



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 2018 ⁽¹¹⁾
Плевен, 26.04. 2023 г.

ДО
Р. К. Д.

Относно: Инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на площадка за измиване на товарни автомобили, обслужваща сграда и паркинги за товарни и леки автомобили“, м. „Средния път“, ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН Д.,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №2018/04.04.2023 г. на РИОСВ-Плевен за ИП „Изграждане на площадка за измиване на товарни автомобили, обслужваща сграда и паркинги за товарни и леки автомобили“, м. „Средния път“, ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г. и вс. изм. и доп.), Ви уведомяваме следното:

ИП „Изграждане на площадка за измиване на товарни автомобили, обслужваща сграда и паркинги за товарни и леки автомобили“, м. „Средния път“, ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.**

1. ИП предвижда изграждане на площадка за измиване на товарни автомобили, обслужваща сграда и паркинги към тях за товарни и леки автомобили“, м. „Средния път“, ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен. Капацитетът на паркингите е 10 товарни автомобили, 10 леки автомобили, площадка за ръчно измиване на един товарен автомобил и обслужваща сграда с три санитарни възела и склад. Няма да се променя съществуващата техническа инфраструктура. Ще се използват съществуващата улица, пред имота, като ще се ползват нови отклонения за захранвания с електричество и вода от преминаващи около имота съществуващи разпределителни ел. преносни и водопроводни мрежи. Отпадъчните води ще са от битов характер и от автомивката, като ще се отведат разделно в нови водоплътни изгребни ями в имота. Водите от автомивката преди заустване във водоплътната изгребна яма ще преминават през каломаслоуловител. ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, община Кнежа, област Плевен, е с вид територия Урбанизирана, НТП Ниско застрояване (до 10 m), съгласно Скица №15-882761-06.08.2022 г. на СГКК – гр. Плевен.

2. ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, община Кнежа, област Плевен, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,
e-mail: office@riew-pleven.eu интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



3. ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, община Кнежа, област Плевен, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположена – на 5.6 км, защитена зона (ЗЗ) от мрежата НАТУРА 2000 е:

- BG0000627 „Конунски дол“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-303/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр. 49/11.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението (извън границите на защитени зони от мрежата Натура 2000, в урбанизирана територия) и характера на заявеното ИП „Изграждане на площадка за измиване на товарни автомобили, обслужваща сграда и паркинги за товарни и леки автомобили“, м. „Средния път“, ПИ №37376.477.44, гр. Кнежа, общ. Кнежа, обл. Плевен, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000627 „Конунски дол“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000627 „Конунски дол“;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в BG0000627 „Конунски дол“.

В тази връзка и на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган за така заявеното инвестиционно предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП, или на някое от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ – Плевен за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА
Директор на РИОСВ-Плевен