



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. №2396 (1)
Плевен, 12.05 2023 г.

ДО
З. В. П.

Г. И. В.

ОТНОСНО: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ I-661.811, част от ПИ №52218.661.7, м. Радина ливада, кв. Център, гр. Априлци, община Априлци, обл. Ловеч“

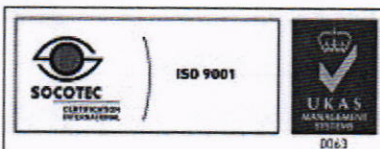
**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН П.,
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО В.,**

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №2396/24.04.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП 52218.661.7, м. Радина ливада, кв. Център, гр. Априлци, община Априлци, обл. Ловеч“, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП 52218.661.7, м. Радина ливада, кв. Център, гр. Априлци, община Априлци, обл. Ловеч“, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на еднофамилна жилищна сграда в УПИ I-661.811, с проектен идентификатор 52218.661.811, част от ПИ №52218.661.7, м. Радина ливада, кв. Център, гр. Априлци, община Априлци, обл. Ловеч. Съгласно одобрения ОУП на Община Априлци с Решение №524/22.12.2022 г. на Общински съвет Априлци, имотът се намира в устройствена зона за ниско жилищно застрояване /01/Жм/. Достъпът до имота е от път от републиканската пътна мрежа Априлци – Севлиево, минаващ северно от него. Поземленият имот ще се водоснабди от мрежата на общественото водоснабдяване, която минава в пътя, обслужващ имота и ще се электроснабди от въздушна електропроводна линия НН на „ЕРМ-ЗАПАД“ ЕАД, която е изградена в м. „Радина ливада“, кв. Център, гр. Априлци. В обекта ще се формират единствено битово-фекални отпадъчни води. Същите ще се отвеждат до водоплътна изгребна яма. ПИ №52218.661.7, м. Радина ливада, кв. Център, гр. Априлци, община Априлци, обл. Ловеч, е с вид територия Земеделска, НТП Ливада, съгласно КАИС – Портал за електронни услуги на АГКК.

2. ПИ №52218.661.7, гр. Априлци, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



3. ПИ №52218.661.7, гр. Априлци, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената (на около 2.3 км) защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0002110 "Априлци", за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД – 563/05.09.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.84/26.09.2008 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000) и характера на заявеното ИП 52218.661.7, м. Радина ливада, кв. Център, гр. Априлци, община Априлци, обл. Ловеч“, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0002110 "Априлци", по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на птици, предмет на опазване в защитена зона BG0002110 "Априлци";
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на птици, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на птици, предмет на опазване в защитената зона.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен

