



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 3345 (2)
Плевен, 5.07. 2023 г.

ДО
МЛАДЕН МОНДЕШКИ
УПРАВИТЕЛ НА „СОЛИД – 85“ ЕООД
ОБЛАСТ СОФИЯ
ОБЩИНА СТОЛИЧНА
УЛ. „ЦАР САМУИЛ“ № 79, ЕТ. 3, АП. 7
ГР. СОФИЯ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на аптека за готови лекарствени форми“ в ПИ №73198.507.601, гр.Троян, общ.Троян, област Ловеч

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МОНДЕШКИ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №3345/21.06.2023 г., вх. №3345/1/30.06.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на аптека за готови лекарствени форми“ в ПИ №73198.507.601, гр.Троян, общ.Троян, област Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на аптека за готови лекарствени форми“ в ПИ №73198.507.601, гр.Троян, общ.Троян, област Ловеч, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС**.

1. ИП предвижда изграждане на аптека за готови лекарствени форми в ПИ №73198.507.601, гр.Троян, общ.Троян, област Ловеч. Предвидените помещения в обекта са: приемна зала, помещение за съхранение и тоалетна с преддверие към нея. Достъпът до обекта ще се осъществи откъм съществуващия паркинг в имота. За електро- и водоснабдяване на сградата ще се използва съществуващото захранване на имота. В обекта ще се формират само битовите отпадъчни води, които ще се заустват в съществуваща канализационна система. ПИ №73198.507.601, ул. „Академик Ангел Балевски“ №1, УПИ ХХVI-601, кв.152, гр. Троян, общ. Троян, област Ловеч, е с вид територия Урбанизирана, НТП За друг вид производствен, складов обект, съгласно КАИС – Портал за електронни услуги на АГКК.

2. ПИ №73198.507.601, гр.Троян, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ №73198.507.601, гр.Троян, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена – на 3.6 км защитени зони (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000) и характера на заявеното ИП „Изграждане на аптека за готови лекарствени форми“ в ПИ №73198.507.601, гр.Троян, общ.Троян, област Ловеч, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001493 „Централен Балкан - буфер“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 „Централен Балкан - буфер“;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в BG0001493 „Централен Балкан - буфер“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

