост, включен в списъка на комплексните и значими язовири по Приложение № 1 към чл. 13, ал. 1, т. 1 от Закона за водите (ЗВ), съгласно Становище на Басейнова дирекция (БД) „Дунавски район“, гр. Плевен с вх. № 1740(4)/21.04.2023 г. на РИОСВ – Плевен (Изх. № ПУ-01-298(1)/21.04.2023 г. на БД „Дунавски район“). Съгласно Писмо с изх. № 357/11.07.2023 г. на „Напоителни системи“ ЕАД, клон „Среден Дунав“, гр. Плевен (вх. № 1740(14)/13.07.2023 г. на РИОСВ – Плевен), част от ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен е с нива,



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>





по-ниски от кота преливник и максимална преливна височина (365.50 м) и попада в прилежащите земи на язовир Сопот. Също така, върху тази част на имота има придобито от „Напоителни системи“ ЕАД право на ползване с цел водовземане за напояване.

2. ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен попада изцяло в следната защитена зона (ЗЗ), по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР):

- BG0002109 „Васильовска планина“, определена за опазване на дивите птици, по чл. 6, ал. 1, т. 3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ, бр. 48/25.06.2010 г.).

Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии (ЗТ) по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че:

3.1. Реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречи на режима на ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“, определен със заповедта за обявяване по чл. 12, ал. 6 от ЗБР;

3.2. Реализацията на ИП е допустима спрямо Плана за управление на речните басейни (ПУРБ) и Плана за управление на риска от наводнения (ПУРН) на съответната Басейнова дирекция, съгласно становище на БД „Дунавски район“, гр. Плевен с вх. № 1740(16)/28.07.2023 г. на РИОСВ – Плевен (Изх. № ПУ-01-298(3)/28.07.2023 г. на БД „Дунавски район“).

ИП е допустимо спрямо целите за постигане на добро състояние на водите, заложиени в План за управление на речните басейни (ПУРБ) в Дунавски район 2016 – 2021 г., както и спрямо План за управление на риска от наводнения (ПУРН) в Дунавски район 2016 – 2021 г. при спазване на мерките, посочени в т. 1. от цитираното становище и не се очаква да окаже негативно въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на законовите изисквания, посочени в т. 2 от становището (забрани и ограничения, предвидени в Закона за водите и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, по отношение този тип инвестиционни предложения и/или въздействия в резултат от реализирането им), в т. ч. предвиденото застрояване да се реализира извън принадлежащите земи на яз. Сопот, т. е. над кота 365.50 м.

Становището на Басейнова дирекция „Дунавски район“ е оповестено чрез поставяне на интернет страницата на Басейнова дирекция „Дунавски район“ – <http://www.bd-dunav.org>.

4. Така описаното ИП не може да бъдат отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на **Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентирани в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

5. Реализацията на ИП има вероятност да доведе до:

5.1. засягане (трансформация) на площи от местообитания на мигриращи видове птици, предмет на опазване в ЗЗ (Бял щъркел /*Ciconia ciconia*/, Ливаден дърдавец /*Crex crex*/) и гнездящи видове птици (Ливаден дърдавец /*Crex crex*/), пред вид данните от проект „Картиране и определяне на природозащитното състояние на природни местообитания и видове – фаза I“, информационна система на МОСВ за Натура 2000;

5.2. С реализацията на ИП се очаква безпокойство на птици от видове – предмет на опазване в ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (в защитена зона BG0002109 „Васильовска планина“) и **характера** (ново строителство на сграда със застроена площ 80 кв. м) на ИП, при реализацията му **има вероятност от отрицателно въздействие върху ЗЗ BG0002109 „Васильовска планина“.**



В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане на едноетажна стопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар, в т.ч. и помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 43325.10.853, с. Лесидрен, общ. Угърчин, обл. Ловеч, **преценката** на компетентния орган е, **че следва да бъде проведена процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**, за което е необходимо (на основание чл. 2, ал. 4. от Наредбата за ОС) да внесете в РИОСВ – Плевен **в срок 07.09.2023 г.** следната документация:

- информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на 280 лв. /двеста и осемдесет лева/, по чл. 22 (1) от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (обн. ДВ, бр. 39/20.05.2011 г.; изм. и доп.), приета с ПМС №136/13.05.2011 г. (обн. ДВ, бр. 39/20.05.2011 г.) на сметка: РИОСВ - Плевен IBAN: BG22UBBS80023106158306, BIC кода на банката е: UBBS BGSF, Банка ОББ - АД – Плевен;

На основание чл. 2, ал. 5 от Наредбата за ОС, при неизпълнение на посочените изисквания, процедурата се прекратява.

*С уважение,*

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
*Директор на РИОСВ-Плевен*

