



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2030, (11)
Плевен, 04..... 2023 г.

ДО
КОМИСАР СТАНИСЛАВ АТАНАСОВ
ДИРЕКТОР НА РЕГИОНАЛНА ДИРЕКЦИЯ
„ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА
НА НАСЕЛЕНИЕТО“ - ПЛЕВЕН
УЛ. „СВ. СВ. ЙИРИЛ И МЕТОДИЙ“ № 31
ГР. ПЛЕВЕН

Относно: *Инвестиционно предложение (ИП) "Текущ ремонт за въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъпна среда и изграждане на хибридна фотоволтаична система за производство на електроенергия за собствени нужди" в сграда № 37376.1002.3758.1, з-ще на гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АТАНАСОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 2030/04.04.2023 г. на РИОСВ – Плевен за ИП "Текущ ремонт за въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъпна среда и изграждане на хибридна фотоволтаична система за производство на електроенергия за собствени нужди" в сграда № 37376.1002.3758.1, з-ще на гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп.)*, Ви уведомявам следното:

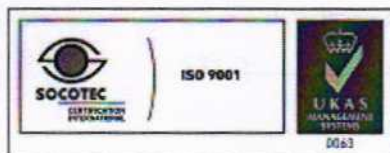
Инвестиционно предложение (ИП) "Текущ ремонт за въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъпна среда и изграждане на хибридна фотоволтаична система за производство на електроенергия за собствени нужди" в сграда № 37376.1002.3758.1, з-ще на гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. Инвестиционното предложение предвижда извършване на ремонтни дейности и въвеждане на енергоефективни мерки на съществуваща административна сграда № 37376.1002.3758.1, з-ще на гр. Кнежа, общ. Кнежа. За реализиране на намерението ще се извършат следните дейности: топлоизолиране на външни стени; подмяна на дограма; топлоизолиране на подови конструкции; подмяна на осветителни тела в сградата; въвеждане на термо-помпена система за отопление/охлаждане; въвеждане на система за битова гореща вода (БГВ) с термодинамични електрически отоплители; изграждане на хибридна фотоволтаична система за производство на електроенергия за собствени нужди с мощност 30 kWp. ИП ще се реализира в урбанизиран имот в регулацията на гр. Кнежа (ПИ № 37376.1002.3758). ИП не е свързано с промяна начина на трайно ползване или промяна предназначението на имоти.

Сграда № 37376.1002.3758.1, з-ще на гр. Кнежа е с площ 305 кв.м и функционално предназначение - административна, делова сграда (съгласно справка в АГКК, кадастрално – административна информационна система, портал за електронни услуги).

2. ИП не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

3. ИП не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположени на около 6.10 км са защитена зона BG0000627 „Конунски



гр. Плевен, ул. "Ал. Стамболийски" 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



дол“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-303/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 49/11.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (не попада в защитени зони) и характера (реализира се в урбанизирана територия в регулацията на населено място) на заявеното ИП, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000627 „Конунски дол“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000627 „Конунски дол“;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в най - близко разположената защитена зона.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното ИП преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждането на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за ИП в заявените параметри и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА

Директор на РИОСВ-Плевен

