



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2999 (11)  
Плевен, ..... 12.06.2023 г.

ДО  
**ИНЖ. ТИХОМИР КУКЕНСКИ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА АПРИЛЦИ**  
УЛ. „ВАСИЛ ЛЕВСКИ“ №109  
КВ. НОВО СЕЛО  
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ  
ГР. АПРИЛЦИ

На Ваш изх. №764/26.05.2023 г.

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда на общежитие към СУ „Васил Левски, гр. Априлци“, в ПИ №52218.546.395, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КУКЕНСКИ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №2999/29.05.2023 год. на РИОСВ-Плевен за ИП „Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда на общежитие към СУ „Васил Левски, гр. Априлци“, в ПИ №52218.546.395, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

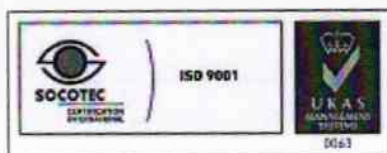
ИП „Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда на общежитие към СУ „Васил Левски, гр. Априлци“, в ПИ №52218.546.395, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда, в която се помещава ученическо общежитие към СУ „Васил Левски, гр. Априлци, в ПИ №52218.546.395, гр. Априлци, кв. Острец, ул. „Отдых“ №4.

Предвижда се изпълнение на следните дейности: направа на топлоизолация на стени и покрив; подмяна на дограма; реконструкция на отоплителна инсталация; подмяна на осветители; основен ремонт на покрив; ремонт на фасада; подмяна на ВИК инсталация; подмяна на ел. инсталация.

ИП не е свързано с промяна начина на трайно ползване или промяна предназначението на имота. Не се предвижда изграждане на нова и промяна на съществуващата техническа и пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП. Отпадъчните води ще се заустват във водооплътна изгребна яма.

За реализиране на намерението си Община Априлци ще кандидатства чрез Министерство на образованието и науката за подпомагане по процедура за подбор на проектни предложения BG-RRP-1.011 „Ремонт и рехабилитация на общежития в системата на училищното образование“ от Плана за възстановяване и устойчивост на Република България.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu>



ПИ №52218.546.395, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч, е с площ 9634 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „Високо застрояване (над 15 м)“, съгласно Скица на поземлен имот №15-79675-27.01.2022 г. на СГКК-гр. Ловеч.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената ЗЗ (на отстояние около 2.6 км) е:

- BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“; урбанизирана територия) и **характера** („Основен ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда на общежитие към СУ „Васил Левски, гр. Априлци“, в ПИ №52218.546.395, гр. Априлци, общ. Априлци, обл. Ловеч) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в ЗЗ BG0001493 “Централен Балкан - буфер”.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.*

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен