



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 761 /2/

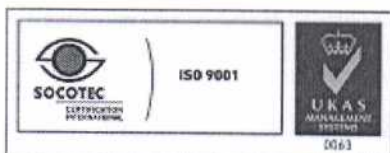
Плевен, 01.03.....2023 г.

ДО  
СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ - ПРЕДСТАВИТЕЛ  
НА „СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ“ АД  
ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО  
ОБЩИНА СВИЩОВ  
С. ВАРДИМ

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение (ИП) „Създаване на нива“ в ПИ №№12601.21.71, 12601.66.85, землище с. Вълчитрън; 30590.46.2, 30590.46.6, 30590.46.17, 30590.46.19, 30590.46.30, 30590.46.32, 30590.46.33, 30590.46.36, 30590.46.41, землище с. Згалево; 35780.72.2, 35780.73.1, 35780.73.6, 35780.76.11, 35780.77.3, 35780.78.1, 35780.79.999, 35780.80.999, 35780.81.2, 35780.83.1, 35780.85.5, 35780.88.3, 35780.89.3, 35780.89.4, 35780.91.999, 35780.92.11, 35780.92.999, 35780.93.13, 35780.93.15, 35780.93.16, 35780.93.999, 35780.94.3, 35780.94.21, 35780.94.24, 35780.94.338, 35780.94.999, 35780.133.7, 35780.133.8, 35780.133.10, землище с. Каменец; 36614.11.12, 36614.11.16, 36614.11.78, землище с. Катерица; 53446.51.8, 53446.51.38, землище с. Одърне; 72881.128.1, 72881.128.2, 72881.128.7, 72881.197.2, 72881.197.5, 72881.303.31, 72881.303.41, 72881.307.51, 72881.307.53, 72881.308.65, 72881.308.69, 72881.312.9, 72881.312.12, 72881.312.23, 72881.312.26, 72881.312.28, землище с. Тотлебен, общ. Пордим, обл. Плевен

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИЧЕВСКИ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. №761/06.02.2023 год. на РИОСВ-Плевен за ИП „Създаване на нива“ в ПИ №№12601.21.71, 12601.66.85, землище с. Вълчитрън; 30590.46.2, 30590.46.6, 30590.46.17, 30590.46.19, 30590.46.30, 30590.46.32, 30590.46.33, 30590.46.36, 30590.46.41, землище с. Згалево; 35780.72.2, 35780.73.1, 35780.73.6, 35780.76.11, 35780.77.3, 35780.78.1, 35780.79.999, 35780.80.999, 35780.81.2, 35780.83.1, 35780.85.5, 35780.88.3, 35780.89.3, 35780.89.4, 35780.91.999, 35780.92.11, 35780.92.999, 35780.93.13, 35780.93.15, 35780.93.16, 35780.93.999, 35780.94.3, 35780.94.21, 35780.94.24, 35780.94.338, 35780.94.999, 35780.133.7, 35780.133.8, 35780.133.10, землище с. Каменец; 36614.11.12, 36614.11.16, 36614.11.78, землище с. Катерица; 53446.51.8, 53446.51.38, землище с. Одърне; 72881.128.1, 72881.128.2, 72881.128.7, 72881.197.2, 72881.197.5, 72881.303.31, 72881.303.41, 72881.307.51, 72881.307.53, 72881.308.65, 72881.308.69, 72881.312.9, 72881.312.12, 72881.312.23, 72881.312.26, 72881.312.28, землище с. Тотлебен, общ. Пордим, обл. Плевен, на основание чл. 6а, т. 2 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ,



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.) и внесена допълнителна информация с вх. №761/1/22.02.2023 год. на РИОСВ-Плевен, Ви уведомявам следното:

ИП „Създаване на нива“ в ПИ №№12601.21.71, 12601.66.85, землище с. Вълчитрън; 30590.46.2, 30590.46.6, 30590.46.17, 30590.46.19, 30590.46.30, 30590.46.32, 30590.46.33, 30590.46.36, 30590.46.41, землище с. Згалево; 35780.72.2, 35780.73.1, 35780.73.6, 35780.76.11, 35780.77.3, 35780.78.1, 35780.79.999, 35780.80.999, 35780.81.2, 35780.83.1, 35780.85.5, 35780.88.3, 35780.89.3, 35780.89.4, 35780.91.999, 35780.92.11, 35780.92.999, 35780.93.13, 35780.93.15, 35780.93.16, 35780.93.999, 35780.94.3, 35780.94.21, 35780.94.24, 35780.94.338, 35780.94.999, 35780.133.7, 35780.133.8, 35780.133.10, землище с. Каменец; 36614.11.12, 36614.11.16, 36614.11.78, землище с. Катерица; 53446.51.8, 53446.51.38, землище с. Одърне; 72881.128.1, 72881.128.2, 72881.128.7, 72881.197.2, 72881.197.5, 72881.303.31, 72881.303.41, 72881.307.51, 72881.307.53, 72881.308.65, 72881.308.69, 72881.312.9, 72881.312.12, 72881.312.23, 72881.312.26, 72881.312.28, землище с. Тотлебен, общ. Пордим, обл. Плевен, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда създаване на ниви в ПИ №№12601.21.71, 12601.66.85, землище с. Вълчитрън; 30590.46.2, 30590.46.6, 30590.46.17, 30590.46.19, 30590.46.30, 30590.46.32, 30590.46.33, 30590.46.36, 30590.46.41, землище с. Згалево; 35780.72.2, 35780.73.1, 35780.73.6, 35780.76.11, 35780.77.3, 35780.78.1, 35780.79.999, 35780.80.999, 35780.81.2, 35780.83.1, 35780.85.5, 35780.88.3, 35780.89.3, 35780.89.4, 35780.91.999, 35780.92.11, 35780.92.999, 35780.93.13, 35780.93.15, 35780.93.16, 35780.93.999, 35780.94.3, 35780.94.21, 35780.94.24, 35780.94.338, 35780.94.999, 35780.133.7, 35780.133.8, 35780.133.10, землище с. Каменец; 36614.11.12, 36614.11.16, 36614.11.78, землище с. Катерица; 53446.51.8, 53446.51.38, землище с. Одърне; 72881.128.1, 72881.128.2, 72881.128.7, 72881.197.2, 72881.197.5, 72881.303.31, 72881.303.41, 72881.307.51, 72881.307.53, 72881.308.65, 72881.308.69, 72881.312.9, 72881.312.12, 72881.312.23, 72881.312.26, 72881.312.28, землище с. Тотлебен, общ. Пордим, обл. Плевен.

ИП е свързано с промяна начина на трайно ползване на имотите от „Зеленчукова градина“, „Лозе“, „Изоставена орна земя“, „Ливада“, „Овощна градина“ в „Нива“.

Не се предвижда водовземане от повърхностни и подземни водни обекти за целите на ИП.

2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената ЗЗ (на отстояние около 0.13 км) е:

- BG0000239 „Обнова – Караман дол“, за опазване на природни местообитания и на дивата флора и фауна, по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР, обявена със Заповед №РД-327/31.03.2021 г. на МОСВ (ДВ бр.53/25.06.2021 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“) и **характера** („Създаване на нива“ в ПИ №№12601.21.71, 12601.66.85, землище с. Вълчитрън; 30590.46.2, 30590.46.6, 30590.46.17, 30590.46.19, 30590.46.30, 30590.46.32, 30590.46.33, 30590.46.36, 30590.46.41, землище с. Згалево; 35780.72.2, 35780.73.1, 35780.73.6, 35780.76.11, 35780.77.3, 35780.78.1, 35780.79.999, 35780.80.999, 35780.81.2, 35780.83.1, 35780.85.5, 35780.88.3, 35780.89.3, 35780.89.4, 35780.91.999, 35780.92.11, 35780.92.999, 35780.93.13, 35780.93.15, 35780.93.16, 35780.93.999, 35780.94.3, 35780.94.21, 35780.94.24, 35780.94.338,

35780.94.999, 35780.133.7, 35780.133.8, 35780.133.10, землище с. Каменец; 36614.11.12, 36614.11.16, 36614.11.78, землище с. Катерица; 53446.51.8, 53446.51.38, землище с. Одърне; 72881.128.1, 72881.128.2, 72881.128.7, 72881.197.2, 72881.197.5, 72881.303.31, 72881.303.41, 72881.307.51, 72881.307.53, 72881.308.65, 72881.308.69, 72881.312.9, 72881.312.12, 72881.312.23, 72881.312.26, 72881.312.28, землище с. Тотлебен, общ. Пордим, обл. Плевен) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона BG0000239 “Обнова – Караман дол”, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в защитена зона BG0000239 “Обнова – Караман дол”;

- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;

- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху природни местообитания и местообитания на растителни и животински видове, предмет на опазване в 33 BG0000239 “Обнова – Караман дол”.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.*

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен



