



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2851 ^{12/}
Плевен, ¹²⁻⁰⁶..... 2023 г.

ДО
Г-Н ИЛИЯН ВАКИНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „ТВ ИНВЕСТ“ ЕООД
ОБЛ. ПЛЕВЕН
ОБЩ. БЕЛЕНЕ
УЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №23

ГР. БЕЛЕНЕ

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) “Извършване на дейности за прилагане на мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми енергийни източници в резиденция „Престиж“, ПИ №03366.601.77, ул. „Дойран“, гр. Белене, община Белене, област Плевен

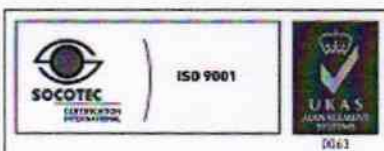
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ВАКИНОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №2851/18.05.2023 г. и вх. №2851/1/31.05.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП “Извършване на дейности за прилагане на мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми енергийни източници в резиденция „Престиж“, ПИ №03366.601.77, ул. „Дойран“, гр. Белене, община Белене, област Плевен, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

ИП “Извършване на дейности за прилагане на мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми енергийни източници в резиденция „Престиж“, ПИ №03366.601.77, ул. „Дойран“, гр. Белене, община Белене, област Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда извършване на дейности за прилагане на мерки за енергийна ефективност и мерки за оползотворяване на енергия от възобновяеми енергийни източници в резиденция „Престиж“, ПИ №03366.601.77, ул. „Дойран“, гр. Белене, община Белене, област Плевен. Предвижда се: ЕСМ В1- Топлинно изолиране на външни стени; ЕСМ В4 – Топлинно изолиране на пода, ЕСМ В5 – Подмяна на съществуващата дограма с нова; ЕСМ С11 – Повишаване на ефективността на системата за БГВ чрез монтиране на 3 нови бойлера, всеки с обем от 800 литра, в котелното помещение до сградите, находящи се в ПИ №03366.601.77.

2. ПИ №03366.601.77, ул. „Дойран“, гр. Белене, община Белене, област Плевен, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



3. ПИ №03366.601.77, ул. „Дойран“, гр. Белене, община Белене, област Плевен, попада в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие:

- BG0000396 “Персина”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-339/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 54/29.06.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед №РД-1038/03.11.2022 г. на МОСВ (обн. ДВ бр. 89/08.11.2022 г.).

4. Реализацията на ИП е допустима спрямо режима на защитена зона BG0000396 “Персина”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, определен в заповедта за обявяването ѝ.

5. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000396 “Персина”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000396 “Персина”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

