



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2956 ¹⁴¹
Плевен, 31.07. 2023 г.

ДО

Н.Н.М

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 02448.10.76, з-ще с. Балканец, общ. Троян, общ. Ловеч

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МРЪВКОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 2956/25.05.2023 г. на РИОСВ – Плевен на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 02448.10.76, з-ще с. Балканец, общ. Троян, общ. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.) и допълнителна информация към него с вх. № 2956(3)/20.07.2023 г., Ви уведомявам следното:

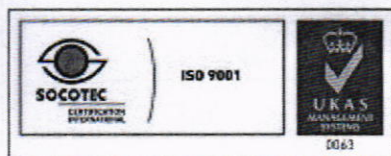
ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 02448.10.76, з-ще с. Балканец, общ. Троян, общ. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на едноетажна стопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещение за обитаване в ПИ № 02448.10.76, з-ще с. Балканец, общ. Троян, общ. Ловеч. Поестройката ще е със застроена площ 49 кв.м. Имотът не е водоснабден и електрозахранен и не се предвижда да се водоснабдява. Предвижда се електрозахранване на имота от близкостоящ стълб НН. В имотът няма да се генерират отпадъчни води. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура. ПИ № 02448.10.76, з-ще с. Балканец, общ. Троян, общ. Ловеч е с площ 1904 кв.м, трайно предназначение на територията – земеделска и начин на трайно ползване – ливада (съгласно скица № 15-951312-23.08.2022 г., издадена от СГКК – гр. Ловеч). ИП не предвижда промяна предназначението и промяна начина на трайно ползване на имота. Имотът обект на ИП няма да се огражда по никакъв начин. ИП не е свързано със сеч на единични и групи дървета.

2. ПИ № 02448.10.76, з-ще с. Балканец, общ. Троян, общ. Ловеч попада в границите на защитени зони BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Зап. № РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

3. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

4. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на предвидените в ИП дейности не противоречат на режима на:



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- 33 BG0001493 "Централен Балкан - буфер", определен със Зап. РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

5. Така описаното ИП не може да бъдат отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представляват разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на **Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).**

6. Реализацията на ИП има вероятност да доведе до:

5.1. загуба на площ на природно местообитание 6210 * Полуестествени сухи тревни и храстови съобщества върху варовик (*Festuco-Brometalia*)(*важни местообитания на орхидеи) и местообитания за размножаване, укрития и хранене на видове животни, предмет на опазване в защитена зона "Централен Балкан - буфер" BG0001493 (Европейски вълк (*Canis lupus*), Кафявата мечка (*Ursus arctos*), Голям подковонос (*Rhinolophus ferrumequinum*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Голям нощник (*Myotis myotis*), Трицветен нощник (*Myotis emarginatus*), Дългоух нощник (*Myotis bechsteinii*), Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), Жълтокоремна бумка (*Bombina variegata*) и др.) причинени от реализацията и експлоатацията на ИП;

5.2 В защитената зона съществува изразен инвеститорски интерес за застрояване на земите. Това предполага кумулативно въздействие при реализирането на ИП върху видовете, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер".

5.3 Местоположението на ИП допринася за фрагментиране на местообитанията на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0001493 "Централен Балкан - буфер".

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (имот с начин на трайно ползване „ливада“) и **характера** (ново строителство на сграда с площ 49 кв.м) на ИП, при реализацията му **има вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0001493 "Централен Балкан - буфер"**.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Изграждане на едноетажна селскостопанска постройка за съхранение на селскостопанска продукция и инвентар с помещение за обитаване в нея“ в ПИ № 02448.10.76, з-ще с. Балканец, общ. Троян, общ. Ловеч, **преценката** на компетентния орган е, **че следва да бъде проведена процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**, за което е необходимо да внесете информация за датата и начина на заплащане на дължимата такса в размер на **280 лв.** /двеста и осемдесет лева/, по чл. 22 (1) от Тарифата за таксите, които се събират в системата на МОСВ (обн. ДВ, бр. 39/20.05.2011 г.; изм. и доп.), приета с ПМС №136/13.05.2011 г. (обн. ДВ, бр. 39/20.05.2011 г.) на сметка: РИОСВ - Плевен IBAN: BG22UBBS80023106158306, BIC кода на банката е: UBBS BGSF, Банка ОББ - АД – Плевен.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

