



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2112

Плевен, 2023 г.

ДО

Г-ЖА ДОНКА МИХАЙЛОВА

КМЕТ НА ОБЩИНА ТРОЯН

ПЛ. „ВЪЗРАЖДАНЕ“ № 1

ГР. ТРОЯН

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) "Енергийно обновяване на сградата на природонаучен музей – с. Черни Осъм" сграда № 80981.350.5124.1, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл. Ловеч*

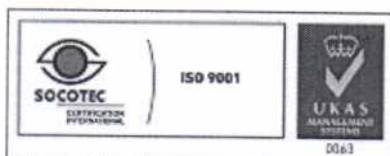
УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МИХАЙЛОВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 2112/07.04.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП "Енергийно обновяване на сградата на природонаучен музей – с. Черни Осъм" сграда № 80981.350.5124.1, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение (ИП) "Енергийно обновяване на сградата на природонаучен музей – с. Черни Осъм" сграда № 80981.350.5124.1, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда изпълнение на строително монтажни работи за въвеждане на устойчиви енергоспестяващи мерки за подобряване на енергийните характеристики и подобряване на условията в помещенията за предоставяне на услуги и за работа на сграда № 80981.350.5124.1, с. Черни Осъм, общ. Троян, обл. Ловеч. С реализиране на ИП се цели подобряване енергийните характеристики на сградата, намаляване на разходите за енергопотребление, което ще доведе и до спестяване на публичен ресурс, подобряване на условията в помещенията за предоставяне на услуги и за работа. За реализиране на инвестиционното намерение са предвидени следните дейности: топлинно изолиране на външни стени; подмяна на външни прозорци и врати; подмяна на силова и осветителна инсталация; слаботокова инсталация – LAN мрежа; изграждане на пожароизвестителна инсталация; изграждане на система за видеонаблюдение; съществуващата топла връзка да се затвори и доизгради; изграждане на нови външни тухлени стени; премахване на някои преградни стени и зазиждане на отвори; ремонт на покриви и подпокривни пространства; изграждане на система за сигурност; изграждане на система за мълниезащита; монтиране на енергоефективна централизирана термопомпена климатична система на фреон тип „въздух-въздух“; монтиране на слънчева инсталация и обмен бойлер за осигуряване на вода за битови нужди; монтиране на вентилаторни конвектори; предвижда се и изграждане на три броя фотоволтаични инсталации за нуждите на сградата (с инсталирани мощности съответно: 8.32 кВтп, Юг; 10.40 кВтп, Изток; 10.40 кВтп, Запад); изграждане на вертикална подемна платформа и интериорна подемна платформа.

Сградата обект на ИП е водоснабдена, електрозахранена и отпадъчните води от нея се заустват в градска канализация. ИП не е свързано с промяна предназначение и промяна начина на трайно ползване на имоти.



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



За реализиране на намерението си възложителя ще кандидатства за предоставяне на средства чрез подбор на предложения за изпълнение на инвестиции по процедура BG-RRP-4.020 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на публичен сграден фонд за административно обслужване, култура и спорт“ на Националния план за възстановяване и устойчивост на Република България.

Сграда № 80981.350.5124.1, с. Черни Осъм е със застроена площ 516 кв. м и предназначение – Сграда за култура и изкуство (съгласно справка в АГКК, кадастрално – административна информационна система, портал за електронни услуги).

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена на около 320 м е защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-272/31.03.2021 г. на МОСВ (обн. ДВ, бр. 46/2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (не попада в защитени зони) и характера (реализира се в урбанизирана територия в регулацията на населено място) на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0001493 “Централен Балкан - буфер”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен