



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2720 /2/  
Плевен, ... 2023 г.

ДО

**Г-ЖА ИРЕНА СТЕФАНОВА**

**УПРАВИТЕЛ НА „ПИ КОНСУЛТ 88“ ЕООД**

Ж.К. „ГОРУБЛЯНЕ“

УЛ. „ПИОНЕРСКА“ №11

РАЙОН МЛАДОСТ

**ГР. СОФИЯ**

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 1999.2 kWp и трафопост“ в УПИ I-144, кв. 55, с. Чомаковци, общ. Червен бряг, обл. Плевен

### **УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТЕФАНОВА,**

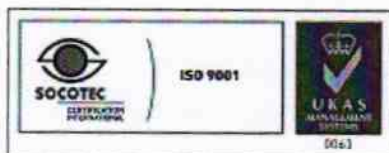
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 2720/11.05.2023 г. на РИОСВ-Плевен за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 1999.2 kWp и трафопост“ в УПИ I-144, кв. 55, с. Чомаковци, общ. Червен бряг, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с мощност 1999.2 kWp и трафопост“ в УПИ I-144, кв. 55, с. Чомаковци, общ. Червен бряг, обл. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фотоволтаична инсталация и трафопост с цел продажба на ел. енергия в УПИ I-144, кв. 55, с. Чомаковци, общ. Червен бряг, обл. Плевен. ФЕЦ ще е мощност 1999.2 kWp и ще се разположи върху метална конструкция в имота и върху покриви на съществуващи сгради в имота. ИП ще се реализира в урбанизиран имот в строителните граници на с. Чомаковци (УПИ I-144, кв. 55, ул. „Георги Сава Раковски“ № 23). За реализиране на ИП ще се процедира изменение на ПУП – ПРЗ. В частта план за регулация имотът се урегулира с улично регулационните линии, които определят границите с прилежащите улици (от запад и юг). Предвижда се промяна в отреждането на имота от „завод за микро ел. двигатели“ на „ПП и електро производство от възобновяеми енергийни източници с трафопост“. В частта план за застрояване за новообразувания УПИ се определя устройствена зона „Пп“.

Присъединяването на инсталацията към електроразпределителната мрежа, съгласно приложено Становище на „Електроразпределителни мрежи Запад“ АД е възможно да се извърши към ЗРУ 20 kV в П/ст Червен бряг. Връзката на ФЕЦ с ел. преносната мрежа не е обект на настоящото ИП. ИП не е свързано с промяна предназначение или промяна начина на трайно ползване на имоти. Не се предвижда изграждане на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура.

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени на около 380 м е защитена зона BG0001014 "Карлуково", за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-329/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001014 "Карлуково", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001014 "Карлуково";

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху местообитания на птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен

