



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2336
Плевен, 2023 г.

ДО
Г-ЖА ВЕСЕЛКА ЛИЛОВА
ДИРЕКТОР НА
ОБЩОГРАДСКО СРЕДНОШКОЛСКО ОБЩЕЖИТИЕ
„ДАНАИЛ ПОПОВ“, ГР. ПЛЕВЕН
Ж.К. „СТОРГОЗИЯ“ № 105
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Основен ремонт, обновяване и обзавеждане на Общоградско средношколско общежитие „Данаил Попов“, гр. Плевен (сграда с кадастрален идентификатор № 56722.655.169.2)“ в ПИ № 56722.655.169, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен

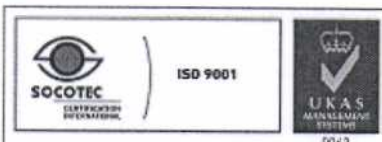
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ЛИЛОВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 2336 от 20.04.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Основен ремонт, обновяване и обзавеждане на Общоградско средношколско общежитие „Данаил Попов“, гр. Плевен (сграда с кадастрален идентификатор № 56722.655.169.2)“ в ПИ № 56722.655.169, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Основен ремонт, обновяване и обзавеждане на Общоградско средношколско общежитие „Данаил Попов“, гр. Плевен (сграда с кадастрален идентификатор №56722.655.169.2)“ в ПИ № 56722.655.169, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда:

- Мерки за енергийна ефективност, които включват външна топлоизолация по фасадите на сградата и допълнителни топлоизолации върху таванската плоча и плочата на първия обитаем етаж над неотопляемите обеми в полуподземния етаж;
- Изграждане на покривна фотоволтаична инсталация за собствени нужди с мощност 33 kWp;
- Изграждане на соларни панели за битова гореща вода;



гр. Плевен, ул. “Ал. Стамболийски” 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



- Вътрешно функционално обновяване на стаите за обитатели на общежитието чрез оформяне на собствени санитарни възли, вкл. стаи със санитарни възли достъпни за хора с увреждания, заедно с достъпен маршрут и достъпни общи части по пътя на този маршрут;

- Осигуряване на пожарна безопасност на сградата на общежитието;

- Ремонт на електро, ВиК и ОВК инсталациите на сградата.

ПИ № 56722.655.169, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен е с площ 21513 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс“, съгласно данни от кадастрално-административната информационна система на Агенцията по геодезия, картография и кадастър.

2. ПИ № 56722.655.169, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ПИ № 56722.655.169, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените (на около 2,6 км) защитени зони (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 са:

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-800/04.11.2008 г. на МОСВ (ДВ бр.105/09.12.2008 г.), изменена със Заповед №РД-67/28.01.2013 г. на МОСВ (ДВ бр. 10/05.02.2013 г.); изменена и допълнена със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.);

- BG0000240 “Студенец”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приети с Решение № 122/2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.), изм. с Решение №615/2020 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 79/2020 г.), във връзка със Заповед №РД-269/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 41/18.05.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000; в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Основен ремонт, обновяване и обзавеждане на Общоградско средношколско общежитие „Данаил Попов“, гр. Плевен (сграда с кадастрален идентификатор № 56722.655.169.2)“ в ПИ № 56722.655.169, гр. Плевен, общ. Плевен, обл. Плевен, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположените защитени зони BG0000240 “Студенец” и BG0000240 “Студенец”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”; природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000240 “Студенец”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху местообитания на птици, природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитените зони.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен



