



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Плевен

Изх. № 938/21  
Плевен, ...27.02.....2023 г.

ДО  
ИНЖ. НАЙДЕН НАЙДЕНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ЯБЛАНИЦА  
ПЛ. "ВЪЗРАЖДАНЕ" № 3  
ОБЛАСТ ЛОВЕЧ  
ОБЩИНА ЯБЛАНИЦА  
ГР. ЯБЛАНИЦА

На Ваш изх. №01-431/10.02.2023 год.

**ОТНОСНО:** Инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт, оборудване, обзавеждане и подобряване на енергийната ефективност на общинска сграда“, в ПИ №87014.701.2041, гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч

## УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАЙДЕНОВ,

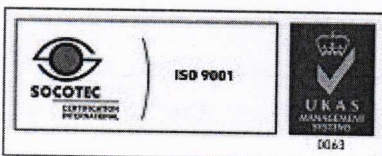
Във връзка с Ваше уведомление с вх. №938/10.02.2023 год. на РИОСВ-Плевен за ИП „Ремонт, оборудване, обзавеждане и подобряване на енергийната ефективност на общинска сграда“, в ПИ №87014.701.2041, гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., с вс. изм. и доп.)* и внесена допълнителна информация с вх. №938/1/15.02.2023 год. на РИОСВ-Плевен, Ви уведомявам следното:

ИП „Ремонт, оборудване, обзавеждане и подобряване на енергийната ефективност на общинска сграда“, в ПИ №87014.701.2041, гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

1. ИП предвижда ремонт, оборудване и обзавеждане на общинска сграда, в която се предоставят обществени услуги, в ПИ №87014.701.2041, гр. Ябланица. Основната цел на проекта е повишаване на енергийната ефективност на сградата. Предвижда се подмяна на топлоизолацията на външни стени, подмяна на дограма, топлоизолация на покрив, въвеждане в експлоатация на климатична инсталация, подмяна на осветителни тела, монтиране на фотоволтаична инсталация за производство на електроенергия за собствени нужди.

ИП не е свързано с промяна начина на трайно ползване или промяна предназначението на имота. Имотът е електрозахранен и водоснабден. Не се очаква генериране на промишлени отпадъчни води. Отпадъчните води ще са битови и ще се заустват в съществуващата канализация. Не се предвижда изграждане на нова и промяна на съществуващата пътна инфраструктура във връзка с реализацията на ИП.

ПИ №87014.701.2041, гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч, е с площ 3710 кв. м, трайно предназначение на територията „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване „За друг обществен обект“, съгласно Кадастрално-административна информационна система.



гр. Плевен, ул. „Ал. Стамболийски“ 1А,  
тел/факс: +359 64 806 951 и +359 64 800 711,  
e-mail: [office@riew-pleven.eu](mailto:office@riew-pleven.eu) интернет сайт <http://riew-pleven.eu/>



2. ИП не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).

3. ИП не попада в границите на защитени зони (ЗЗ) от мрежата „Натура 2000“. Най-близко разположената ЗЗ (на отстояние около 3 км) е:

- ВГ0002109 „Васильовска планина“, за опазване на дивите птици, по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от ЗБР, обявена със Заповед №РД 529/26.05.2010 г. на МОСВ (ДВ бр. 48/25.06.2010 г.).

4. Така описаното ИП не може да бъде отнесено към нито една от позициите на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същото не представлява разширение или изменение, което може да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 на закона. Предвид това конкретното ИП не попада в обхвата на Глава шеста от ЗООС и не подлежи на регламентираните в закона процедури по екологична оценка (ЕО) и оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението** (извън границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“, урбанизирана територия) и **характера** („Ремонт, оборудване, обзавеждане и подобряване на енергийната ефективност на общинска сграда“, в ПИ №87014.701.2041, гр. Ябланица, общ. Ябланица, обл. Ловеч) на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“, включително и върху най - близко разположената защитена зона ВГ0002109 „Васильовска планина“, по отношение на:

- Пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитена зона ВГ0002109 „Васильовска планина“;
- Трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване;
- Нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- Нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- Увеличаване на кумулативния ефект, съвместно с други ИП/ППП, вкл. и от същия вид в района, върху местообитания на видове птици, предмет на опазване в ЗЗ ВГ0002109 „Васильовска планина“.

В тази връзка и на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното ИП, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура** по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.*

С уважение,

**ИНЖ. ЗОРНИЦА ЙОТКОВА**  
Директор на РИОСВ-Плевен